

OBECNÉ ZASTUPITELSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 23.9. 2025

Prijaté uznesenia č. 88/2025 - 95/2025

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 23.9. 2025

Bod č. 2 Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľ'a

Uznesenie č. 88/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida :

- A) **S C H V A Ľ U J E** návrhovú komisiu v zložení pána **Štefana Matusáka** a pána **Mgr. Gabriela Lukáča**
- B) **S C H V A Ľ U J E** za overovateľov zápisnice pani **Mgr. Gabrielu Abošiovú** a pána **Ladislava Veresa**
- C) **B E R I E N A V E D O M I E**, že zapisovateľom zápisnice bol menovaný starostom obce pán **Ján Rontó**.

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Za uznesenie: 7
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

Podpísané vo Veľkej Ide dňa 30.9. 2025

.....
v. r. Peter Nagy

starosta obce Veľká Ida

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 23.9. 2025

Bod č. 3 Schválenie programu OZ

Uznesenie č. 89/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida **S C H V Á L I U J E** predložený návrh programu rokovania

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Schválenie programu OZ
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Návrh na schválenie čerpania úveru pre potreby vysporiadanie časti obce Gomboš
6. Návrh na odkúpenie parciel pod Dvojdomami v obci Veľká Ida za Haťou
7. Kontrola plnenia rozpočtu za 1. polrok 2025
8. Schválenie spôsobu a zámeru prevodu majetku obce Veľká Ida z dôvodu hodného osobitného zreteľa
9. Návrh na schválenie žiadosti pána Michala Jana o súhlase s prenajatím pozemku
10. Návrh na schválenie žiadosti pani Anny Horváthovej o odkúpenie pozemku
11. Návrh na schválenie žiadosti pani Miroslavy Csiszárovej o zmenu nájomnej zmluvy
12. Návrh na schválenie žiadosti pána Mareka Csiszára o zmenu v nájomnej zmluve
13. Interpelácie poslancov
14. Rôzne
15. Záver

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Za uznesenie: 7
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

Podpísané vo Veľkej Ide dňa 30.9. 2025

.....
v. r. Peter Nagy

starosta obce Veľká Ida

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 23.9. 2025

Bod č. 3 Schválenie programu OZ

Uznesenie č. 90/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida **S C H V A Ľ U J E** vypustiť z programu zasadnutia bod č. 5 Návrh na schválenie čerpania úveru pre potreby vysporiadanie časti obce Gomboš

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Za uznesenie: 7
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

Podpísané vo Veľkej Ide dňa **30.9. 2025**

.....
v. r. Peter Nagy

starosta obce Veľká Ida

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 23.9. 2025

Bod č. 3 Schválenie programu OZ

Uznesenie č. 91/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida **S C H V Á L U J E** predložený návrh programu rokovania po pozmeňujúcich návrhoch:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Schválenie programu OZ
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Návrh na odkúpenie parciel pod Dvojdomami v obci Veľká Ida za Hat'ou
6. Kontrola plnenia rozpočtu za 1. polrok 2025
7. Schválenie spôsobu a zámeru prevodu majetku obce Veľká Ida z dôvodu hodného osobitného zreteľa
8. Návrh na schválenie žiadosti pána Michala Jana o súhlase s prenajatím pozemku
9. Návrh na schválenie žiadosti pani Anny Horváthovej o odkúpenie pozemku
10. Návrh na schválenie žiadosti pani Miroslavy Csiszárovej o zmenu nájomnej zmluvy
11. Návrh na schválenie žiadosti pána Mareka Csiszára o zmenu v nájomnej zmluve
12. Interpelácie poslancov
13. Rôzne
14. Záver

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Za uznesenie: 7
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

Podpísané vo Veľkej Ide dňa **30.9. 2025**

.....
v. r. Peter Nagy

starosta obce Veľká Ida

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 23.9. 2025

Bod č. 7 Kontrola plnenia rozpočtu za 1. polrok 2025

Uznesenie č. 92/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida **BERIE NA VEDOMIE** kontrolu plnenia rozpočtu obce Veľká Ida za 1. polrok 2025.

