

**URBAN TRADE, PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA
LETNÁ č. 45, 040 01 Košice**

**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE – VEĽKÁ IDA
NÁVRH
ČISTOPIS**

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

**KOŠICE
MÁJ 2004**

Územný plán obce Veľká Ida schválilo Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide uznesením č. 292/2004 zo dňa 27.08.2004, ako záväzný podklad pre usmerňovanie ďalšej výstavby a investičnej výstavby v obci. Záväzné časti územného plánu obce Veľká Ida schválilo Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide VZN č. 8/2004 zo dňa 27.08.2004. VZN nadobudlo právoplatnosť dňa 16.09.2004.

Vo Veľkej Ide dňa 1.09.2004



František Šnír
starosta obce Veľká Ida

OBJEDNÁVATEĽ DIELA:

Obec Veľká Ida

ZHOTOVITEĽ DIELA:

URBAN TRADE, Projektová kancelária
Letná 45, Košice

AUTOR ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE:

Ing. arch. Dušan Hudec

ODBORNÍ PROJEKTANTI:

Hudec
URBAN TRADE
PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA
ING. ARCH. DUŠAN HUDEC
040 01 KOŠICE LETNÁ 45

- Urbanizmus:
 - Demografia, bytový a domový fond:
 - Urbanistická ekonómia,
 - občianska vybavenosť:
 - Výroba:
 - Doprava cestná:
železničná:
 - Vodné hospodárstvo:
 - Energetika:
 - Telekomunikácie:
 - MÚSES, ochrana prírody
 - Životné prostredie:
 - Grafické práce:
 - Pisárske práce:
- Ing. arch. Dušan Hudec
RNDr. I. Stráňai (koncept)
J. Hudecová
Archigraph Košice
Archigraph Košice, Ing. M. Hudec
J. Hudecová
Ing. F. Hrádocký (koncept)
Ing. Gumen (SUDOP Trade)
Ing. Beňačka (koncept)
Ing. Kupcová (návrh)
Ing. Tkačik (koncept, návrh)
Ing. Tkáčik
Ing. Žolber a kolektív
Ing. arch. Dušan hudec
Archigraph Košice
Ing. A. Jasaňová
Mária Šarníková



Hudec

OBSAH ELABORÁTU ÚPN – OBCE VEĽKÁ IDA

A.) GRAFICKÁ ČASŤ

- Výkres č. 1 - Komplexný návrh
 - časť A, obec Veľká Ida M 1 : 2 000
 - časť B, miestna časť Gomboš, včítane návrhu dopravy M 1 : 2 000
 - časť C, miestna časť Františkov dvor M 1 : 10 000

- Výkres č. 2 - Návrh dopravy
 - časť A, obec V. Ida M 1 : 2 000

- Výkres č. 3 - Návrh technickej infraštruktúry,
vodné hospodárstvo
 - časť A, obec V. Ida M 1 : 2 000
 - časť B, miestna časť Gomboš včítane energetiky M 1 : 2 000
 - časť C, miestna časť Františkov dvor
včítane energetiky M 1 : 10 000

- Výkres č. 4 - Návrh technickej infraštruktúry,
energetika, telekomunikácie
 - časť A, obec V. Ida M 1 : 2 000

- Návrh energetiky u časti B a C vyznačený vo výkrese č. 3

- Výkres č. 5 - Vyhodnotenie perspektívneho použitia
PPF na nepoľnohospodárske účely M 1 : 2 000
 - časť A, obec V. Ida M 1 : 2 000
 - časť B, miestna časť Gomboš M 1 : 2 000

- Výkres č. 6 - Ochrany prírody a tvorba krajiny, MÚSES M 1 : 25 000
- Výkres č. 7 - Širšie vzťahy M 1 : 50 000
-

B.) TEXTOVÁ ČASŤ

- Sprievodná správa
- Vyhodnotenie perspektívneho použitia PPF na nepoľnohospodárske účely
- Návrh regulatívov územného rozvoja obce
- Evidenčný list
- Vyhodnotenie perspektívneho použitia LPF

OBSAH SPRIEVODNEJ SPRÁVY:

A.) ÚVOD	6
1.) Základné údaje o zadaní, hlavný cieľ úlohy	6
2.) Vymedzenie riešeného územia	8
3.) Základné východiskové údaje a podklady a ich použiteľnosť, výsledky pracovných rokovaní	9
4.) Vyhodnotenie splnenia súborného stanoviska a pokynov na spracovanie návrhu ÚPN – O	11
 B.) NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU	 14
1.) Širšie územné, dopravné a technické väzby obce V. Ida, návrh riešenie záujmového územia	14
2.) Návrh urbanistickej koncepcie rozvoja obce, návrh funkčného využitia a priestorového usporiadania územia	15
3.) Demografia, domový a bytový fond, ekonomická aktivita obyvateľstva	23
4.) Návrh verejnej občianskej vybavenosti	30
5.) Návrh výroby	39
5.1.) Poľnohospodárska výroba	39
5.2.) Priemyselná a stavebná výroba, skladové hospodárstvo	40
 C.) NÁVRH VEREJNEJ DOPRAVY A DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ	 44
1.) Širšie dopravné náväznosti, návrh dopravnej koncepcie	44
2.) Základná komunikačná sieť, návrh komunikačného napojenia rozvojových lokalít obce	45
3.) Návrh riešenia osobnej hromadnej dopravy	45
4.) Dopravné zariadenia, parkovacie a odstavné plochy	46
5.) Vplyv dopravy na životné prostredie obce, návrh opatrení	49
 D.) NÁVRH RIEŠENIA VEREJNEJ TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY	 51
1.) Vodné hospodárstvo	51
2.) Zásobovanie elektrickou energiou	56
3.) Zásobovanie zemným plynom	60
4.) Telekomunikácie	61

E.) OCHRANA A TVORBA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA	62
F.) OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY, ÚZEMNÝ PRIEMET MÚSES OBCE	69
G.) OCHRANA KULTÚRNYCH PAMIATOK A KULTÚRNEHO DEDIČSTVA OBCE	84
H.) NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU A PRED POVODŇAMI	86
I.) VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH SI OSOBITNÚ OCHRANU A NA VYKONANIE ASANÁCIÍ	87
J.) NÁVRH ÚZEMIA, NA KTORÉ SA VYŽADUJE SPRACOVАŤ ÚPN – ZÓNY	88
K.) PÍSOMNOSTI, DOKLADOVÁ ČASŤ	89

A.) ÚVOD

Obec V. Ida sa nachádza v okrese Košice – okolie juhozápadne od krajského mesta Košice a južne od mestskej časti Košice – Šaca. Obec sa v súčasnosti nachádza v priamej náváznosti na západné oplotenie areálu USS s. r. o. Košice. Do roku 1950 bola obec Veľká Ida prirodzeným centrom osídlenia medzi Moldavou nad Bodvou a Košicami a jej význam poklesov v súvislosti s výstavbou VSŽ a pohotovostného sídliska Šace začiatkom 60-tych rokov. Obec V. Ida nemá spracovanú a schválenú žiadnu územno-plánovaciu dokumentáciu obce.

1.) ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZADANÍ, HLAVNÝ CIEL' ÚLOHY

Územný plán obce V. Ida je spracovaný na základe priamej objednávky obecného úradu a zmluvy o dielo č. 22/97 a č. 10/2002. Spracovateľom konceptu riešenia ÚPN – zóny V. Ida bola projektová kancelária URBAN v. o. s. Košice a návrhu ÚPN – obce URBAN TRADE Košice.

Práce na ÚPN - obce V. Ida sa započali v roku 1988, kedy boli STAVOPROJEKTOM Košice, urbanistické stredisko, spracované prieskumy a rozboru obce V. Ida a následne návrh územných a hospodárskych zásad pre vypracovanie ÚPN – zóny (r. 1989). ÚHZ boli po prerokovaní schválené v roku 1989. Objednávateľom úlohy bol bývalý ONV – Košice okolie, odbor výstavby a ŽP. Menované práce boli v roku 1990 prerušené a obnovené v roku 1992. V roku 1992 bola spracovaná aktualizácia prieskumov a rozborov obce a následne sa spracoval koncept riešenia ÚPN – zóny obce. Prerokovanie tužkového konceptu ÚPN – zóny sa uskutočnilo dňa 15. 10. 1992 so štátnymi orgánmi a zainteresovanými orgánmi a organizáciami. K prerokovaniu konceptu riešenia ÚPN – Zóny v zmysle stavebného zákona č. 50/76 Zb. nedošlo. Vzhľadom na nové východiskové podklady a požiadavky obce V. Ida sa pristúpilo v roku 1997 k spracovaniu aktualizácie konceptu riešenia ÚPN – Zóny V. Ida. V rámci aktualizácie konceptu riešenia boli doplnené a aktualizované prieskumy a rozboru obce so zameraním na zmeny po roku 1992. Základné východiskové podklady a požiadavky obecného úradu boli stanovené v zadávacom liste a doplnené na pracovnej porade 10. 12. 1997 na obecnom úrade. Do tohto obdobia bol územný plán obce Veľká Ida spracovávaný

metódou zóny na mapových podkladoch v M 1 : 2 000 a širšie vzťahy na mapových podkladoch v M 1 : 50 000. Aktualizácia konceptu riešenia bola vydodaná v roku 1998.

Hlavné požiadavky obecného úradu na aktualizáciu konceptu riešenia ÚPN – Zóny (r. 1998) boli nasledovné:

- riešiť výstavbu sociálnych úsporných bytov pre rómske obyvateľstvo v severnej časti obce na lokalite „Sever – Pri potoku Ida“,
- uvažovať s asanáciou nevyhovujúceho bytového fondu Rómov v severnej časti obce pri ceste III. tr./050 184 a v centrálnej časti pri základnej škole po vybudovaní sociálnych bytov Rómov,
- navrhované lokality rodinných domov „Pri ZŠ“ a „Pri parku“ považovať za II. etapu výstavby,
- v I. etape prednostne riešiť výstavbu rodinných domov v západnej časti obce na lokalite „Pri hospodárskom dvore“ a pri ceste III. tr. smerom na Komárovce,
- rešpektovať navrhovanú dopravnú koncepciu preložky cesty III. tr. podľa konceptu riešenia ÚPN – O z roku 1992 a podľa ÚPN – VÚC Košického kraja 1997 – 98,
- zohľadniť a rešpektovať vybudovanú technickú infraštruktúru v obci (vodovod a rozvod zemného plynu) a projekčne pripravenú výstavbu kanalizácie včítane lokalizácie čistiarne odpadových vôd v južnej časti obce.

Dňa 18. 9. 1998 sa uskutočnilo prerokovanie konceptu riešenia ÚPN – Zóny obce V. Ida s orgánmi štátnej správy a zainteresovanými orgánmi a organizáciami. Proces prerokovania konceptu ÚPN – zóny neboli ukončený, nebolo spracované vyhodnotenie prípomienkového konania a schválené súborné stanovisko nakoľko rozhodujúce orgány štátnej správy nezaslali svoje stanoviská a prípomienky ku konceptu riešenia ÚPN – zóny. V roku 2001 obec V. Ida po konzultáciách s KÚ v Košiciach odbor ŽP a MŽP SR (Ing. Pášková) pristúpila k dopracovaniu koncept riešenia ÚPN – O (r. 1998) v zmysle zákona č. 237/2000 Z. z. a vyhlášky č. 55/2001 MŽP SR o ÚPP a ÚPD.

Prerokovanie doplneného a dopracovaného konceptu riešenia ÚPN – obce V. Ida sa uskutočnilo dňa 9. 5. 2002 na Obecnom úrade V. Ida s orgánmi štátnej správy a zainteresovanými orgánmi a organizáciami. V súlade so zákonom č. 237/2000 Z. z. boli obvyklým spôsobom (vyvesenie na obecnom úrade po dobu 30 dní) oboznámený občania, fyzické a právnické osoby s konceptom ÚPN – obce. Vyhodnotenie prípomienkového konania bolo spracované v auguste roku 2002 a dňa 27. 9. 2002 bolo

schválené Obecným úradom Veľká Ida „Súborné stanovisko a pokyny na spracovanie návrhu ÚPN – obce“. Návrh ÚPN – obce bol spracovaný v novembri 2002.

Obec V. Ida sa od 60-tych rokov nachádza na území užšieho ochranného pásma VSŽ, v ktorom je obmedzená nová bytová výstavba a výstavba občianskej vybavenosti a rekreačných zariadení. Pásma hygienickej ochrany v okolí VSŽ (užšie a širšie ochranné pásmo) boli aktualizované rozhodnutím Okresného úradu Košice – okolie na území okresu Košice – okolie dňa 24. 6. 91. V roku 2000 na základe stanoviska a výzvy KÚ v Košiciach bolo aktualizované a upravené užšie a širšie ochranné pásmo VSŽ na území okresu Košice II. K aktualizácii ochranných pásiem v okolí VSŽ v tomto období zo strany OÚ Košice – okolie nedošlo.

