

Zápisnica
z 9. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Ide
konaného dňa 9.1.2024

Bod.č.1 - Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Ide sa začalo o 15:26 v zasadačke kaštieľa príhovorom starostu obce. Pán starosta obce privítal prítomných na 9.riadnom zasadnutí OZ vo Veľkej Ide a skonštatoval, že je sedem poslancov prítomných a tak OZ je uznášaniaschopné. Všetky zákonom predpísané podmienky k zasadnutiu boli splnené. Následne sa pristúpilo k voľbe návrhovej komisie, určení overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

Prítomní poslanci: Mgr. Gabriela Abošiová, Mgr. Vladimír Gladič, Štefan Demko, Mgr. Gabriel Lukáč, Štefan Matusák, Ján Rontó, Ladislav Veres

Neprítomní: Ivan Csiszár, Gabriel Knap

Bod.č.2 – Voľba návrhovej komisie, určení overovateľov a zapisovateľa

Do návrhovej komisie pán starosta obce navrhol poslancov Mgr. Gabrielu Abošiovú a Štefana Matusáka. Overovateľom zápisnice boli určení poslanci Mgr. Vladimír Gladič a Ladislav Veres. Zapisovateľom zápisnice bol menovaný Ján Rontó.

Hlasovanie:

Za: 7 - Mgr. Gabriela Abošiová, Mgr. Vladimír Gladič, Štefan Demko, Mgr. Gabriel Lukáč, Štefan Matusák, Ján Rontó, Ladislav Veres

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Návrh prešiel.

Bod č.3 – Schválenie programu OZ

Návrh programu zasadnutia bol poslancom písomne doručený zákonom určenej lehote v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určení overovateľov a zapisovateľa
3. Schválenie programu OZ
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Schválenie spôsobu a zámeru obce Veľká Ida previesť nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Luga Solidary n. o.
6. Návrh nájomnej zmluvy obecných priestorov pre spoločnosť GombIda s.r.o. – r.s.p.
7. Návrh na schválenie príspevku pre spoločnosť GombIda s.r.o. – r.s.p. pre potreby otvorenia obecných potravín v Gomboši
8. Žiadosť pána Juraja Molnára o vydanie súhlasného stanoviska obce k zmene a doplnení územného plánu
9. Interpelácie poslancov
10. Rôzne
11. Záver

Po prečítaní programu zasadnutia OZ vo Veľkej Ide sa postúpilo k jeho odsúhlaseniu.

Hlasovanie:

Za: 7 - Mgr. Gabriela Abošiová, Mgr. Vladimír Gladič, Štefan Demko, Mgr. Gabriel Lukáč, Štefan Matusák, Ján Rontó, Ladislav Veres

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Návrh prešiel.

Následne starosta obce navrhol niekoľko zmien v programe zasadnutia:

- Bod č. 9 Žiadosť pani Ingrid Horváthovej o poskytnutie jednorazového príspevku.

Hlasovanie:

Za: 7 - Mgr. Gabriela Abošiová, Mgr. Vladimír Gladič, Štefan Demko, Mgr. Gabriel Lukáč, Štefan Matusák, Ján Rontó, Ladislav Veres

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Návrh prešiel.

- Bod č. 10 Žiadosť pána Milana Mora o poskytnutie jednorazového príspevku.

Hlasovanie:

Za: 7 - Mgr. Gabriela Abošiová, Mgr. Vladimír Gladič, Štefan Demko, Mgr. Gabriel Lukáč, Štefan Matusák, Ján Rontó, Ladislav Veres

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Návrh prešiel.

- Bod č. 11 Návrh na schválenie obstarávania zmien a doplnkov Územného plánu obce Veľká Ida – časti p. č. KN E 3187 a časti p. č. KN E 3189 - zmena funkčného využitia územia

Hlasovanie:

Za: 7 - Mgr. Gabriela Abošiová, Mgr. Vladimír Gladič, Štefan Demko, Mgr. Gabriel Lukáč, Štefan Matusák, Ján Rontó, Ladislav Veres

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Návrh prešiel.

