

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 9. 1. 2024

Prijaté uznesenia č. 1/2024 - 13/2024

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 9. 1. 2024

Bod č. 2 Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa

Uznesenie č. 1/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida za:

- A) **S C H V A E U J E** návrhovú komisiu v zložení pani **Mgr. Gabrielu Abošiovú** a pána **Štefana Matusáka**
- B) **S C H V A E U J E** za overovateľov zápisnice pána **Mgr. Vladimíra Gladiča** a pána **Ladislava Vereša**
- C) **B E R I E N A V E D O M I E**, že zapisovateľom zápisnice bol menovaný starostom obce pán **Ján Rontó**.

Návrh na uznesenie **prijatý** nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Podpísané vo Veľkej Ide dňa 10.1.2024

.....
Peter Nagy v. r.
starosta obce Veľká Ida

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 9. 1. 2024

Bod č. 3 Schválenie programu OZ

Uznesenie č. 2/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida **S C H V Á L U J E** predložený návrh programu rokovania:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Schválenie programu OZ
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Schválenie spôsobu a zámeru obce Veľká Ida previesť nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Luga Solidary n. o.
6. Návrh nájomnej zmluvy obecných priestorov pre spoločnosť GombIda s.r.o. – r.s.p.
7. Návrh na schválenie príspevku pre spoločnosť GombIda s.r.o. – r.s.p. pre potreby otvorenia obecných potravín v Gomboši
8. Žiadosť pána Juraja Molnára o vydanie súhlasného stanoviska obce k zmene a doplnení územného plánu
9. Interpelácie poslancov
10. Rôzne
11. Záver

Návrh na uznesenie **prijatý** nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Podpísané vo Veľkej Ide dňa 10.1.2024

.....
Peter Nagy v. r.

starosta obce Veľká Ida

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 9. 1. 2024

Bod č. 3 Schválenie programu OZ

Uznesenie č. 3/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida **S C H V A Ľ U J E** doplniť do programu zasadnutia ako bod č. 9 Žiadosť pani Ingrid Horváthovej o poskytnutie jednorazového príspevku.

Návrh na uznesenie **prijatý** nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Podpísané vo Veľkej Ide dňa 10.1.2024

.....
Peter Nagy v. r.

starosta obce Veľká Ida

OBECNÉ ZASTUPITELSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 9. 1. 2024

Bod č. 3 Schválenie programu OZ

Uznesenie č. 4/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida **S C H V A Ľ U J E** doplniť do programu zasadnutia ako bod č. 10 Žiadosť pána Milana Mora o poskytnutie jednorazového príspevku.

Návrh na uznesenie **prijatý** nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Podpísané vo Veľkej Ide dňa 10.1.2024

.....
Peter Nagy v. r.

starosta obce Veľká Ida

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 9. 1. 2024

Bod č. 3 Schválenie programu OZ

Uznesenie č. 5/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida **S C H V A Ľ U J E** doplniť do programu zasadnutia ako bod č. 11 Návrh na schválenie Obstarávania zmien a doplnkov Územného plánu obce Veľká Ida – časti p. č. KN E 3187 a časti p. č. KN E 3189 - zmena funkčného využitia územia

Návrh na uznesenie **prijatý** nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Podpísané vo Veľkej Ide dňa 10.1.2024

.....
Peter Nagy v. r.
starosta obce Veľká Ida

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 9. 1. 2024

Bod č. 3 Schválenie programu OZ

Uznesenie č. 6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida **S C H V Á L U J E** predložený návrh programu rokovania po pozmeňujúcich návrhoch:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Schválenie programu OZ
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Schválenie spôsobu a zámeru obce Veľká Ida previesť nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Luga Solidary n. o.
6. Návrh nájomnej zmluvy obecných priestorov pre spoločnosť GombIda s.r.o. – r.s.p.
7. Návrh na schválenie príspevku pre spoločnosť GombIda s.r.o. – r.s.p. pre potreby otvorenia obecných potravín v Gomboši
8. Žiadosť pána Juraja Molnára o vydanie súhlasného stanoviska obce k zmene a doplnení územného plánu
9. Žiadosť pani Ingrid Horváthovej o jednorazový príspevok
10. Žiadosť pána Milana Mora o jednorazový príspevok
11. Návrh na schválenie Obstarávania zmien a doplnkov Územného plánu obce Veľká Ida – časť p. č. KN E 3187 a časť p. č. KN E 3189 - zmena funkčného využitia územia
12. Interpelácie poslancov
13. Rôzne
14. Záver