Realizované a plánované ekologické investície v hutníckom kombináte VSŽ a. s. Košice a USS s. r. o. Košice v 90-tych rokoch, výsledky monitoringu čistoty ovzdušia v okolí hutníckeho kombinátu v rokoch 1991 – 2001 vyvolávajú v súčasnosti tlak na aktualizáciu a prehodnotenie rozsahu pásiem hygienickej ochrany v okolí VSŽ a. s. a podmienok činnosti v nich aj na území okresu Košice – okolie. Menované skutočnosti vyvolávajú v orgánoch samosprávy požiadavky na nové koncepčné riešenie problematiky územného rozvoja obce V. Ida. Je potrebné pre trvalo bývajúce obyvateľstvo riešiť regulatívy pre rekonštrukciu jestvujúcich rodinných domov a opustených rodinných domov a stanoviť podmienky novej bytovej výstavby pre trvalo bývajúce obyvateľstvo. Prioritnou úlohou je riešenie bytovej otázky rómskeho obyvateľstva a asanácia jestvujúcich „chatrčových lokalít „. V obci je potrebné urýchlene dobudovať chýbajúcu technickú infraštruktúru - kanalizáciu včítane ČOV.

2.) VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Riešené územie ÚPN – obce je po dohode s objednávateľom vymedzené nasledovne:

- priamo riešené územie je vymedzené v rozsahu administratívno-správnych hraníc obce s tým, že podrobnejšie je riešené zastavané územie obce V. Ida, miestnej časti Gomboš a územie naň priliehajúce.
- širšie vzťahy a záujmové územie obce je riešené v rozsahu väzieb obce V. Ida na mesto Košice a osídlenie okresu Košice – okolie.

Priamo riešené územie je spracované na mapových podkladoch v M 1 : 10 000 a v M 1 : 2 000. Širšie vzťahy na mapových podkladoch v M 1 : 50 000.

3.) ZÁKLADNÉ VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ICH POUŽITELNOSŤ, VÝSLEDKY PRACOVNÝCH ROKOVANÍ

a.) Mapové podklady

Územný plán obce V. Ida je spracovaný na mapových podkladoch v M 1 : 2 000, ktoré boli v rokoch 1992, 1997 a 2002 doplnené a aktualizované o zrealizované investície. Širšie vzťahy sú spracované na mapových podkladoch v M 1 : 50 000.

b.) Ostatné východiskové podklady

Pri prácach na návrhu ÚPN – obce boli použité nasledovné východiskové podklady:

- Súborné stanovisko a pokyny na spracovanie návrhu ÚPN – obce V. Ida (september 2002),
- ÚPN – zóny V. Ida, Prieskumy a rozbory, koncept riešenia (r. 1992, URBION – stredisko Košice),
- ÚPN – mesta Košice, Zmeny a doplnky (r. 2001, ÚHA mesta Košice),
- ÚPN VÚC Košického regiónu, r. 1995, schváleného vládou SR (URBAN v. o. s. Košice) a ÚPN VÚC Košického kraja (r. 1998) schváleného Vládou SR,
- Koncept riešenia ÚPN – obce V. Ida spracovaný v roku 1998 a dopracovaný v roku 2002 (URBAN TRADE, Košice),
- Regionálny územný systém ekologickej stability územia okresu Košice – okolie a Košice – mesto (URBAN v. o. s. Košice a SAŽP Košice),
- Miestny územný systém ekologickej stability obce V. Ida (december 1998 – URBAN v. o. s. Košice),
- Situácia súčasného stavu vodovodnej siete v obci,
- Situácia súčasného stavu plynofikácie v obci,
- Projektová dokumentácia kanalizačnej siete včítane ČOV – V. Ida,
- Rozhodnutie o PHO okolo VSŽ Košice včítane podmienok v nich (26. 4. 1991),
- Vyhodnotenie pripomienkového konania k výsledkom prerokovania konceptu riešenia ÚPN – obce (2002),
- Stanoviská ku konceptu riešenia ÚPN – obce (2002).

- Vyhodnotenie použiteľnosti spracovanej územno-plánovacej dokumentácie.

- ÚPN VÚC Košického kraja (r. 1998 – URBAN v. o. s.)

V roku 1997 – 98 bol na základe objednávky KÚ – Košice spracovaný ÚPN – VÚC Košického kraja. Nadradená ÚPD bola schválená uznesením Vlády SR č.281 zo dňa 12. 5. 1998.

ÚPN – obce V. Ida rešpektuje a rieši nasledovný územný priemet záväzných častí ÚPN – VÚC:

5.) V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie

5.7.) Postupne odstrániť environmentálne dlhy kraja, koncentrovanie v oblasti:

5.7.2.) Košickej – prevažná časť mesta Košice a časť okresu Košice – okolie,

6.) V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry:

6.9.) V oblasti rozvoja železničnej dopravy chrániť priestory pre:

6.9.3.) Železničný dopravný koridor južného magistrálneho tahu v úseku :

Rimavská Sobota – Plešivec – Rožňava – Moldava n/B. – Košice – hranica s Ukrajinou.

6.9.4.) Územnú rezervu trasy vysokorýchlosnej trate Bratislava – Zvolen – Košice – hranica s Ukrajinou.

7.) V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

7.12.) pri využití územia chrániť koridory na rekonštrukciu alebo výstavbu hrádzí, úpravu korýt tokov v lokalitách:

7.12.4.) na toku Ida od ústia po zaústenie Cestického potoka.

- ÚPN zóny V. Ida, prieskumy a rozbory, koncept riešenia (r. 1992)

Spracovaná ÚPD obce sa stala základným východiskovým podkladom pre aktualizáciu ÚPN – zóny v roku 1997 – 98. Základná koncepcia rozvoja obce navrhnutá v tejto ÚPD sa zachováva. Aktualizovaná bola koncepcia územnej lokalizácie sociálnych úsporných bytov pre rómske obyvateľstvo do severnej časti obce. Od roku 1992 bola v obci zrealizovaná plynofikácia a započalo sa s výstavbou kanalizácie. Oproti ÚPN – zóny z roku 1992 došlo k zmene územnej lokalizácie navrhovanej ČOV pre obec. V roku 1992 nebola aktuálna nová výstavba rodinných domov okrem prelúk a s výstavbou kanalizácie v miestnej časti Gomboš sa neuvažovalo. Do aktualizácie ÚPN – zóny

v roku 1997 – 98 bol prevzatý vybudovaný rozvod zemného plynu v obci a projekčne pripravovaná a rozostavaná kanalizácia včítane umiestnenia ČOV.

- ÚPN – zóny V. Ida, aktualizácia konceptu riešenia (1997 – 98)

Menovaný územný plán obce, koncept bol dopracovaný a doplnený v zmysle novelizácie stavebného zákona č. 237/2000 Z. z. a novej vyhlášky č. 55/2001 MŽP SR o ÚPD a ÚPP. Základná koncepcia ÚPN – obce z roku 1998 bola zachovaná.

- Miestny územný systém ekologickej stability územia obce V. Ida bol na základe objednávky OÚ, Košice – vidiek, odbor ŽP spracovaný v roku 1998. Zhotoviteľom diela bola projektová kancelária URBAN v. o. s. Košice, autor Ing. Žolner a Ing. arch. Dušan Hudec. MÚSES obce V. Ida bol prerokovaný s orgánmi štátnej správy v roku 1999.
- P. D. kanalizácie a ČOV obce V. Ida

Spracovaný ÚPN – obce V. Ida rešpektuje spracovanú a rozostavanú koncepciu kanalizácie v obci. Požiadavky na prehodnotenie schválenej koncepcie a prečerpávanie splaškových vôd do ČOV Šaca neboli akceptované.

Návrh územného plánu obce v etape konceptu riešenia bol konzultovaný s obecným úradom a spracovateľom P. D. bytových domov rómskeho obyvateľstva na lokalite „Sever – pri potoku Ida“. Záverečné prerokovanie komplexného návrhu ÚPN – obce sa uskutočnilo dňa 5. 12. 2002 na URBAN TRADE Košice. Riešenie a dopracovanie koncepcie technickej infraštruktúry bolo priebežne konzultované s užívateľmi technickej infraštruktúry.

4.) VYHODNOTENIE SPLNENIA SÚBORNÉHO STANOVISKA A POKYNOV NA SPRACOVANIE NÁVRHU ÚPN – OBCE

Súborné stanovisko a pokyny na spracovanie návrhu ÚPN – obce V. Ida schválilo Obecné zastupiteľstvo vo V. Ide uznesením č. 468/02 dňa 27. 9. 2002.

Vyhodnotenie splnenia súborného stanoviska je zdokumentované v nasledovnom tabuľkovom prehľade:

Porad. Číslo	Požiadavka stanoviska	Vyhodnotenie
I.)	Rešpektovať stanovisko K. Ú. v Košiciach, odbor ŽP č. 2002/031 zo dňa 17. 6. 2002. Neakceptovať stanovisko OÚ Košice – okolie č. 2002/15435 zo dňa 26. 2. 2002, v ktorom sa konštatuje nesúlad s riešením ÚPN – V'UC.	ÚPN – obce spracovaný v súlade so stanoviskom K. Ú. v Košiciach, odbor ŽP a Krajského samosprávneho kraja. V ÚPN – obce zvýraznená požiadavka na urýchlené prehodnotenie širšieho, užšieho ochranného pásma v okolí VSŽ.
II.)	Vypustiť z riešenia ÚPN – obce lokalitu č. 6 určenú pre výstavbu rodinných domov v súlade so stanoviskom K. Ú. v Košiciach odbor PPaLH.	V ÚPN - obce, návrh akceptované.
III.)	Funkčné využitie a priestorové usporiadanie územia obce.	
1.)	Neuvažovať s výstavbou rodinných domov na lokalite č. 6.	Akceptované, vypustené.
2.)	Novú lokalitu pre bytové domy Rómov riešiť na ploche medzi potokom Ida a cestou III. tr.. Novú lokalitu riešiť pozdĺž jestvujúcej nespevnenej cesty smerom na Šacus s rozšírením smerom západným na PPF.	Akceptované, lokalita upravená.
3.)	V Gomboši riešiť v severnej časti výstavbu nízkopodlažných bytových domov (6 B.J.) západne od cesty III. tr..	- akceptované
4.)	Lokalitu „Pri parku“ riešiť aj pre výstavbu bytových domov.	- akceptované. Na lokalite navrhované rodinné aj bytové domy.
5.)	Výhľadovo riešiť novú bytovú	- požiadavka riešená formou územnej

	výstavbu pre obyvateľov obce V. Ida (z územia medzi haldou a železničnou traťou) v západnej časti k. ú. obce. Lokality vytypovať po obhliadke terénu s obecným úradom.	rezervy. Lokality vybraté na základe obhliadky terénu. Vzhľadom na ochranné pásmá vojenských objektov riešené len ako územná <u>rezerva!</u>
6.)	Riešiť priemyselný park na plochách južne od železničnej trate a západne od haldy.	- akceptované
7.)	Riešiť problematiku opäťovného zalesnenia územia východne od zastavaného územia. Jestvujúce plochy zástavby Rómov po asanácii zazeleniť (zalesniť).	- V textovej časti riešené. Nie je predmetom riešenia, jedná sa o územie okresu Košice II. - Akceptuje sa
B.)	Verejná doprava a dopravné zariadenia. - nie sú požiadavky na dopracovanie.	- Berie sa na vedomie.
C.)	Verejná technická infraštruktúra	
1.)	Rešpektovať vyprojektovanú a rozostavanú koncepciu kanalizácie. Prepracovať výpočet potreby vody pre výhľadové obdobie.	- akceptuje sa a dopracované v ÚPN – obce.
2.)	Doriešiť napojenie plôch s vojenskými objektami na verejnú technickú infraštruktúru.	- dopracované v ÚPN – obce
3.)	Prevziať rozpracovanú koncepciu riešenia technickej intraštruktúry lokality Rómov „Sever-pri potoku Ida“	- P.D. včítane koncepcie technickej infraštruktúry nedodaná
D.)	Ochrana prírody a krajiny - Prepracovať kapitolu „Ochrana prírody a tvorba krajiny“. Zapracovať do ÚPN – obce	- rešpektované a prepracované.

	spracovaný MÚSES(1998).	
E.)	Ochrana pamiatok - rešpektovať objekty zapísané v ÚZKP SR, nezastavovať územie archeologického náleziska „Vodný hrad“.	- akceptované
F.)	Zásady ochrany a tvorby ŽP: - prepracovať kapitolu „Odpadové hospodárstvo obce“	- kapitola prepracovaná, aktualizovaný program odpadového hospodárstva obce bude k dispozícii 12/2002. Podklady o odpadoch zo živočíšnej výroby nedodané (Mold Trade

B.) NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

1.) ŠIRŠIE ÚZEMNÉ, DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VAZBY OBCE VEĽKÁ IDA. NÁVRH ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA OBCE.

Obec V. Ida sa nachádza v okrese Košice – okolie juhozápadne od Košíc a cca 13 km južne od mestskej časti Šaca. Obec sa nachádza v bezprostrednej blízkosti západnej hranice areálu hutníckeho kombinátu USS s. r. o.. Z hľadiska väzieb osídlenia, hlavných zdrojov pracovných príležitostí (mesto Košice, VSŽ a. s. a USS s. r. o. Košice) vyššej občianskej vybavenosti, dopravných väzieb a väzieb technickej infraštruktúry obec jednoznačne spáduje ku krajskému mestu Košice a do mestskej časti Šaca.

Na nadradenú cestnú sieť SR, cestu I/50 navrhovanú rýchlosťou komunikáciu R-2 Zvolen – Rimavská Sobota – Rožňava – Košice je obec napojená cestou III. tr. č. 050184 Šaca – V. Ida – Buzica. Južnú časť obce tanguje jedna z hlavných magistrálnych tratí SR železničná trať Košice – Rožňava - Zvolen. Železničný uzol V. Ida je vstupným uzlom do komplexu železničného uzla Haniska – prekladiskový areál VSŽ Košice – hlavný železničný uzol Košice.