Na základe pozmeňujúcich návrhov program 9.zasadnutia je nasledovný:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Schválenie programu OZ
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Schválenie spôsobu a zámeru obce Veľká Ida previesť nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Luga Solidary n. o.
6. Návrh nájomnej zmluvy obecných priestorov pre spoločnosť GombIda s.r.o. – r.s.p.
7. Návrh na schválenie príspevku pre spoločnosť GombIda s.r.o. – r.s.p. pre potreby otvorenia obecných potravín v Gomboši
8. Žiadosť pána Juraja Molnára o vydanie súhlasného stanoviska obce k zmene a doplnení územného plánu
9. Žiadosť pani Ingrid Horváthovej o jednorazový príspevok
10. Žiadosť pána Milana Mora o jednorazový príspevok
11. Návrh na schválenie Obstarávanie zmien a doplnkov Územného plánu obce Veľká Ida časť p.č. KN E 3187 a časť p. č. KN E 3189 – zmena funkčného využitia územia
12. Interpelácie poslancov

13. Rôzne

14. Záver

Hlasovanie:

Za: 7 - Mgr. Gabriela Abošiová, Mgr. Vladimír Gladič, Štefan Demko, Mgr. Gabriel Lukáč, Štefan Matusák, Ján Rontó, Ladislav Veres

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Návrh prešiel.

Bod č.4 - Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Starosta obce - Všetky uznesenia boli podpísané, čakajú na svoj výkon.

Bod č.5 - Schválenie spôsobu a zámeru obce Veľká Ida previesť nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Luga Solidary n. o.

Poslanci obecného zastupiteľstva obce prerokovali spôsob a zámer predaja majetku obce pre Luga Solidary n.o. Poslanci hlasovali o novovytvorenom pozemku parc. č. KN-C 3195/149 o výmere 4075 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parc. KNC 3195/99 o výmere 8148 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a o novovytvorenom pozemku parc. č. KN-C 3195/150 o výmere 488 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parc. KNC 3195/99 o výmere 8148 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na liste vlastníctva č. 6746, katastrálne územie Veľká Ida, obec Veľká Ida, okres Košice-okolie, vedený Okresným úradom Košice-okolie, katastrálny odbor (ďalej len „Nehnutelnosti“) podľa geometrického plánu č. 488/2023, vyhotoveného dňa 30.11.2023 Imrichom Lukácsom, Dunajská 10, 040 01 Košice, IČO: 31691501, autorizačne overeného Ing. Zuzanou Bul'kovou, dňa 30.11.2023, úradne overeného Ing. Martinou Olexovou, dňa 11.12.2023. Po prerokovaní odsúhlasili podľa znalca Ing. Ladislavom Tóthom, Zombova 25, 040 23 Košice, EČ: 913586 metódou polohovej diferenciácie predajnú cenu vo výške 20,20 € m² (slovom: dvadsať eur a dvadsať eurocentov za m²), čo predstavuje celkovú sumu 92 200 € (slovom: deväťdesiatdvatisícdeväťsto) za obe Nehnutelnosti.

Odsúhlasili, že to je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce Veľká Ida, ktorý spočíva v tom, že predajom Nehnutelnosti vo vlastníctve obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu majetku, a to scelením nesúrodých parciel a účelnejším usporiadaním majetkových pomerov vzhľadom na tvar a rozmery pozemku.

Hlasovanie:

Za: 7 - Mgr. Gabriela Abošiová, Mgr. Vladimír Gladič, Štefan Demko, Mgr. Gabriel Lukáč, Štefan Matusák, Ján Rontó, Ladislav Veres

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Návrh prešiel.

Bod č.6 - Návrh nájomnej zmluvy obecných priestorov pre spoločnosť GombIda s.r.o. – r.s.p.

Starosta obce predložil nájomnú zmluvu obecných priestorov poslancov na diskusiu. Nájom priestoru v Kultúrnom dome pre potreby obecných potravín v Gomboši vo výmere 42m². Poslanci odsúhlasili nájom vo výške 24€ na m² za 1 rok. Rok nájmu je jeden rok, ktorá sa platí po uplynutí roka. Následne bol odsúhlasený nájom nebytových priestorov.Príloha č.:1

Hlasovanie:

Za: 6 - Mgr. Vladimír Gladič, Štefan Demko, Mgr. Gabriel Lukáč, Štefan Matusák, Ján Rontó, Ladislav Veres

Zdržal sa: 1 - Mgr. Gabriela Abošiová

Proti: 0

Návrh prešiel.