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 8
Za uznesenie: 7
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 1

Podpísané vo Veľkej Ide dňa **30.9. 2025**

.....
v. r. Peter Nagy

starosta obce Veľká Ida

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 23.9. 2025

**Bod č. 8 Schválenie spôsobu a zámeru prevodu majetku obce Veľká Ida z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Uznesenie č. 93 /2025

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida **RUŠÍ** uznesenie č. 127/2024 zo dňa 12.12.2024.

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 8
Za uznesenie: 7
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 1

Podpísané vo Veľkej Ide dňa **30.9. 2025**

.....
v. r. Peter Nagy

starosta obce Veľká Ida

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 23.9. 2025

Bod č. 8 Schválenie spôsobu a zámeru prevodu majetku obce Veľká Ida z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie č. 94 /2025

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida

a) SCHVAĽUJE

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **spôsob a zámer** prevodu majetku obce Veľká Ida vymedzenom v písm. b) tohto uznesenia, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa **podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

b) ROZHODUJE

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
že **predaj nehnuteľnosti:**

- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 3474/17 o výmere 179 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku: pozemok, na ktorom je dvor, ktorý vznikol oddelením od pozemku parcely KN-C č. 3474/1, o výmere 19580 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku: pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti, nachádzajúceho sa v obci Veľká Ida, k. ú. Veľká Ida, okres Košice-okolie, vedený Okresným úradom Košice-okolie, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 6745, a to na základe Geometrického plánu č. 77/2025, vyhotoveného dňa 15.07.2025 E. Prouzovou, GEOPROFIL s. r. o., Amurská 9, Košice, IČO: 36586609, autorizačne overeného Ing. Patrikom Cirbusom, dňa 15.07.2025 a úradne uvereneného Ing. Luciou Kárpátovou, dňa 22.07.2025 pod číslom G1-873/25**

za kúpnu cenu vo výške **19,17 €/m²** (slovom: devätnásť eur a sedemnásť centov),

pre

Andreu Olejník, rod. Papcunová, nar. [REDACTED], Veľká Ida 317, 044 55 Veľká Ida, (ďalej len „žadateľ“)

je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce Veľká Ida, ktorý spočíva v tom, že predajom Nehnuteľnosti vo vlastníctve obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu majetku, a to scelením nesúrodých

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 23.9. 2025

parciel a účelnejším usporiadaním majetkových pomerov vzhľadom na tvar a rozmery pozemku.

Podľa § 9a ods. 16 zákona o majetku obcí je obec pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa povinná dohodnúť kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku. Stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom sa nevyžaduje, ak hodnota majetku obce neprevyšuje 3 000 eur alebo pri obciach nad 30 000 obyvateľov na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej vec. Hodnota prevádzaného majetku obce bola stanovená v súlade so sadzobníkom minimálnych cien Zásad hospodárenia s majetkom obce Veľká Ida, a to **19,17 €/m²**.

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 8

Za uznesenie: 7

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa: 1

Podpísané vo Veľkej Ide dňa **30.9. 2025**

.....
Peter Nagy

starosta obce Veľká Ida

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 23.9. 2025

Bod č. 6 Návrh na odkúpenie parciel pod Dvojdomami v obci Veľká Ida za Haťou

Uznesenie č. 95/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida **SCHVAĽUJE** odkúpenie pozemkov pod Dvojdomami v katastrálnom území obce Veľká Ida – lokalita „za Haťou“:

- odkúpenie parciel, ktoré sú súčasťou verejných priestranstiev a miestnych komunikácií,
- odkúpenie parciel od nových vlastníkov, ktorí nie sú ochotní vykúpiť predmetné pozemky od pôvodných vlastníkov za cenu 30 €/m², určenú na základe znaleckého posudku.

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 8
Za uznesenie: 8
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

Podpísané vo Veľkej Ide dňa **30.9. 2025**

.....
Peter Nagy

starosta obce Veľká Ida

OBECNÉ ZASTUPITELSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 23.9. 2025