Z hľadiska širších územných a dopravných väzieb je návrh ÚPN – obce nasledovný:

- Navrhuje sa rekonštrukcia a preložka cesty III. tr. č. 050184 po východnom okraji obce cez územie mesta Košice (k. ú. VSŽ) včítane mimoúrovňového kríženia so železničnou traťou s pokračovaním preložky južne od železničnej trate a stanice. Navrhovaným riešením sa odkloní nákladná automobilová doprava do areálu hutníckeho kombinátu USS s. r. o. a do výrobného okrsku Bočiar mimo centrum obce V. Ida.
- Navrhuje sa výhľadové zdvojkolojnenie jednokoľajových úsekov a elektrifikácia železničnej trate Košice – Rožňava – Zvolen v úseku železničný uzol Moldava n/B. – železničný uzol V. Ida.
- Rezervuje sa územie pre samostatnú vysokorýchlosnú železničnú trať so zaústením do železničného uzla V. Ida.
- Uspokojenie potrieb na prímestskú a koncotýždňovú rekreáciu obyvateľov V. Idy je navrhované vzhladom na negatívny vplyv prevádzky USS s. r. o. na jednotlivé zložky životného prostredia mimo administratívno-správnych hraníc obce. Rekreačné nároky sa navrhuje uspokojovať v strediskách turizmu a rekreácie mesta Košice a okresu Košice – okolie (strediská turizmu a rekreácie Čaňa, Geča, Bukovec – s letným pobytom pri vode, Kojšovská Hoľa – lyžovanie so zimným pobytom v prírode).

Obec V. Ida, jej zastavané územie a prevažná časť k. ú. sa nachádza na území užšieho ochranného pásma v okolí VSŽ a. s.. Západnú časť k. ú. obce V. Ida blokujú ochranné pásma plôch zvláštnych účelov, vojenských objektov zariadení MO SR.

2.) NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE ROZVOJA OBCE, NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

Z hľadiska územno-správneho členenia má obec Veľká Ida nasledovné územne odčlenené časti:

- vlastná obec Veľká Ida,
- miestna časť Gomboš, pôvodne samostatná obec Gombospuszta (k. ú. Perín)
- osada Františkov dvor s plochami zvláštnych účelov MO SR.

Historicky je obec doložená už v roku 1251 a patrila k najrozvinutejším obciam v Above. V roku 1411 mala vybudovaný vodný hrad a koncom 18. storočia sa postupne vyvíjala ako polnohospodárske mestečko. V menovanom období v štruktúre osídlenia

plnila V: Ida medzičlánok medzi dvoma tăžiskami osídlenia – Košicami a Turňou nad Bodvou. Jej význam sa postupne znižoval najmä po roku 1918 a 1960, kedy došlo k výstavbe VSŽ a. s. a pohotovostného sídliska Šaca, dnes mestská časť Košice – Šaca.

Veľká Ida je urbanistický útvar s jasnou a dobre rozvinutou uličnou sieťou. Obec má dobre rozvinuté tăžiskové priestory líniové (priestor hlavnej ulice) a bodové (priestor kaštieľa a kultúrno-obchodného strediska). Obec má dobre diferencované funkčné zóny bývania, vybavenosti, zelene a výroby. Veľká Ida si zachovala v stavebnej štruktúre určité mestské znaky, ktoré ju radia v urbanistickej štruktúre vyššie ako bežné vidiecke sídla. V koncepcii osídlenia ÚPN – VÚC Košického kraja je zaradená medzi významné vidiecke sídla kraja.

- Miestna časť Gomboš je situovaná cca 1 km južne od V. Idy. Gomboš predstavuje nižší typ sídelnej jednotky vytvorení obostavaním cesty III. tr. a troch ďalších ulíc bez výraznejšieho diferencovania vlastných priestorov urbanistickej štruktúry.
- Osada Františkov dvor je izolovaná, územne odčlenená časť sídelného útvaru V. Ida s prevládajúcou funkciou poľnohospodárska výroba a plochami zvláštnych účelov.

Vplyvom negatívnych dopadov prevádzky hutníckeho kombinátu VSŽ a. s. Košice znehodnocujúcim jednotlivé zložky životného prostredia a vyhlásením pásiem hygienickej ochrany včítane stanovených podmienok činnosti v nich, došlo k postupnému zastaveniu územného rozvoja obce a celkovému zhoršovaniu stavebno-technického stavu objektov. Najviac je postihnuté zastavané územie obce vo východnej časti v priamej náväznosti na areál oceliarne USS s. r. o. a obytné územie rodinných domov južne od železničnej trate s priamymi väzbami na suchú haldu USS s. r. o. Osobitným problémom je jestvujúca provizórna obytná zástavba rómskeho obyvateľstva v severnej a centrálnej časti obce (pri ZŠ).

Hlavným cieľom riešenia ÚPN – obce je:

- Návrh funkčného využitia územia obce V. Ida, návrh ponukových rozvojových plôch bývania, občianskej vybavenosti, výroby a zelene.
- Návrh plôch pre novú výstavbu rodinných domov vidieckeho typu v západnej časti obce. Na základe prieskumov a rozborov návrh plôch na rekonštrukciu a prestavbu staršieho bytového fondu obce včítane možnosti asanačnej prestavby.

- V oblasti dopravy doriešiť problematiku nadradeného komunikačného systému obce a plôch statickej dopravy v obci. Nákladnú dopravu do USS s. r. o., juhovýchodný vstup, na výrobný okrsok Bočiar a na železničnú stanicu V. Ida riešiť formou preložky, obchvatu cesty III. tr. 050184. Za hlavnú dopravnú os sídla považovať cestu III. tr. č. 050 184 Šaca – Veľká Ida – Buzica.
- Riešiť dobudovanie technickej infraštruktúry obce V. Ida.
- Riešiť problématicu životného prostredia obce s osobitným zameraním na negatívne dopady na obytnú zástavbu vyplývajúce z dopravy (hluk, prašnosť), zberu a likvidácie odpadov, prevádzky hutníckeho kombinátu UUS s.r.o. a pod. Prehodnotiť obytnú zástavbu rodinných domov a funkčné využitie územia južne od železničnej trate.
- Riešiť rekonštrukciu a obnovu (novú výsadbu) plôch ochranej, izolačnej zelene v okolí obce medzi oplotením USS s. r. o. a zastavaným územím obce. Spracovať návrh nových plôch izolačnej zelene, vymedziť plochy parkov, športových plôch a plôch dennej rekreácie so zameraním na navrhovanú lokalitu dennej rekreácie „Komárovské rybníky“.

2.1. Návrh základnej koncepcie riešenia

Základnú dopravnú kostru obce V. Ida tvorí jasťujúca trasa cesty III. tr. č. 050 184 Šaca – V. Ida – Buzica. Územný plán navrhuje vybudovať preložku cesty III. tr. č. 050 184 po východnom okraji obce včítane mimoúrovňového kríženia so železničnou traťou s pokračovaním južne od železničnej trate smerom na Komárovce. Územný plán vymedzuje územnú rezervu preložky cesty III. tr. č. 050 184 s úseku V. Ida – Komárovce. Južnou časťou obce prechádza jednokoľajná železničná trať Zvolen – Košice a nachádza sa tam železničná stanica V. Ida. ÚPN – obce navrhuje zdvojkoločnenie železničnej trate a jej elektrifikáciu.

Územný plán vymedzuje nasledovné funkčné využitie územia obce:

- obytné územie, plochy zástavby rodinných domov vidieckeho typu,
- obytné územie, plochy zástavby viacpodlažných bytových domov,
- obytné územie, plochy verejnej občianskej vybavenosti,
- obytné územie, plochy verejnej , sprievodnej a izolačnej zelene , cintoríny,
- zmiešané územie, plochy s prevahou plôch pre obytné budovy,
- zmiešané územie vybavenosti a výroby,

- zmiešané územie plôch výroby a bývania,
- výrobné územie, plochy priemyselnej, stavebnej výroby a skladového hospodárstva,
- výrobné územie, plochy polnohospodárskej výroby, (hospodárske dvory),
- výrobné územie, plochy izolačnej zelene,
- dopravné územie,
- územie s plochami zvláštnych účelov,

Základná koncepcia riešenia územného plánu vzhľadom na polohu obce v širšom a užšom ochrannom pásme VSŽ predpokladá obmedzené možnosti pri novej bytovej výstavbe a rozsah novej výstavby rodinných domov sa umožňuje len pre potreby trvalo bývajúceho obyvateľstva. Ponukové plochy pre výstavbu rodinných domov vidieckeho typu sú navrhované v západnej časti obce na lokalitách „Pri parku“, „Pri hospodárskom dvore“ a „Pri trati“. V zastavanom území obce je navrhovaná výstavba rodinných domov v prelukách. Sociálne úsporné byty pre rómskych občanov sa navrhujú na lokalite „Sever – pri potoku Ida“ v severnej časti obce. Menovaná lokalita umožňuje optimálnu dostupnosť do zariadení základnej občianskej vybavenosti /ZŠ/ a napojenie na technickú infraštruktúru obce. Starší bytový fond najmä na Hlavnej ulici postupne prestavať pre funkciu obytnú a komerčnú občiansku vybavenosť na zmiešanú obytnú zástavbu s doplnkovou funkciami vybavenosti. Nepovoľovať novú výstavbu rodinných domov vo východnej časti obce a južne od železničnej trate. Pre obyvateľov rodinných domov južne od železničnej trate rezervovať územie pre výstavbu rodinných domov v západnej časti k.ú. obce na lokalite „Nad Komárovským lesom“ a v miestnej časti Františkov dvor.

Nové rozvojové plochy občianskej vybavenosti sa v obci nenavrhujú. Navrhuje sa asanovať existujúci schátralý objekt bývalej kúrie pre potreby novej výstavby zariadenia sociálnej starostlivosti. ÚPN – obce navrhuje dostavbu a rekonštrukciu objektov existujúcich zariadení občianskej vybavenosti. Za centrálnu zónu obce považovať územie od kaštieľa cez Hlavnú ulicu až po zariadenia kultúrneho domu a obchodno-obslužné centrum v jeho južnej časti. Na Hlavnej ulici usmerňovať prestavbu a rekonštrukciu rodinných domov na obchodno-obslužnú vybavenosť alebo zmiešané obytné územie s doplnkovou funkciami komerčnou vybavenosťou s cieľom postupne vytvoriť polyfunkčnú zástavbu Hlavnej ulice obce. V miestnej časti Gomboš povoľovať novú výstavu rodinných domov v rámci zastavaného územia obce. Novú výstavbu viacpodlažných bytových domov realizovať v severnej časti Gomboša a na lokalite Pri parku.

V oblasti výrobného územia územný plán nenavrhuje rozsiahly územný rozvoj plôch výroby. Jestvujúce plochy výroby v južnej časti obce V. Ida pri železničnej stanici sú navrhované na intenzifikáciu, modernizáciu a prestavbu. Nový územný rozvoj je navrhovaný v južnej časti obce vo väzbách na jestvujúce výrobné plochy, navrhujú sa ponukové plochy Priemyselného parku - JUH. Funkčné využitie obytného územia južne od železničnej trate prebudovať na zmiešané územie výroby s doplnkovou funkciou obytnou. Postupne zmenšovať podiel obytnej funkcie v tomto území.

Navrhuje sa modernizácia a rekonštrukcia hospodárskeho dvora Mold Trade s.r.o. severne od kaštieľa s cieľom eliminovať negatívny vplyv na životné prostredie v severnej časti sídla. Za účelom intenzívnejšieho využitia územia hospodárskych dvorov ponukovou formou realizovať nové doplnkové výrobné prevádzky na území hospodárskych dvorov.

Navrhovaná koncepcia územného rozvoja obce vychádza z využitia prírodných a urbanistických hodnôt katastrálneho a zastavaného územia obce. V riešení je jestvujúca stavebná štruktúra obce dobudovaná v západnej a juhozápadnej časti, ktoré sú relatívne najmenej dotknuté negatívnymi vplyvmi prevádzky USS s. r. o. Košice. ÚPN – obce navrhuje zákaz výstavby rodinných domov vo východnej a južnej časti sídla za železničnou traťou včítane zákazu výstavby rodinných domov v prelukách. Jestvujúce provizórne bytové objekty Rómov v severnej časti obce pri ceste III. tr. a pri ZŠ asanovať.

2.2.) Návrh funkčného využitia územia

- **Obytné územie - funkčná zóna obytná**

Nová výstavba rodinných domov vidieckeho typu je z hľadiska obmedzujúcich územno-technických podmienok navrhovaná nasledovne:

a.) Nová zástavba rodinných domov vidieckeho typu je navrhovaná v západnej časti obce na lokalitách :

- Pri parku,
- Pri hospodárskom dvore,
- Pri trati,
- v rozptyle v zastavanom území obce,
- v miestnej časti Gomboš v prelukách.

Hlavné regulatívy funkčného využitia územia rodinných domov sú nasledovné:

- v obmedzenej mieri je povolená polnohospodárska malovýroba rastlinná (súkromne hospodáriace záhrady) a živočíšna (drobnochov),
- zakazuje sa na nových ponukových lokalitách rodinných domov zriaďovať hygienicky závadné prevádzky výrobných služieb, dopravných služieb (autoservisy) a podobne, ktoré hlukom, zápachom a vibráciami negatívne zasahujú na okolité obytné územie,
- b.) Sociálna úsporná bytová výstavba pre rómskych obyvateľov je navrhovaná na lokalite „Sever – pri potoku Ida“ v severnej časti obce. Navrhuje sa výstavba sociálnych úsporných jednopodlažných bytových domov (3 až 4 b. j. v jednom objekte).
- c.) Zachovávajú sa plochy s viacpodlažnými bytovými domami (2 bytové domy vo V. Ide a 2 bytové domy v Gomboši). Nová výstavba sa navrhuje na lokalite „Pri parku“ a v severnej časti Gomboša.

