

Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

Požičiavateľ: OBEC VEĽKÁ IDA

Sídlo: Veľká Ida 42, 044 55 Veľká Ida

V zastúpení: MVDr. Július Beluscsák, starosta

IČO: 00324868

DIČ: 2021245127

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: CASSOVIA ACADEMICA, o.z.

Sídlo: Hemerkova 35, 040 23 Košice

V zastúpení: JUDr. Judita Kántorová, riaditeľka

IČO: 42096090

DIČ: 2022412051

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „zmluva“):

Článok I.

Predmet výpožičky a predmet zmluvy

1. Obec Veľká Ida je vlastníkom nebytového priestoru – kancelárie, ktorá je predmetom výpožičky.
2. Predmetom výpožičky je nebytový priestor - kancelária, ktorá sa nachádza v budove - sídle obecného úradu Veľká Ida a bude slúžiť ako poradňa pre klientov.
3. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie nebytové priestory, a to miestnosť o celkovej výmere 15 m², ktoré sa nachádza na prízemí budovy.

Článok II.

Účel a doba výpožičky

1. Účelom výpožičky je užívanie predmetu výpožičky na poskytovanie špecializovaného sociálneho poradenstva pre klientov - obyvateľov obce Veľká Ida, príp. obyvateľov okolitých obcí.
2. Predmet výpožičky bude slúžiť pre potreby klientov 2x mesačne – v stredu (nepárny týždeň) v čase od 08,00 – 16,00 hod.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.01.2016 do 31.12.2016.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi, smernicami a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi a bezpečnostnými opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
4. Požičiavateľ si vyhradzuje právo vstupu ním určeného zástupcu do vypožičaných priestorov za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy. Vypožičiavateľ je povinný umožniť vstup do vypožičaných priestorov takejto osobe a to bezodkladne po oznámení žiadosti o vstup do vypožičaných priestorov.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.

Článok IV.

Skončenie výpožičky

1. Požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy ak:
 - a) vypožičiavateľ užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou,
 - b) dôjde k inému závažnému porušeniu zmluvy.
2. Platnosť zmluvy je možné skončiť pred uplynutím doby, na ktorú sa uzatvorila, aj vypovedaním zmluvy. Výpovedná lehota trvá 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť nebytový priestor v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Na úseku požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zodpovedá vypožičiavateľ za vypožičané priestory v zmysle platných predpisov.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží vypožičiavateľ a požičiavateľ.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

13. JAN. 2016

Vo Veľkej Ide, dňa.....

Za požičiavateľa :

Za vypožičiavateľa :

MVDr. Július Beluscák, starosta

JUDr. Judita Kántorová