Bod č.7 - Návrh na schválenie príspevku pre spoločnosť GombÍda s.r.o. – r.s.p. pre potreby otvorenia obecných potravín v Gomboši

Poslanci prerokovali príspevok pre potreby otvorenia obecných potravín v Gomboši. Poslanec Rontó sa opýtal nakúpené vybavenie predajne /chladničky, regálové systémy, kamerový systém ako aj aplikácia na bezpečnosť a platbu budú majetkom obce? Bude potrebné kúpiť auto s chladiacim systémom pre dovoz tovaru? Starosta vysvetlil poslancom ako by to malo fungovať a zariadenia budú majetkom obce. Poslanci vyčlenili 20 000, - € z rozpočtu obce na nákup zariadenia a návratnú pôžičku na nákup tovaru pre registrovaný sociálny podnik GombÍda s.r.o. v sume 10 000, - € z rozpočtu obce. Príloha č.:2

Hlasovanie:

Za: 7 - Mgr. Gabriela Abošiová, Mgr. Vladimír Gladič, Štefan Demko, Mgr. Gabriel Lukáč, Štefan Matusák, Ján Rontó, Ladislav Veres

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Návrh prešiel

Bod č.8 - Žiadosť pána Juraja Molnára o vydanie súhlasného stanoviska obce k zmene a doplnení územného plánu

Na Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida doručil pán Ing. Juraj Molnár žiadosť o súhlasné stanovisko k zmene funkčného využitia územia 1956/1, 1956/2, 1956/3, 1957, 1958/1,158/2, 1959,1960 z plochy poľnohospodárskej pôdy na návrh plôch bytových domov a stavieb občianskej infraštruktúry, ktorá by mala byť zapracovaná v dokumentácii - Územný plán obce Veľká Ida, Zmeny a doplnky č.7. Príloha č.:3

Hlasovanie:

Za: 1 - Štefan Matusák

Zdržal sa: 1 - Ján Rontó

Proti: 5 - Mgr. Gabriela Abošiová, Mgr. Vladimír Gladič, Štefan Demko, Mgr. Gabriel Lukáč, Ladislav Veres

Návrh neprešiel

Bod č.9 - Žiadosť pani Ingrid Horváthovej o jednorazový príspevok

Po prerokovaní žiadosti poslanci pristúpili k odsúhlaseniu žiadosti. Pán starosta navrhol 100€.

Príloha č.:4

Hlasovanie:

Za: 0

Zdržal sa: 1 - Mgr. Gabriel Lukáč

Proti: 6 - Mgr. Gabriela Abošiová, Mgr. Vladimír Gladič, Štefan Demko, Štefan Matusák, Ján Rontó, Ladislav Veres

Návrh neprešiel

Bod č.10 - Žiadosť pána Milana Mora o jednorazový príspevok

Pán starosta navrhol 100€ pre žiadateľa. Po prerokovaní žiadosti poslanci pristúpili k odsúhlaseniu žiadosti. Príloha č.:5

Hlasovanie:

Za: 0

Zdržal sa: 3 - Mgr. Gabriela Abošiová, Mgr. Gabriel Lukáč, Ján Rontó

Proti: 4 - Mgr. Vladimír Gladič, Štefan Demko, Štefan Matusák, Ladislav Veres

Návrh neprešiel

Bod č.11 - Návrh na schválenie Obstarávanie zmien a doplnkov Územného plánu obce Veľká Ida časť p.č. KN E 3187 a časť p. č. KN E 3189 – zmena funkčného využitia územia

Poslanci prerokovali ďalšie parcely, ktoré v novo prepracovanej dokumentácii - Územný plán obce Veľká Ida, Zmeny a doplnky č.7 by bolo treba pre kvalifikovať. Poslanci po prerokovaní hlasovali o zmenu funkčného využitia územia časti p. č. KN E 3187 a časti p. č. KN E3189 z plochy poľnohospodárskej pôdy na plôch bytových domov nižšieho štandardu.Príloha č.:6

Hlasovanie:

Za: 5 - Mgr. Gabriela Abošiová, Mgr. Vladimír Gladič, Mgr. Gabriel Lukáč, Štefan Matusák, Ladislav Veres

Zdržal sa: 2- Štefan Demko, Ján Rontó

Proti: 0

Návrh prešiel

Bod č.12 – Interpelácie poslancov

V tomto bode z poslancov nikto nevystúpil.

Bod č.13 – Rôzne

V tomto bode programu nevystúpil nikto.

Bod č.14 - Záver

Starosta Obce Veľká Ida poďakoval prítomným poslancom za aktívnu účasť na zasadnutí. Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa skončilo o 16:49.

Overovatelia:

.....
Mgr. Vladimír Gladič v.r.

.....
Ladislav Veres v. r.

Vo Veľkej Ide, dňa 15.1.2024

.....
Peter Nagy v. r.
starosta obce Veľká Ida