Navrhované lokality rodinných domov a viacpodlažných bytových domov predstavujú ponukové rozvojové plochy obce. Hlavnou ponukovou lokalitou je lokalite „Pri hospodárskom dvore“ a lokalita „Pri parku“.

- Výrobné územie, funkčná zóna priemyselnej a stavebnej výroby, skladového hospodárstva a polnohospodárskej výroby

Funkčná zóna výrobná je v súčasnosti zastúpená na území obce V. Ida a miestnej časti Gomboša plochami priemyselnej a stavebnej výroby, skladového hospodárstva a plochami hospodárskych dvorov polnohospodárskej výroby. Ich územná lokalizácia je v súčasnosti nasledovná:

- výrobné plochy skladového charakteru v severnej časti obce pri ceste III. tr. smerom na Šacu,
- formou rozptylu v zastavanom území obce, najmä v predstaničnom priestore železničnej stanice,
- výrobnými plochami v južnej časti obce južne od železničnej trate a stanice,
- hospodárskym dvorom Mold Trade s. r. o. Moldava n/B. v severnej a južnej časti obce a v miestnej časti Gomboš.

Územný plán obce V. Ida navrhuje:

- výstavbu Priemyselného parku – JUH na ponukových plochách výroby v južnej časti obce za železničnou traťou. Jedná sa o hlavnú rozvojovú ponukovú plochu výroby v obci,
- novú výstavbu výrobných areálov nezávadnej výroby v severnej časti obce vo väzbe na cestu III. tr. do Šace a jestvujúce výrobné plochy (zmiešané územie výroby a vybavenosti),
- novú výstavbu výrobných areálov nezávadnej výroby v hospodárskom dvore I polnohospodárskej výroby v severnej časti obce,
- postupnú prestavbu obytnej zástavby južne od železničnej trate na zmiešané územie nezávadnej výroby s doplnkovou funkciou bývania.

Navrhuje sa prestavba a modernizácia hospodárskych dvorov živočíšnej výroby Mold Trade s. r. o. v obce V. Ida a miestnej časti Gomboš.

▪ Obytné územie, funkčná zóna vybavenostná

Nové plochy verejnej občianskej vybavenosti a športové plochy sa nenavrhujú. Územný plán navrhuje dobudovať jestvujúci športovo-rekreačný areál v západnej časti obce o otvorené letné kúpalisko (25 m bazén). Navrhuje sa vybudovať obchodnú vybavenosť s kultúrnym zariadením pri lokalite sociálnych bytov Rómov.

Hlavnou kompozičnou a vybavenostnou osou obce zostane jestvujúca cesta III. tr. (Hlavná ulica) v trase areál kaštieľa – Hlavná ulica – kultúrno-komerčné centrum v južnej časti obce. V obci sa zachovajú dva jestvujúce kompozičné a vybavenostné centrá. Severné centrum vybavenosti je sústredené okolo areálu kaštieľa a južné centrum s kultúrnym domom a obchodno-obslužným zariadením na Hlavnej ulici. Po vybudovaní preložky cesty III. tr. sa predpokladá skľudnenie verejnej dopravy a vybudovanie nových plôch pre statickú dopravu, pre peších, dosadba verejnej sprievodnej zelene.

▪ Obytné územie, funkčná zóna zelene

V oblasti zelene ÚPN – obce navrhuje:

- ukončiť rekonštrukciu historického parku pri kaštieli,

- rekonštruovať plochy verejnej sprievodnej zelene na Hlavnej ulici a pred kultúrnym domom . Rekonštrukciu zameriť na skvalitnenie dendrologického zloženia zelene a dosadbu vysokej zelene,
- vysadiť vysokú zeleň v areáli ZŠ a v športovom areáli s rešpektovaním vhodného dendrologického zloženia zelene (vyhradená zeleň obce),
- vysadiť nové plochy izolačnej zelene v hospodárskych dvoroch Mold Trade s. r. o. V. Ida, Gomboš a vo výrobných areáloch v južnej časti obce, južne od železničnej stanice,
- rekonštruovať ochrannú izolačnú zeleň (plochy LPF) v okolí VSŽ medzi hranicou zastavaného územia a opolením areálu USS s. r. o..

Je potrebné zmeniť dendrologické zloženie zelene oproti pôvodnej vyrúbanej zeleni (topole) a realizovať novú výsadbu po ťažbe (výrube). U jestvujúcich plôch izolačnej zelene neuplatňovať holorubný spôsob obnovy plôch izolačnej zelene,

- ukončiť rekultiváciu suchej haldy podľa spracovaných projektov včítane výsadby rekultivačnej zelene,
- vyčistiť potok Ida, úpravy vodného toku realizovať ekologicky vhodným spôsobom, zachovať hodnotnú brehovú zeleň,
- zachovať jestvujúcu zeleň a lesné porasty (LPF) v juhozápadnej časti sídla, obnoviť vodný režim v mŕtвych ramenách a skvalitniť dendrologické zloženie zelene (topole).

- Zmiešané územie, funkčná zóna zmiešaného územia s prevahou plôch pre obytné budovy

ÚPN – obce navrhuje prestavbu jestvujúcej obytnej zástavby rodinných domov na Hlavnej ulici na zmiešané územie s prevahou plôch pre obytné budovy (R.D) s doplnkovou funkciou občianskou vybavenosťou. Povoluje sa výstavba komerčnej obchodno-obslužnej vybavenosti formou prestavby, modernizácie jestvujúcej staršej zástavby. Povoluje sa asanačná prestavba územia.

- Zmiešané územie výroby a bývania, výroby a vybavenosti

ÚPN – obce navrhuje postupnú prestavbu obytného územia, (plôch so zástavbou rodinných domov) južne od železničnej trate na zmiešané územie výroby a bývanie. Povoluje sa výstavba areálov nezávadnej výroby a skladového hospodárstva, neumožňuje sa výstavba nových rodinných domov v prelukách. Menované územie

vzhľadom na priamu väzbu na suchú hladu USS s. r. o. považovať za nevhodné pre obytné územie. Prestavbu časti areálu hospodárskeho dvora Mold Trade s. r. o. severne od areálu kaštieľa realizovať formou zmiešaného územia nezávadnej výroby a vybavenosti, ktorú nie je vhodné umiestňovať do obytného územia.

- Rekreačné územie

Plochy rekreácie sa na katastrálnom území obce nenachádzajú.

Nároky obyvateľstva obce na dennú a koncotýždňovú rekreáciu uspokojovať:

- v existujúcom športovom areáli obce,
- mimo širšieho ochranného pásma VSŽ v rekreačných priestoroch mesta Košíc a okresu Košice – okolie,
- na katastrálnom území obce v juhozápadnej časti v priestore „Komárovské rybníky“.

- Obytné územie, plochy zvláštnych účelov

ÚPN – obce existujúce plochy zvláštnych účelov v západnej časti k. ú. obce V. Ida v správe MO SR zachováva. Je potrebné rešpektovať existujúce ochranné pásma stanovené Správou nehnuteľného majetku zariadení MO SR – Košice.

3.) DEMOGRAFIA, DOMOVÝ A BYTOVÝ FOND, EKONOMICKÁ AKTIVITA

3.1.) Demografia

Podľa výsledkov posledného sčítania ľudu, domov a bytov v roku 2001 bolo vo V. Ide 2 808 obyvateľov, z toho 1 410, t.j. 50,2% žien.

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v obci bol nasledovný:

Rok	1921	1930	1940	1950
Trvalo bývajúce obyvateľstvo	2 145	2 125	2 226	2 543
Index rastu	100	99,1	103,8	118,6
Index rastu – retaz.		99,1	104,8	114,2

Rok	1961	1971	1980	1991	2001
Trvalo bývajúce obyvateľstvo	3 243	3 249	2 911	2 446	2 808
Index rastu	151,2	151,5	135,7	114,2	130,9
Index rastu – reťaz.	127,5	100,2	89,6	84,1	114,8

Tempo rastu počtu trvalo bývajúcich obyvateľov bolo najvyššie v období rokov 1950-61 a znova sa obnovilo po roku 1991. Pokles počtu obyvateľov v rokoch 1970-71 bol priemerne ročne 1%, po roku 1980 sa zvýšil na ročný priemer 1,6%. Takýto priemerný ročný úbytok počtu obyvateľov bol spôsobený výstavbou Hutníckeho kombinátu VSŽ Košice a radil obce medzi stagnujúce (-2% + 2% priem. ročný prírastok obyvateľstva). V súčasnosti sa menovaný proces zastavil, čo dokumentujú výsledky sčítania ľudu, domov a bytov v roku 2001.

Počet obyvateľov podľa jednotlivých miestnych častí obce bol v roku 1991 nasledovný:

Názov obce a miestnej časti	Počet obyvateľov	Z toho žien	
		abs.	%
Veľká Ida spolu	2 446	1 247	50,98
- časť Gomboš	291	146	50,17
- časť V. Ida	2 155	1 101	51,09

Menované rozdelenie obce nebolo v sčítaní ľudu, domov a bytov v roku 2001 zdokumentované.

▪ Veková skladba obyvateľstva

Štruktúra vekovej skladby obyvateľstva obce V. Ida (r. 2001) ukazuje, že stav populácie je veľmi priaživý. Predprodukívna zložka obyvateľstva vysoko prevyšuje podiel poproductívnej zložky. Index vitality (pomer obyvateľov vo veku 0-14 a 60 a viac) dosahuje hodnotu 162.

Podľa charakteristických vekových skupín v roku 1991 a 2001 bol podiel obyvateľov nasledujúci:

Rok 1991:

Názov obce	Spolu	<u>Trvalo bývajúce obyvateľstvo v %</u>			
		Predproduktyvny vek 0 – 14	Vo veku produktyvnom muži 15-59	Poproduktívny vek ženy 15-54	
Veľká Ida spolu	100,0%	27,9%	55,2%	16,1%	

Rok : 2001

Obec	<u>Trvalo bývajúce obyvateľstvo vo veku</u>					
	Predproduktyvnom 0 – 14	Produktívnom 15-59 a 15-54		Poproduktívnom		Nezist.
		Muži	Ženy	Muži	Ženy	
Veľká Ida	783	823	727	149	304	22
Celkom	783	1 550		453		22

Ekonomická aktivita obyvateľstva

Z celkového počtu obyvateľov obce bolo v roku 2001 1280 ekonomicky aktívneho obyvateľstva (45,6 %). V čase sčítania ľudu (r. 2001) neboli do tejto skupiny zahrnutí pracujúci dôchodcovia a hľadajúci zamestnanie.

Najviac ekonomicky aktívnych obyvateľov pracovalo v priemysle , 37,2%, predovšetkým v blízkych VSŽ. Z celkového počtu ekonomicky aktívnych 63,2 % odchádzala za prácou mimo obec.

▪ Národnostná štruktúra obyvateľstva

Národnosť r. 2001	Počet obyvateľov	Percentuálny podiel (%)
Česká	12	0,40
Slovenská	1 381	49,2
Maďarská	516	18,4
Rómska	888	31,6
Iná, nezistená	10	0,40
Spolu:	2 808	100,0

V obci prevažná časť obyvateľstva je slovenskej národnosti, i keď jej podiel poklesol z 53,1% (r. 1991) na 49,2%. Z národností najväčší podiel má rómske obyvateľstvo 31,6%. Podiel maďarskej národnosti poklesol z 25,1% (r. 1991) len na 18,4%.

3.2.) Domový a bytový fond

Podľa sčítania ľudu, domov a bytov (r. 2001) bolo vo V. Ide spolu 636 domov, z toho 561 trvalo obývaných (88,2%). Z trvalo obývaných domov bolo 555 rodinných domov, t. j. 98,9%. Počet neobývaných domov bol evidovaný v rozsahu 75 domov.

Podľa sčítania ľudu, domov a bytov v roku 2001 bolo vo V. Ide spolu 692 bytov, z toho trvalo obývaných 609 (88%). Z trvalo obývaných bytov bolo 591 v rodinných domoch. Počet neobývaných bytov bol 81.

Vývoj počtu trvalo obývaných bytov za posledných 30 rokov bol v obci nasledovný:

Obec V. Ida včítane Gomboša

Trvalo obývané byty				Byty postavané v rokoch					Neobývané byty	
2001	1991	1980	1970	Pred 1919		1920-1970	1971-1991	1991-2001	r. 1991	2001
				Absol.	V %					
609	595	692	663	67	11,0	461	67	14	67	81

Na základe prieskumov v teréne v roku 1995 bol stavebno-technický stav domov v členení na:

- domy dobré - označ. bonitnej hodnoty A
- domy vyhovujúce - označ. bonitnej hodnoty B
- domy nevyhovujúce - označ. bonitnej hodnoty C

V jednotlivých častiach V. Idy nasledovný:

časť V. Ida:	Počet	%-tný podiel
objekty bonity A	106	19,9
objekty bonity B	361	67,9
objekty bonity C	65	12,2
Spolu:	532	100,0

časť Gomboš:

objekty bonity A	43	46,2
objekty bonity B	47	50,6
<u>objekty bonity C</u>	<u>3</u>	<u>3,2</u>
Spolu:	93	100,0

Na základe týchto zistení bolo možno konštatovať, že stavebno-technický stav domov v obci V. Ida je relatívne dobrý, keď z počtu 636 domov je 149 bonity A, 408 bonity B, 68 bonity C, teda len 10,9% objektov je nevyhovujúcich a to predovšetkým v obci V. Ida.