Návrh na uznesenie **prijatý** nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Podpísané vo Veľkej Ide dňa 10.1.2024

.....
Peter Nagy v. r.

starosta obce Veľká Ida

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 9. 1. 2024

Bod č. 5 Schválenie spôsobu a zámeru obce Veľká Ida previesť nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Luga Solidary n. o.

Uznesenie č. 7/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida

a) s c h v a ľ u j e

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **spôsob a zámer** prevodu majetku obce Veľká Ida vymedzenom v písm. b) tohto uznesenia, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa **podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

b) r o z h o d u j e

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že **predaj nehnuteľnosti:**

novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 3195/149 o výmere 4075 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parc. KNC 3195/99 o výmere 8148 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

a

novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 3195/150 o výmere 488 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parc. KNC 3195/99 o výmere 8148 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

zapísaných na liste vlastníctva č. 6746, katastrálne územie Veľká Ida, obec Veľká Ida, okres Košice-okolie, vedený Okresným úradom Košice-okolie, katastrálny odbor (ďalej len „**Nehuteľnosti**“) podľa geometrického plánu č. 488/2023, vyhotoveného dňa 30.11.2023 Imrichom Lukácsom, Dunajská 10, 040 01 Košice, IČO: 31691501, autorizačne overeného Ing. Zuzanou Buľkovou, dňa 30.11.2023, úradne overeného Ing. Martinou Olexovou, dňa 11.12.2023 za kúpnu cenu vo výške **20,20 € m²** (slovom: dvadsať eur a dvadsať eurocentov za m²), čo predstavuje celkovú sumu **92 200 €** (slovom: **deväťdesiatdvatisícdevsto**) za obe Nehuteľnosti.

pre

Luga Solidary n. o. , Veľká Ida č. 355, 044 55 Veľká Ida (ďalej len „žiadateľ“)

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 9. 1. 2024

je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce Veľká Ida, ktorý spočíva v tom, že predajom Nehnutel'nosti vo vlastníctve obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu majetku, a to scelením nesúrodých parciel a účelnejším usporiadaním majetkových pomerov vzhľadom na tvar a rozmery pozemku.

Podľa § 9a ods. 16 zákona o majetku obcí je obec pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa povinná dohodnúť kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku. Všeobecná hodnota pozemku č. KN-C 3195/149 o výmere 4075 m² a pozemku parc. č. KN-C 3195/150 o výmere 488 m² bola stanovená znaleckým posudkom č. 173/2023, vyhotovený znalcom Ing. Ladislavom Tóthom, Zombova 25, 040 23 Košice, EČ: 913586 metódou polohovej diferenciacie

Jednotková hodnota pozemku 20,20 €/m²

Všeobecná hodnota parc. č. KN-C 3195/149 (4075 m²) je 82 315,00 €

Všeobecná hodnota parc. č. KN-C 3195/150 (488 m²) je 9857,60 €

Všeobecná hodnota stavieb a pozemkov je spolu 92 200 €

Slovom: Deväťdesiatdvatisícdeväťsto Eur

Návrh na uznesenie **prijatý** nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Podpísané vo Veľkej Ide dňa 10.1.2024

.....
Peter Nagy v. r.

starosta obce Veľká Ida

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 9. 1. 2024

Bod č. 6 Návrh nájomnej zmluvy obecných priestorov pre spoločnosť GombÍda s.r.o. – r.s.p.