Pri návrhu výhľadového počtu obyvateľov a bytového fondu základným východiskovým podkladom boli výsledky z posledného sčítania ľudu, domov a bytov r. 2001.

Pri návrhu ÚPN – obce sa vychádzalo:

- z postupného znižovania obložnosti bytov a zvyšovania kvality bývania v obci,
- z vrátenia časti neobývaných bytov po rekonštrukcii alebo prestavbe do bytového fondu,
- z navrhovanej ponukovej výstavby rodinných domov v obci.

Návrh ÚPN – obce navrhuje na území obce nasledovné ponukové lokality pre výstavbu rodinných domov a viacpodlažných bytových domov.

Tabuľka: Navrhovaná bytová výstavba r. 2002 – 2015 obec Veľká Ida

A.) Navrhovaná výstavba R. D. a B. D. viacpodlažných		
▪ Lokalita „Pri parku“	8 R.D. = 8 B. J. 2 B.D. = 2 x 8 B. J. = 16 B. J.	
Spolu:		24 B.J.
▪ Lokalita „Pri hospodárskom dvore“	36 R.D. = 36 B. J.(max. kapac.) 28 R.D. = 28 B. J.(dop.. kapac.)	
▪ Lokalita „Pri škole“	11 R.D. = 11 B. J.	
▪ Lokalita „Pri trati“	25 R.D. = 25 B. J.	
▪ Lokalita „Pri štadióne“	8 R.D. = 8 B. J.	
▪ Rozptyl, preluky v zastavanom území	17 R.D. = 17 B. J.	
Celkom:	2 B.D., 97 R.D. = 113 B. J.	

B.) Navrhovaná výstavba úsporných sociálnych bytov pre Rómov	
▪ Lokalita „Sever – pri potoku Ida“	26 B.D. = 100 B. J.
C.) Miestna časť Gomboš	
▪ Preluky, rozptyl	22 R.D. = 22 B. J.
▪ Lokalita „Sever“	1 B.D. = 8 B. J.
▪ Podkrovné byty	4 B. J.
Spolu:	1 B.D., 22 R.D. = 34 B. J.
D.) Prechodné ubytovacie plochy MO SR	100 obyv.
Rekapitulácia	
A.) Obec V. Ida	2 B.D., 97 R.D. = 113 B. J.
B.) Gomboš	1 B.D., 22 R.D. = 34 B. J.
Celkom:	3 B.D., 119 R.D. = 147 B.J.
C.) Úsporné byty pre Rómov	26 B.D. = 100 B.J.
D.) Zariadenie MO SR	100 obyv.

Návrh ÚPN – obce navrhuje v severnej časti obce na lokalite „Sever – pri potoku Ida“ nasledovný rozsah sociálne úspornej bytovej výstavby pre rómske obyvateľstvo: 63 B.D. = 100 B.J..

Na lokalite „Sever – pri potoku Ida“ je pre Rómov smerne navrhovaná nasledovná skladba objektov:

- prízemné bytové domy 3 B.J. (18,5 x 7,3 m)
- prízemné bytové domy 4 B.J. (24,4 x 8,15 m)

Prevzaté sú typové projekty úsporných domov podľa P. D. ateliéru Ing. arch. Hirdaka a Ing. arch. Jura z Prešova.

Celkový prehľad návrhu výhľadového počtu trvalo bývajúceho obyvateľstva a bytov je uvedený v nasledujúcom tabuľkovom prehľade:

Tabuľka: Výhľadový vývoj počtu trvalo bývajúceho obyvateľstva a bytového fondu – r. 2015 (návrh ÚPN – obce V. Ida)

Rok 1991 (sčítanie ľudu, domov a bytov V. Ida)

▪ Celkový počet trvalo bývajúceho obyvateľstva	2 446 obyv.
z toho:	
- počet rómskeho obyvateľstva	525 obyv.
▪ Počet trvalo obývaných domov	
z toho:	572
- počet rodinných domov	555
▪ Počet neobývaných domov	67
▪ Počet trvalo obývaných bytov	595 B.J.
▪ Počet neobývaných bytov	67 B.J.
▪ Celkový počet bytov	662 B.J.
▪ Obložnosť	3,8 obyv./byt

Rok 2001 (sčítanie ľudu domov a bytov)

▪ Celkový počet trvalo bývajúceho obyvateľstva	2 808 obyv.
z toho:	
- počet rómskeho obyvateľstva	888 obyv.
▪ Počet trvalo obývaných domov	
z toho:	561
- počet rodinných domov	555
▪ Počet neobývaných domov	75
▪ Domy spolu	636
▪ Počet trvalo obývaných bytov	609 B.J.

z toho:

- v rodinných domoch	591 B.J.
▪ Počet neobývaných bytov	81 B.J.
▪ Celkový počet bytov	692 B.J.
▪ Obložnosť	3,76 obyv./byt

R. 2015 , výhľadové obdobie obec V. Ida

▪ zachovávaný počet trvalo obývaných bytov	609
▪ vrátenie do bytového fondu formou rekonštrukcie	+ 50
▪ nová bytová výstavba r. 2002 – 2015 formou ponukových lokalít	+ 147 B.J.
▪ nová bytová výstavba pre Rómov	+ 100 B.J.
▪ výhľadový počet trvalo obývaných bytov počet trvalo obývaných úsporných bytov Rómov	806 B.J. 100 B.J.

▪ výhľadová obložnosť	3,0 obyv./byt
	10,0 obyv./byt u rómskej zástavby

▪ výhľadový počet trvalo bývajúceho obyvateľstva	2 418 obyv.
	1 000 obyv. rómskych
Spolu:	3 418 obyv.

▪ prechodne ubytovaní	
- plocha zvláštnych účelov MO SR	100 obyv.
- lokalita Františkov dvor	1 B.J. 4 obyv.

4.) NÁVRH VEREJNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

Pri návrhu občianskeho vybavenia sa zohľadňujú existujúce zariadenia občianskeho vybavenia, požiadavky na výhľadové kapacity vybavenosti najmä v školstve a zdravotníctve vo väzbe na výhľadový počet obyvateľov obce. Návrh kapacít občianskeho vybavenia je spracovaný podľa „Zásad a pravidiel územného plánovania“

(VÚVA – Brno, 1983). Lokalizácia občianskeho vybavenia je vyznačená v komplexnom urbanistickom návrhu (výkres č.1).

4.a.) Sociálna občianska vybavenosť

1.) Školstvo a výchova

- Materská škola v obci je jedna na Hlavnej ulici v rekonštruovanom a vyhovujúcom objekte. V školskom roku 2001/2002 sú v MŠ 2 triedy s celkovým počtom 50-60 detí. Celková kapacita MŠ je 4 triedy pre 120 detí. Jestvujúci počet zamestnancov 7.

V súvislosti s predpokladaným výhľadovým nárastom počtu obyvateľov má jestvujúci objekt MŠ dostatočné kapacitné rezervy pre výhľadové nároky. V roku 2015 by mal štandard dosiahnuť 40 miest na 1 000 obyvateľov, čo je v súlade s urbanistickým ukazovateľom na 1 000 obyvateľov.

- Základná škola roč. 1-9. Do základnej školy v roč. 1-9 chodia deti z V. Ide, z Perín - Chýmu, Komároviecu a V. Lanca. V školskom roku 2000/2001 má ZŠ 26 tried a je zapísaných 500 žiakov. S vyučovacím jazykom maďarským sú v škole otvorené 3 triedy s 350 žiakmi. Škola je vyhovujúca včítane vybudovaných športových zariadení, ako aj veľkoštvorco pozemku. ÚPN – obce zachováva jestvujúci objekt ZŠ a nepredpokladá jeho územné rozširovanie. Celkový počet zamestnancov ZŠ je 45.

2.) Kultúra a osveta

Vo V. Ide i v Gomboši sú vybudované kultúrne zariadenia, ktoré sú kapacitne postačujúce. Menované zariadenie vo V. Ide má kapacitu 250 stoličiek a 513 m^2 úžit. plochy, v Gomboši 100 sedadiel s 234 m^2 úžit. plochy. ÚPN – obce predpokladá vo V. Ide realizovať prístavbu k jestvujúcemu kultúrnemu domu s klubovými priestormi o kapacite 40 m^2 úžit. plochy. Knižnica je umiestnená v budove kaštieľa. Na lokalite „Sever – pri potoku Ida“ vybudovať nové kultúrna zariadenie pre Rómov o kapacite 100 stoličiek. S ďalšími novými kultúrnyimi zariadeniami ÚPN – obce neuvažuje.

3.) Šport a telovýchova

Športové plochy reprezentuje jestvujúci športový areál TJ s výmerou 2,97 ha. V rámci športového areálu sa nachádzajú 2 futbalové ihriská, 2 tenisové kurty a šatne. ÚPN – obce navrhuje športový areál dobudovať o maloplošné ihriská (volejbal, basketbal). V prepočte pripadne na 1 obyvateľa v návrhovom období $9,4 \text{ m}^2$ športových plôch, čo je postačujúce. Navrhuje sa výstavba letného kúpaliska s bazénom 25 m. Jestvujúci športový areál s ihriskami v rámci ZŠ vyhovuje.

4.) Zdravotníctvo, sociálna starostlivosť

Obvodné zdravotné stredisko s počtom 3,0 lekárskych miest (1 lekár všeobecný, 1 lekár detský, 1 lekár zubný) je vo výhovujúcich a postačujúcich priestoroch. Taktiež výhovuje lekáreň s úžitkovou plochou 82 m^2 . S územným rozširovaním zdravotníckych služieb ÚPN – obce neuvažuje.

Zariadenia sociálnej starostlivosti sa vo V. Ide nenachádzajú. ÚPN – obce navrhuje výstavbu penziónu dôchodcov na lokalite bývalého kaštieľa v južnej časti obce o kapacite 25-30 osôb.

4.b.) Komerčná a ostatná občianska vybavenosť

1.) Komerčné obchodné zariadenia

Celková predajná plocha existujúcich potravinárskej predajni na riešenom území obce je cca 261 m^2 (včítane predajne v Gomboší) a nepotravinárskej predajni cca 210 m^2 . Všetky predajne v súčasnosti výhovujú. ÚPN – obce predpokladá zriadit ďalšie potravinárske predajne o kapacite cca 120 m^2 pred. plochy a nepotravinárske predajne o kapacite cca 110 m^2 pred. plochy s využitím existujúcich, najmä starších objektov na Hlavnej ulici.

2.) Ubytovacie a stravovacie zariadenia

V obci sa v súčasnosti nenachádzajú žiadne ubytovacie zariadenia a ÚPN – obce ich nenavrhuje. Celková stoličková kapacita v stravovacích zariadeniach na riešenom území obce je premenlivá a dosahuje cca 250 – 275 stoličiek s odbytovou plochou 403 m². Súčasný stav stravovacích zariadení je kapacitne postačujúci aj pre výhľadové obdobie. Vo výhľadovom období predpokladá ÚPN – obce rozvoj menovanej skupiny vybavenosti podľa potrieb trhu najmä na Hlavnej ulici.

3.) Nevýrobné služby a drobné remeselnícke prevádzky

V tejto skupine občianskeho vybavenia ÚPN – obce predpokladá ďalší rozvoj najmä v centrálnej časti obce na Hlavnej ulici. V návrhu ÚPN – obce sa predpokladá využiť priestory v Dome služieb, v navrhovanej polyfunkčnej zástavbe (bývanie - služby) na Hlavnej ulici a starší nevyužívaný bytový fond v obci. V areáli cintorína je vyhovujúci Dom smútku so 120 stoličkami.

4.) Verejná správa a administratívne, peňažné ústavy

Na území sa v súčasnosti nachádzajú nasledovné zariadenia:

- Obecný úrad umiestnený v rekonštruovanom kaštieli,
- Okresný úrad, detašované pracovisko v rekonštruovanom kaštieli,
- Pošta, Poštová banka a. s. (Hlavná ulica),
- Policajný zbor SR, obvodné oddelenie (Hlavná ulica),
- Požiarna zbrojnice.

Menované zariadenia sú umiestnené vo vychovujúcich objektoch a s ich ďalším rozvojom sa neuvažuje.

Občianske vybavenie – časť V. Ida

				Sídlo: V. Ida, Počet obyvateľov: 3 418, Rok 2015
Druh a skupina občian. Vybavenia	Charakt. účelová jednotka	Jestvujúce zachovávané zariadenia (kapacita)	Použitý štandard v účel. jedn.	Spolu: Návrh + zachovávané zariadenia v účel. jedn.
1	2	3	5	6
Základné občianske vybavenie:				
▪ <u>Školstvo a výchova</u>				
MŠ	Miesto/tr. Žiaci /tr.	47 miest/2 triedy 500 žiakov/26 tr.	50 miest/2tr. -	40 153
ZŠ 1-9 roč.				
▪ <u>Kultúra a osvetla</u>				
- Kultúrny dom	Sedadlá, M^2 úž. Pl.	250 sedadiel -	dostavba – kluby 40 m^2 úž. Plochy	- 250 stoličiek
- Miestna knižnica	M^2 úž. Pl.		150 m^2 úž. Plochy v kaštieli	- 150 m^2 úž. Plochy
- kultúrna miestnosť	Sedadlá	100 sedadiel	lokalita Sever	-
▪ <u>Telovýchova a šport</u>				
- Športový areál TJ	Plocha pozemku v ha	2,9 ha	otvorený bazén 25m 0,8 ha kluby, parkoviská	- - - 3,2 ha pozemku / spojiť športový areál TJ a šport. Areál ZŠ - 1 celok
▪ <u>Zdravotníctvo</u>				
- Zdrav. stredisko	počet lek. Miest	3 lekárské miesta	- -	4 lek. miesta 2 lek. miesta
- Lekáreň	počet lek. Miest	1 lek. Miesto	- -	150 m^2 úž. plocha
▪ <u>Sociálne služby</u>				
- Penzión a klub dôchodcov	počet miest	-	25-30 miest penzión	- - 25-30 miest penzión

■ Obchod. Vybavenosť (predajne potrav. + nepotravin.)	m ² pr. pl.	431 m ² pr. plochy	230 m ² pr. Plochy	50 m ² ÚP	661 m ² pred. plochy
■ Stravovanie - Pohostinstvá, espresso, vináreň, bufet	m ² odb. pl.	343 m ² odb. plochy	50 m	360 m ² odb. plochy	
■ Verejná správa <u>a administratíva</u> - Obecný úrad - Pošta - Požiarna zbrojníca - Obvodné oddelenie PZ-SR	prac. prac.	10 prac. (2000 m ² ÚP) 5 prac. (150 m ² ÚP)	10 pracovníkov 5 pracovníkov 110 m ² ÚP 200 m ² ÚP	10 pracovníkov 5 pracovníkov 110 m ² ÚP 200 m ² ÚP	

Občianske vybavenie – miestna časť Gomboš

Časť: miestna časť Gomboš

1	2	3	4	5	6
■ <u>Kultúra a osvetla</u> - Kultúrny dom	Sedadlá 100 sedadiel				100 sedadiel
■ <u>Obchodné zariadenie</u> - Predajňa rozličného tovaru	m^2 predajnej plochy	40 m^2 pr. pl.			40 m^2 pr. pl.
■ <u>Stravovanie</u> - Pohostinstvo	m^2 odbytovej plochy	60 m^2 odb. pl.			60 m^2 odb. pl.

5.) NÁVRH VÝROBY, EKONOMICKÁ ZÁKLADŇA OBCE

5.1.) Poľnohospodárska výroba

Administratívno-správne územie obce V. Ida, jeho poľnohospodársky pôdny fond (ďalej PPF) je obhospodarovaný firmou Mold Trade s. r. o. Moldava n/B. a fyzickými osobami. Poľnohospodárska výroba je v súčasnosti v hlbokom útlme. Rastlinná výroba je zameraná na pestovanie obilních najmä pšenice, cukrovej repy, strukovín, kukurice a olejnín, časť PPF zaberajú lúky a pasienky. Percento zornenia PPF je na k. ú. obce veľmi vysoké a pohybuje sa okolo 90%, čo súvisí s kvalitou PPF a nízinno-rovinatým typom krajiny. Odvodnených je celkovo 1095 ha pôdy. Na riešenom území obce sa nachádzajú 3 hospodárske dvory živočíšnej výroby (2 hospodárske dvory vo V. Ide, jeden v Gomboši).

V zastavanom území obce, v jeho severnej časti je umiestnený hospodársky dvor č. I, v ktorom je ustajnených cca 250 kusov mladého hovädzieho dobytka. Stavebno-technický stav hospodárskeho dvora nevyhovuje, včítane nevyhovujúcich prístupových komunikácií a chýbajúcej vnútro areálovej zelene. Vo vstupnej časti sa nachádza administratívna budova.

V južnej časti obce za železničnou traťou je vybudovaný hospodársky dvor č. II, kde je umiestnených cca 850 ks ošípaných, ustajnených 200 ks hovädzieho dobytka na výkrm a 27 000 kusov brojlerov. Vo vstupnej časti areálu je realizovaná administratívna budova.

Na hospodárskom dvore Gomboš je ustajnených cca 960 ks odstavčiat. Počty hospodárskych zvierat (kapacita živočíšnej výroby) od roku 1991 postupne klesajú a v súčasnosti nie sú využité jestvujúce vybudované kapacity. ÚPN – obce predpokladá zachovanie živočíšnej výroby na jestvujúcej úrovni. Ochranné pásmá okolo hospodárskych dvorov sú stanovené s ohľadom na množstvo ustajnených zvierat (hovädzí dobytok a ošípané) a blízkosť obytných zón rodinných domov.

Veľkosť ochranných pásiem je nasledovná:

- hospodársky dvor č. I v severnej časti V. Ida 200 m,
- hospodársky dvor č. II v južnej časti V. Ida 250 m,
- hospodársky dvor Gomboš 200 m.

S ďalším územným rozvojom menovaných hospodárskych dvorov ani s výstavbou nových hospodárskych dvorov sa neuvažuje.

Na hospodárskom dvore č. I ÚPN – obce navrhuje:

- nezvyšovať počty ustajnených hospodárskych zvierat nad max. 400 ks hovädzieho dobytka. Neumiestňovať na hospodársky dvor chov ošípaných,
- realizovať celkovú úpravu a rekonštrukciu hospodárskeho dvora včitane rekonštrukciu obslužných a prístupových komunikácií,
- v južnej časti hospodárskeho dvora oproti areálu parku s kaštieľom vysadiť pás izolačnej rýchlorastúcej zelene.

Jestvujúce polnohospodárske letisko v západnej časti obce sa zachováva. Časť hospodárskeho dvora formou asanačnej prestavby riešiť ako ponukovú plochu nezávadnej výroby a zmiešaného územia výroby a vybavenosti.

5.2.) Priemyselná a stavebná výroba, skladové hospodárstvo

Súčasná situácia vo výrobnej sfére z hľadiska priemyselnej a stavebnej výroby, skladového hospodárstva je v obci nevyhovujúca a nepostačujúca. Menovaný stav je daný najmä blízkosťou hutníckeho kombinátu USS s. r. o. a VSŽ a. s. a prevládajúcou polnohospodárskou výrobou v obci.

Z hľadiska širších väzieb s dopadom na vlastný územný rozvoj obce, jeho cestnú siet', sú dominantné nasledovné priemyselné závody:

- hutnícky kombinát USS s. r. o., ktorého západný hospodársky vstup je priamo napojený na prednádražný priestor železničnej stanice V. Ida,
- výrobný okrsok Bočiar, s jestvujúcimi výrobnými areálmi a ponukovými plochami výroby. Nákladná automobilová doprava na trase Šaca – V. Ida – Bočiar je v súčasnosti prevádzkovaná po ceste III. tr./050 184 a 050 181 cez obec,
- dopravno-prekládkový pás Bočiar - Haniska,
- jestvujúce prevádzky na suchej halde USS s. r. o. .

Územná lokalizácia priemyselných a skladových prevádzok a firiem je na území obce roztriedená a je nasledovná:

- a.) V severnej časti obce sú umiestnené areály skladového hospodárstva (Triton s. r. o., veľkopredajňa náterových látok a pod.) západne od cesty III. tr. č. 050 184 Šaca – V. Ida. V hospodárskom dvore č. I Mold Trade s. r. o. je vybudované dopravné stredisko

a ústredné dielne. ÚPN – obce predpokladá územné rozširovanie plôch skladového hospodárstva a priemyselnej výroby v tejto časti obce na území medzi potokom Ida a cestou III. tr.. Navrhuje sa intenzifikácia a rekonštrukcia časti plôch areálu Mold Trade s. r. o. formou ponukových plôch pre nezávadné výrobné činnosti a vybavenosť.

- b.) V prednádražnom priestore železničnej stanice V. Ida je umiestnený skladový areál a stavebný dvor firmy Demonta s. r. o. Košice. ÚPN – obce navrhuje dostavbu a intenzifikáciu menovaných areálov.
- c.) V južnej časti obce za železničnou traťou vedľa cesty III. tr. na Bočiar sú umiestnené opustené priemyselné a skladové prevádzky ÚPN – obce navrhuje zriadenie Priemyselného parku – JUH na ponukových plochách výroby. Predpokladaný počet pracovných príležitostí je 500. Ponukové plochy výroby sú navrhované medzi cestou III. tr. hospodárskym dvorom č. II. Mold Trade s. r. o.. ÚPN – obce vzhľadom na polohu obce v užšom ochrannom pásme VSŽ nepredpokladá zriaďovanie priemyselných firiem, ktoré by mali za následok zhoršovanie jednotlivých zložiek životného prostredia.

Obec V. Ida
Priemyselná a stavebná výroba, skladové hospodárstvo, jestvujúci zachovaný stav, podnikové plochy

Názov organizácie	Pracovné sily			Plocha v ha	Charakteristika výrobného programu, navrhované funkčné využitie areálu
	Stav	Návrh	Stav		
MOLD Trade s.r.o. Moldava n/B. Hospodársky dvor č.I. Dopr.-mechanizačné Stredisko	nezistený	20	1,8	2,0	- skladové priestory - ústredné opravárenské dielne - dopravný závod - ponuková plocha strojárskej výroby, autoservisné služby - administratíva
TRITON s.r.o. Košice závod V. Ida, ponukové plochy výroby	nezistený	Nezistený	1,28	3,2	-velkopredajňa a skladové priestory a náterových látok, ponuková plocha výroby
Priemyselný park - JUH	-	500	-	5,80	-priemyselný park – V. Ida ponukové plochy pre menšie priemyselné firmy
Demonta s.r.o. Košice Prednádražný priestor	bez prac. miesta	10	-	1,2	- plánovaná výstavba stavebného skladového dvora

C.) NÁVRH VEREJNEJ DOPRAVY A DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ

1.) ŠIRŠIE DOPRAVNÉ NÁVAZNOSTI, NÁVRH NADRADENEJ CESTNEJ SIETE

Obec Veľká Ida je dopravne napojená na nadradenú cestnú sieť prostredníctvom cesty III. tr. č. 050 184 Buzica – Veľká Ida – Šaca, kde sa táto úrovňou stykovou križovatkou pripojuje na cestu I/50 Šaca – Košice, plánovanú rýchlostnú komunikáciu R-2 Zvolen – Košice. Uvedená pripojovacia cesta III. tr. č. 050184 okrem dopravnej obsluhy obcí tejto južnej časti územia okresu Košice – okolie zabezpečuje aj dopravnú obsluhu hutníckeho kombinátu USS s. r. o. (západný vstup), dopravno-prekládkových zariadení Bočiar, haldového hospodárstva USS s. r. o. a výrobného okrsku Bočiar. Táto pre obec nežiadúca tranzitná nákladná doprava podľa sčítania dopravy v r. 2000 predstavovala cca 700 nákladných vozidiel za deň t. j. 40,5% z celkovej dopravy. Z uvedeného dôvodu ÚPN – obce V. Ida predkladá návrh na preložku úseku cesty III. tr. č. 050 184 mimo súvislú zástavbu obce. Navrhovaná preložka sa odpája z existujúcej trasy cesty III/050 184 na severnom okraji obce, prechádza územím okresu Košice – II okolo areálu USS s. r. o. až pred západný vstup do areálu . Preklenutie hlavnej železničnej trate Košice – Haniska – Rožňava, ako aj napojenie vstupnej a pred nádražnej komunikácie sa navrhuje mimoúrovňovo, cestným nadjazdom. V južnej časti obce sa preložka napojí na existujúcu cestu III. tr. č. 050 189 V. Ida – Bočiar – Haniska do priemyselného okrsku „Bočiar“. Súčasne sa pripojuje aj na existujúcu cestu III. tr. č. 050 185 smer Perín - Chým, ktorou sa dopravne napája aj miestna časť Gomboš s výhľadovým pokračovaním preložkou cesty III. tr./050 184 smerom na Komárovce pozdĺž železničnej trate.

Južnou časťou obce prechádza železničná trať Zvolen – Košice a nachádza sa tam železničná stanica V. Ida. Územný plán navrhuje zdvojkolajnenie jednokoľajových úsekov a elektrifikáciu železničnej trate. ÚPN – obce rezervuje územie pre samostatnú vysokorýchlosnú trať (VRT) podľa návrhu ÚPN – VÚC Košického kraja.

2.) ZÁKLADNÁ KOMUNIKAČNÁ SIEŤ OBCE, KOMUNIKAČNÉ NAPOJENIE PONUKOVÝCH LOKALÍT BYTOVEJ VÝSTAVBY

Návrh ÚPN – obce V. Ida rieši územný rozvoj obce na troch ponukových lokalitách s možnosťou výstavby rodinných a bytových domov a na jednej lokalite navrhovanej pre výstavbu sociálnych úsporných bytových domov pre rómske obyvateľstvo. Navrhovaný územný rozvoj obce, navrhovaná bytová výstavba si vyžadujú vybudovať nasledovný rozsah nových dopravných komunikácií.

Lokalita byt. výstavby	Dĺžka a kategória prístupovej komunikácie
Pri parku (rodinné domy, bytové domy)	300 bm v kategórii MO – 8/40
Pri hospodárskom dvore (rodinné domy)	620 bm v kategórii MO – 8/40
Pri trati (rodinné domy)	500 bm v kategórii MO – 8/40
Sever pri potoku Ida (sociálne byty Rómov)	1100 bm v kategórii MO – 8/40

Pre navrhované prístupové miestne komunikácie doporučujeme prijať a schváliť nasledovné regulatívy uličných čiar:

- pre prístupovú komunikáciu kategórie MO-8/40..... min. 15 m šírka uličného priestoru.