Uznesenie č. 8/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida **S C H V A Ľ U J E** zmluvu o nájme nebytových priestorov pre spoločnosť GombÍda s.r.o. – r.s.p pre potreby obecných potravín v Gomboši

Návrh na uznesenie **prijatý** nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Podpísané vo Veľkej Ide dňa 10.1.2024

.....
Peter Nagy v. r.
starosta obce Veľká Ida

OBECNÉ ZASTUPITELSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 9. 1. 2024

Bod č. 7 Návrh na schválenie príspevku pre spoločnosť GombIda s.r.o. – r.s.p. pre potreby otvorenia obecných potravín v Gomboši

Uznesenie č. 9/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida **S C H V A Ľ U J E**

- a) vyčleniť 20 000, - € z rozpočtu obce na nákup zariadenia pre obecné potraviny v Gomboši
- b) návratnú pôžičku na nákup tovaru pre registrovaný sociálny podnik GombIda s.r.o. v sume 10 000, - € z rozpočtu obce.

Návrh na uznesenie **prijatý** nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Podpísané vo Veľkej Ide dňa 10.1.2024

.....
Peter Nagy v. r.

starosta obce Veľká Ida

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 9. 1. 2024

Bod č. 8 Žiadosť pána Juraja Molnára o vydanie súhlasného stanoviska obce k zmene a doplnení územného plánu

Uznesenie č. 10/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida **N E S Ú H L A S Í** s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie - Územný plán obce Veľká Ida, Zmeny a doplnky č.7 pre pána Ing. Juraja Molnára - zmena funkčného využitia územia 1956/1, 1956/2, 1956/3, 1957, 1958/1,158/2, 1959,1960 z plochy poľnohospodárskej pôdy na návrh **plôch bytových domov a stavieb občianskej infraštruktúry.**

Návrh na uznesenie **prijatý** nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Podpísané vo Veľkej Ide dňa 10.1.2024

.....
Peter Nagy v. r.

starosta obce Veľká Ida

OBECNÉ ZASTUPITELSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 9. 1. 2024

Bod č. 9 Žiadosť pani Ingrid Horváthovej o jednorazový príspevok

Uznesenie č. 11/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida

- a) **PREROKOVALO** žiadosť pani Ingrid Horváthovej o jednorazový príspevok
- b) **NESCHVAĽUJE** jednorazový príspevok

Návrh na uznesenie **prijatý** nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Podpísané vo Veľkej Ide dňa 10.1.2024

.....
Peter Nagy v. r.

starosta obce Veľká Ida

OBECNÉ ZASTUPITELSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 9. 1. 2024

Bod č. 10 Žiadosť pána Milana Mora o jednorazový príspevok

Uznesenie č. 12/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida

- a) **PREROKOVALO** žiadosť pána Milana Mora o jednorazový príspevok
- b) **NESCHVAĽUJE** jednorazový príspevok

Návrh na uznesenie **prijatý** nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Podpísané vo Veľkej Ide dňa 10.1.2024

.....
Peter Nagy v. r.

starosta obce Veľká Ida

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKEJ IDE



U z n e s e n i e

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľká Ida
zo dňa 9. 1. 2024

Bod č. 11 Návrh na schválenie Obstarávania zmien a doplnkov Územného plánu obce Veľká Ida – časti p. č. KN E 3187 a časti p. č. KN E 3189 - zmena funkčného využitia územia

Uznesenie č. 13 /2024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida **S Ú H L A S Í** s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie - Územný plán obce Veľká Ida, Zmeny a doplnky č.7

Obec Veľká Ida zmena funkčného využitia územia časti p. č. KN E 3187 a časti p. č. KN E 3189 z plochy poľnohospodárskej pôdy na **návrh plôch bytových domov nižšieho štandardu**

Návrh na uznesenie **prijatý** nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Podpísané vo Veľkej Ide dňa 10.1.2024

.....
Peter Nagy v. r.

starosta obce Veľká Ida