Navrhované prístupové komunikácie sú mestské typu s odvodnením, u lokality „Pri parku“ s jednostranným peším chodníkom, u lokality „Pri hospodárskom dvore“ s možnosťou dvojstranného pešie chodníka.

3.) NÁVRH RIEŠENIA OSOBNEJ HROMADNEJ DOPRAVY

Hlavným nositeľom prepravných vzťahov v osobnej hromadnej doprave je SAD v prevládajúcej trase: Rešica – Veľká Ida – Košice mesto a smer V. Ida – Šaca – Rudník resp. Moldava n/B.. Návrh linkového vedenia spojov SAD vrátane umiestnenia zastávok je

zrejmý z výkresu č.2 – Návrh dopravy. Kapacita v počte spojov zodpovedá rozvojovým tendenciám obce a nie je potrebné z týchto dôvodov tieto zvyšovať ako vo V. Ide, tak aj v miestnej časti Gomboš.

V osobnej hromadnej železničnej doprave prevažujú vztahy Turňa n/Bodvou – Moldava n/ Bodvou – V. Ida – Košice v počte max. 2 x 9 osobných vlakov/deň. Železničná stanica je vybavená nástupišťom a peším podchodom a vyhovuje súčasným požiadavkám ako aj prípadným zvýšeniam dopravných nárokov cez druhý nástop do VSŽ, prípadne do areálu prekladísk VSŽ pri zavedení intervalovej osobnej hromadnej dopravy.

4.) DOPRAVNÉ ZARIADENIA OBCE, PARKOVACIE A ODSTAVNÉ PLOCHY

Pre stanovenie nárokov na parkovacie a odstavné plochy boli použité štandardy dopravného vybavenia pre výhľadový stupeň saturácie v osobnej automobilovej doprave 1 : 3,0. Výpočet nárokov na parkovanie bol prevedený podľa ČSN 73 6110 a zostavený do tabuľky.

Redukční súčinitelia:

Stupeň automobilizácie 1 : 3,0 $k_a = 0,98$

Veľkosť sídel. útvaru do 20.000 obyv. $k_o = 0,4$

Poloha zóny $k_p = 1,0$

Deľba dopravnej práce IAD : ost. d. = 20:80 $k_d = 0,8$

Celkový redukčný činitel' $k = k_a * k_o * k_p * k_d = k = 0,314$

Nároky na odstavné a parkovacie plochy pre vybavenosť a obyvateľov obce Veľká Ida – nápočet na r. 2015

Územie - druh vybavenosti	Počet merných jednotiek vybavenosti	Ukazov. 1 par. miesto na mer. jedn.	Reduk. potreba parkov. miest	Návrh kapacít ÚPN – O
1	2	3	4	5
Obec Veľká Ida				
01 ZŠ roč. 1 – 9	600 miest	45	6	—
02 Kultúra – kult. dom	250 miest	4	20	40
03 Telovýchova – šport. Areál	200 miest	10	7	35
04 Zdravotníctvo /lekári/	391 m ² n. p.	70	2	—
06 Obchody – potr. Existujúce 220 m ² potraviny návrh: 120 m ² ost. Obch. ex: 210 m ² <u>ost. Obch. návrh:1120m²</u> spolu : 660 m ²	660 m ² p. p.	20	11	10
08 Stravovanie	280 stol.	5	18	8
09 Služby nevýrobné	31 prac.	7	2	10
10 Služby výrobné	16 prac.	7	1	10
11 Administratíva – Kaštieľ	1593m ² už. pl.	30	17	10+6+15
– pošta 100 – pož. zbroj. 100 – polícia 100 Spolu 410 m ² úž. pl.	410 m ² úž. pl.	10	13	15
Dom smútku – cintorín	120 miest	4	10	10
Obec V. Ida spolu			107	169

1	2	3	4	5
<u>Gomboš</u>				
MŠ	20	45	1	-
Kult. dom	100 sed.	4	8	12
Obchody	40 m ² p. p.	20	1	-
Pohostinstvo	40 stol.	5	3	5
Gomboš - park. Pre vybavenosť			13	17
<u>V. Ida</u>				
Parkovanie pre výrobné podniky				
- južný výrobný reál- jestvujúce plochy prednádražie	50 prac.	4	6	40
- priemyselný park ponuková plocha	500 prac.	4	100	110
- hospodárske dvory Mold Trade	30 prac.	4	3	10
- výrobný areál v severnej časti obce	60 prac.	4	3	20
Parkoviská pre výrobné podniky			112	180

Parkovacie plochy navrhujeme realizovať ako združené investície, spoločné pre viac druhov vybavenosti a výroby v skupinách.

5.) VPLYV DOPRAVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE OBCE, NÁVRH OPATRENÍ

Návrh preložky cesty III/050 184 predpokladá jej realizáciu cca do r. 2010, pre ktoré obdobie bola vyhodnotená hluková situácia obce V. Ida. Z prevedených nápočtov je zrejmé, že preložka cesty (ktorá bude prenášať všetku nákladnú dopravu) podstatne zníži plošnú zahlučnenosť obytného územia, ktorá sa dostane pod najvyššie prípustné hodnoty 60 dB (A). Výhľadovo podstatne väčšie negatívum hluku v obci V. Ida sa očakáva zo železničnej dopravy so svojím posunovacím obvodom železničnej stanice. Plánované zdvojkolajnenie trate a očakávané zvýšenie dopravnej zátlače budú mať negatívny dopad na životné prostredie južnej časti obce. Navrhované stavebné obvody pre rozvoj, okrem lokality „Pri trati“ sú situované mimo negatívne dopady dopravného hluku.

Očakávaná hluková charakteristika bola vypracovaná pre hlavné dopravné komunikácie podľa Metodických pokynov SK-VTIR z r. 1984 pre úroveň hodnotenia v stupni ÚPN – O. Rozsah spracovania zodpovedá charakteru dopravno-technických vstupov pre výpočet ekvivalentných hladín hluku. Výpočet je zostavený do tabuľky a zobrazenie hlukovej situácie po 5 dB (A) a je znázornené vo výkrese č.2 „ Návrh dopravy“.

Výpočet izofón ekvivalentnej hladiny hľuku z cestnej a železničnej dopravy obce Veľká Ida – očakávaný stav ku roku 2010.

Úsek komunikácie /označenie v grafike/	Intenzita v dopr.		Podiel na voz. v %	Faktory $F_3=1,0$	F_1	F_2	Veličina x	Zákl. hladina L_A pri 7,5 m dB/A/	Vzdialenosť izofóny od zdroja hľuku v "m"	
	celodenná sk. voz./deň	priem. hod. sk.v/deň							65 dB/A/	60 dB/A/
1. III/050184 Šaca – V. Ida	3,136	179	29,0	2,84	1,07	544	68,7	18,8	58	156
2. V. Ida – stredná časť obce	1,246	71	14,3	1,77	1,11	139	63,6	–	18	57
3. III/050184 južná časť obce	594	34	24,9	2,54	1,07	92	62,1	–	13	41
4. III/050185 V. Ida stred obce	861	49	33,5	2,34	1,11	127	63,3	–	17	53
5. III/050185 smer Gomboš	717	41	25,7	1,91	1,07	84	61,8	–	12	38
6. III/050185 vjazd na prekladiská - južná časť	830	47	33,1	2,32	1,07	117	63,0	–	16	49
7. III/050189 výpad smer Haniska / okolo haldy UUS s.r.o./	1,207	69	39,3	3,59	1,11	275	66,2	10,1	33	95
8. III/050184 návrh prelož. poz. cintonín	1,890	108	38,7	3,55	1,11	425	67,8	15,1	47	131
Hľuk zo železnice		m = 8	$F_4=1,0$	$F_5=1,0$	$F_6=1,0$		71,4	34,8	1000	252

D.) NÁVRH RIEŠENIA VEREJNEJ TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

1.) VODNÉ HOSPODÁRSTVO

A.) CHARAKTERISTIKA SÚČASNÉHO STAVU

a.1.) Zásobovanie pitnou vodou

Obec Veľká Ida je zásobovaná pitnou vodou z Košického skupinového vodovodu priamym napojením na prívodné potrubie trasované mestskou časťou Košice - Šaca pri ČOV. Vodovod bol vybudovaný podľa projektu spracovaného VVaK Košice v roku 1988. Rozvodnú siet' tvoria potrubia A, A-1 až A-12. Miestnu časť Gomboš zásobujú potrubia B. Oproti projektu nebolo vybudované potrubie A-6 DN 150 v dĺžke 160 m na Hlavnej ulici pri mliekárni. Potrubie A-6 bolo napojené na potrubie A5-2 a z neho podchodom cez potok Ida napojený na A6-1. Ďalej nebolo vybudované potrubie A-5 v dĺžke 80 m , ale miesto toho bolo zaokruhované potrubie A-5-5 a A-6 v dĺžke 70 m. Naviac oproti projektu bolo zaokruhované potrubie A5-6 s A5-6-1 v dĺžke 200 m a vybudované potrubie A-11 v dĺžke 202 m. Neboli vybudované potrubia A-9 a A-4-2. Do miestnej časti Gomboš sa voda privádza potrubím B priemeru DN 110 . Hospodárske dvory poľnohospodárskych majetkov sú zásobované z vlastných zdrojov vody Pre hospodársky dvor I. slúži studňa z ktorej sa čerpá $1,0 \text{ l.s}^{-1}$ do vodojemu objemu 100 m^3 . Rozvod vody je z ocelového potrubia DN 100 . Obdobne je zásobovaný aj druhý hospodársky dvor. Výdatnosť studne je $1,5 \text{ l.s}^{-1}$, objem vodojemu 100 m^3 , rozvod vody je DN 90 a 110 PVC.

V roku 2001 bolo na verejný vodovod v obci napojených 1 723 obyvateľov tj. 61,37 %. Voda vyrobená predstavovala 52 tis. m^3 rok $^{-1}$, voda fakturovaná – spotreba vody bola 47 tis. m^3 rok $^{-1}$ – $1,5 \text{ l.s}^{-1}$. Priemerná špecifická potreba vody bola $74,7 \text{ l.obyv.}^{-1} \text{ deň}^{-1}$.

a.2.) Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

V obci nie je v súčasnosti vybudovaná verejná kanalizácia . Odkanalizované sú iba niektoré objekty. Základná škola a príahlé rodinné domy sú napojené na kanalizáciu DN 300 prechádzajúcu miestnymi ulicami k bývalému hospodárskemu dvoru kde sa zaústí do čistiacej stanice IS - EMMEDI. ČOV bola dimenzovaná pre

ZŠ zo 400 žiakmi a pre cca 124 obyvateľov. Centrum obce s reštauráciou , pohostinstvom a zdravotným strediskom je od kanalizovaná stokou DN 300 vedená parkom do septika s vyústením do potoka Ida. Dvor mechanizačných dielní Mold trade s.r.o. je od kanalizovaný stokou DN 300 cez septik do potoka Ida. Tieto čiastkové kanalizácie majú provizórny charakter. Komplexné riešenie likvidácie odpadových vôd obce rieši projekt spracovaný firmou „PROAQUA“ Košice v roku 1977 štúdijne pre celú obec a projektová dokumentácia je spracovaná pre I. etapu včítane ČOV pre 1 325 EO. Vzhľadom na rovinatý terén obce sa navrhla tlaková splašková kanalizácia, systém PRESSKAN . V roku 1997 sa začalo s výstavbou kanalizácie a bola vybudovaná stoka A v dĺžke 370 m na hlavnej ulici DN 90 a časť stoky A-7 cca 100 m DN 63.

Následne sa predpokladá aj výstavba mechanicko-biologickej ČOV typu PROX.

a.3.) Odvedenie dažďových vôd

Dažďové vody sa odvádzajú jestvujúcimi priekopami do potoka Ida. Priekopy sú vybudované obojstranne alebo aspoň na jednej strane miestnych komunikácií. Na Hlavnej ulici je priekopa vydláždená ale väčšina je len zatrávnená. Celkovo je v obci vybudovaných 14 335 m lichobežníkových priekop a 1 140 m dláždených železobetónovými tvárnicami. V Gomboši sú len lichobežníkové priekopy. Jestvujúci spôsob odvádzania dažďových vôd je vyhovujúci a predpokladá sa ho zachovať.

B.) NÁVRH RIEŠENIA

b.1.) Zásobovanie pitnou vodou

Zásobovanie pitnou vodou obce je prakticky vyriešené a s odberom vody z Košického skupinového vodovodu sa uvažuje aj do budúcnosti. Je potrebné realizovať ďalšie úseky vodovodu čím sa zvýsi aj percento napojenosť na verejný vodovod .

Potreba vody k cielovému roku 2015 sa vypočítala podľa Úpravy č.14 MP SR č.477 / 99-810 z 29.2.2000 nasledovne :

V roku 2001 bolo na verejný vodovo v obci napojených 1 723 obyvateľov .

Voda vyrobená predstavovala 52 tis. m³. rok-1 , voda fakturovaná – spotreba vody bola 47 tis. m³. rok-1 – 1,5 l.s-1. Priemerná špecifická potreba vody bola 74,7 l. obyv.-1 deň -1.

Potreba vody pre cieľový rok 2015 pre bytový fond bude nasledovná:

a./ byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom

$$3\,418 \text{ obyv.} \times 0,70 \times 135 \text{ l. obyv.-1. Deň -1} = 323,0 \text{ m}^3. \text{ deň -1}$$

b./ byty pripojené na vodovod

$$3\,418 \text{ obyv.} \times 0,30 \times 100 \text{ l. obyv.-1. deň-1} = 102,5 \text{ m}^3. \text{ deň -1}$$

$$\text{c./základná vybavenosť } 3418 \text{ obyv.} \times 25 \text{ l. obyv.-1. Deň -1} = 85,4 \text{ m}^3. \text{ deň -1}$$

$$\text{Bytový fond spolu: } 510,9 \text{ m}^3. \text{ deň -1}$$

Technická a občianska vybavenosť zodpovedá veľkostnej kategórii obce. Priemysel je charakterizovaný skladovými priestormi s minimálnou spotrebou.

$$\text{Priemerná potreba vody : } Q_p = 510,9 \text{ m}^3. \text{ deň -1} - 5,1 \text{ l.s-1}$$

$$\text{Maximálna denná potreba : } kd=1,6 \quad Q_m = 817,4 \text{ m}^3. \text{ deň -1} - 9,5 \text{ l.s-1}$$

$$\text{Maximálna hodinová potreba : } kh=1,8 \quad Q_h = 17,0 \text{ l.s-1}$$

Tlakové pomery vo vodovodnej sieti budú vychovávajúce a v súlade s STN 755401,73 0873 v rozmedzí 0,39 – 0,43 Mpa . Vzhľadom na reguláciu tlaku v Šaci odkiaľ sa obec zásobuje, je možnosť ovládania hydrodynamického tlaku na požadované parametre.

Rozšírenie vodovodnej siete sa navrhuje v uliciach kde je navrhovaná nová zástavba alebo kde vodovod nebol vybudovaný. Jedná sa o nasledovné úseky :

--- Pre lokalitu Pri parku sa navrhuje predĺženie vodovodu DN 100 v dĺžke cca 450 m
/A-4/

--- Rozšírenie sa rieši pre bytovú výstavbu pri bývalom hospodárskom dvore SŠM /A 4-1, A-4-1-1 ,A-4-2 / DN 90 v dĺžke spolu cca 500 m.

--- Prepojenie medzi potrubím A a A-6 na Hlavnej ulici v centre pri obchodnej vybavenosti DN 150 v dĺžke cca 160 m.

--- Potrubie A-14 pre priemyselný areál JUH pri halde USS s.r.o. v dĺžke 250 m DN 90.

--- Pre lokalitu sociálnych bytov pre Rómov sa rieši potrubie A-15 a A-16 DN 110 v dĺžke 870 m.

--- Pre lokalitu Pri trati sa navrhuje potrubie A6-1-2 DN 110 v dĺžke 300 m. ČOV sa napojí predĺžením potrubia A6-1 DN 90 v dĺžke 160 m.

Na základe požiadavky Správy nehnuteľného majetku a výstavby Košice ,Ministerstva obrany SR č. p. SAMaV-1313/2002 z 23.5.2002 sa rieši napojenie objektu MO na vodovodné potrubie A-4 pri lokalite rodinných domov „Pri parku“ potrubím DN 90 dĺžky 1 300 m.

Ochranné pásmo vodovodných potrubí podľa STM 75 5401 je 2,0 m od vonkajšieho okraja potrubia na obe strany.

b.2.) Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

Výhľadové množstvo odpadových vôd je totožné s potrebou vody vypočítanou podľa Úpravy č.14 MP SR č.477 / 99-810 z 29.2.2000.

Priemerné množstvo odpadových vôd : Q24 = 510,9 m³. deň-1 - 5,1 l. s-1

Maximálne množstvo odpadových vôd: kd =1,4 Q max = 715,3 m³. deň-1

Minimálne množstvo odpadových vôd Q min = 306,5 m³. deň-1

Znečistenie odpadových vôd na prítoku: BSK5 = 226,1 kg. deň-1
CHSK = 372,6 kg. deň-1
NL = 188,0 kg. deň-1

Ekvivalentný počet obyvateľov : 3 766 .

Údaje o výrobných podnikoch na území obce neboli poskytnuté a z toho dôvodu sa do výpočtu nezahŕňajú.

Pre obec je spracovaná štúdia odkanalizovania celej obce. Projektová dokumentácia je spracovaná pre časť obce – I. etapu ČOV pre 1 325 EO. Spracované riešenia sa preberajú v plnom rozsahu do ÚPN - obce. Pre obec je riešená delená kanalizácia , splaškové odpadové vody budú transportované tlakovou kanalizáciou systému PRESSKAN. Z jednotlivých objektov sa odpadové vody prečerpajú do uličných stôk a kanalizačnou sietou sa odvedú na ČOV. Hlavnou stokou je stoka A trasovaná Hlavnou ulicou po ČOV na ktorú sa napájajú jednotlivé uličné stoky. Po pravej strane obce sú to stoky :A1-1, A1-10, A-4, A-8, A-8-1, A-8-2, A-6 a na ľavej strane obce stoky A-2 ,A-3 ,A-3-1 až 7, A-5, A5-1, A-7, A-9.

Vlastný návrh je zdokumentovaný vo výkresovej časti ,kde dokumentujeme aj realizovanú časť kanalizácie na Hlavnej ulici, kde zo stoky bolo vybudovaných 370 m DN 90 a na stoke A-7 100m DN 63. Celková dĺžka kanalizácie je 15 000m z ktorých je vybudovaných 470m. Oproti návrhu spracovanej dokumentácie na základe prevádzkových skúseností sa pre lokalitu úsporných sociálnych bytov pre Rómov v severnej časti obce sa navrhuje gravitačná kanalizácia DN 300 v dĺžke 800 m /A8-1,2/ ukončená čerpacou stanicou ,ktorá prečerpá vody do obecnej kanalizačnej siete. Pre objekt MO sa podľa požiadavky rieši výtlačné kanalizačné potrubie po obec dĺžky 1500 m DN 63. Alternatívne je možné pre tento objekt zriadit' vlastnú domovú ČOV.

Ochranné pásmo kanalizačných potrubí podľa STM 73 6701 je v šírke 3,0 m od okrajov pôdorysných rozmerov kanalizačnej stoky a súvisiacich objektov.

Stotožňujeme sa s názorom VVaK š.p. PR Košice , ktorý doporučil zvážiť výhody finančné, stavebné a prevádzkové pri likvidácii odpadových vôd z Veľkej Idy na ČOV v Šaci. Toto riešenie podporuje aj skutočnosť , že priprava kanalizácie v obci je vlastne v počiatočnom štádiu projektovej prípravy. V tomto prípade by sa v areáli navrhovanej ČOV vybudovala čerpacia stanica ,ktorá by splašky prečerpala cez potrubie dĺžky cca 4000 m do ČOV Šaca. Kanalizačná sieť by ostala v pôvodnom riešení. Štúdiou navrhované riešenie kanalizácie obce nevylučuje výhľadové riešenie skupinovej kanalizácie podľa návrhu ÚPN VÚC Košického kraja. Seriánne zhodnotenie uvedených alternatívnych riešenie na úrovni návrhu ÚPN - obce Veľká

Ida nie je možné . Doporučujeme spracovanie samostatnej štúdie ,ktorá by aj po stránke finančnej posúdila možnosti riešenia a analyzovala výhody a nedostatky riešení s jednoznačným doporučením výslednej alternatívy.

c.) Vodné toky

Cez riešené územie preteká v smere sever – juh potok Ida, ktorý svojím alúviom prechádza cez celé k. ú. obce V. Ida a Perín. Severozápadnou časťou riešeného územia preteká Šemšíansky potok. Potok Ida okrem južnej časti obce má prirodzené koryto, jedná sa o regionálny biokoridor. V južnej časti zastavaného územia obce je potok Ida upravený, avšak úprava nie je dimenzovaná na Q_{100} ročnú veľkú vodu. Potok Ida je významný regionálny biokoridor a jeho úpravu je potrebné realizovať ekologicky únosným spôsobom.

ÚPN – obce navrhuje:

- úpravu, reguláciu severnej časti vodného toku Ida v úseku lokalita bytových domov pre Rómov – kaštieľ na Q_{100} ročnú vodu. Pre menovanú úpravu rezervovať územie v šírke 10 m od vodného toku.
- úpravu, reguláciu strednej časti vodného toku v úseku kaštieľ - upravený tok Idy na Q_{100} ročnú vodu. Rezervovať územie v šírke 10 m, kde to umožňujú územno-technické podmienky (obostavanosť vodného toku).
- rezervovať územie v šírke 3,0 v južnej upravenej časti vodného toku pri navrhovanej lokalite rodinných domov „Pri hospodárskom dvore“.

Ostatné časti vodného toku Ida a Šemšíansky potok ponechať v prirodzenom koryte.

2.) ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU

a.) Východiskové podklady

Pri prácach na ÚPN – obce boli použité nasledovné východiskové podklady :

- Návrh ÚPN – obce z r. 1998 – 2001
textová a grafická časť,
- Komplexný urbanistický návrh (r. 2002 , návrh ÚPN - obce),

- Vyjadrenia Východoslovenskej energetiky Košice ,listy: č. 8290 a 8291 zo 17. 9. 2002 vč. grafickej časti mapy 1 : 10 000 s vyznačením odberov,

b.) Charakteristika súčasného stavu

Veľká Ida je zásobená elektrickou energiou z 22 kV distribučného vedenia č. 311. Na toto kmeňové vedenie sú napojené prípojky k jednotlivým transformovniám, ktoré zabezpečujú zásobovanie obce elektrickou energiou. Jestvujúce transformovne 22/0,4 kV sú špecifikované v nasledujúcej tabuľke:

Označenie v ÚPN – O	Označenie VSE	Názov	Typ	Výkon (kVA)	Poznámka
T1	TS3	Pri kultúrnom dome	C2	250	Zaťaženie 102%
T2	TS2	Pri štadioне	4-stĺpová	250	Zaťaženie 62,6%
T3	-	ZŠ	Mrežová	bez udania	Cudzia
T4	TS4	Pri halde	C2	400	Zaťaženie 52,4%
T5	TS1	Pri OÚ	Mrežová	250	Zaťaženie 118,3%
T6	TS5	Pri parku	C2	250	zaťaženie 61,2%
T7	-	ŽSR	C2	bez udania	cudzia
T8	-	DREKOV	4-stĺpová	bez udania	cudzia
T9	TS6	TRITON	Mrežová	160	zaťaženie 60%
T11	-	MOLD TRADE(SŠM)	Mrežová	bez udania	cudzia
T12	TS7	Františkov dvor	Mrežová	160	zaťaženie 49,5%
T13	TS8	Gomboš 1	Mrežová	160	vypnutá TS
T14	TS9	Gomboš 2	C2	160	zaťaženie 70,9%
T15	-	Hospodársky dvor MOLD TRADE	Stĺpová	bez udania	cudzia

Z uvedených distribučných transformovní je napájaný sekundárny rozvod, umiestnený na betónových stĺpoch. Verejné osvetlenie pozostáva z výbojkových svietidiel, umiestnených na podporách sekundárneho rozvodu.

c.) Návrh riešenia

V ÚPN – obce je uvažované s odberom el. energie pre bytovú výstavbu v obci V. Ida v nasledujúcich lokalitách:

Lokalita „Pri parku“	8 R. D.	8 B. J.	$P_i = 20,0 \text{ kW}$
	2 B. D.	16 B. J.	$P_i = 30,0 \text{ kW}$
Lokalita „Pri hospodárskom dvore“	28 R. D.	28 B. J.	$P_i = 70,0 \text{ kW}$
Lokalita „Pri škole“	11 R. D.	11 B. J.	$P_i = 28,0 \text{ kW}$
Lokalita „Pri trati“	25 R. D.	25 B. J.	$P_i = 63,0 \text{ kW}$
Lokalita „Pri štadióne“	8 R. D.	8 B. J.	$P_i = 20,0 \text{ kW}$
Rozptyl	17 R. D.	17 B. J.	$P_i = 43,0 \text{ kW}$
Lokalita „Sever“ (pre Rómov)	26 B. D.	100 B. J.	$P_i = 120,0 \text{ kW}$
CELKOM :		$P_i = 394,0 \text{ KVV}$	$P_s = 315,0 \text{ KVV}$

- Kapacity občianskej vybavenosti a potreby priemyselnej a poľnohospodárskej výroby zostávajú na úrovni súčasného stavu a s ich výrazným územným rozvojom okrem Priemyselného parku – JUH sa neuvažuje. Navrhované plochy výroby v južnej časti obce pri železničnej trati sú ponukového charakteru ,spotreba elektrickej energie nie je k dispozícii.

Bilancia príkonov pre objekty občianskej vybavenosti:

– Materská škola, ZŠ	95 kW – zo samostatnej TS
– Kultúrny dom	30 kW
– Stravovanie, obchody, lek. ambul. (dom služieb)	36 kW
– pošta, Policajný zbor	6 kW
– jestvujúca komerčná vybavenosť	44 kW
– areál kaštieľa včítane vstupnej časti	87 kW
– výrobné služby	40 kW
– Dom smútku	15 kW
– Penzión a klub dôchodcov	15 kW
– rezerva	82 kW

Spolu $P_i = 450 \text{ kW}$ $P_s \geq 270 \text{ kW}$

Obec je plynofikovaná, preto s vykurovaním elektrickou energiou nie je uvažované.

Na základe horeuvedených predpokladov celkové vybilancované potreby obce V. Ida budú nasledovné:

Pre jestvujúce byty -	595 B. J. :	$P_i = 1\ 300,0 \text{ kW}$	$P_s \geq 1\ 050,0 \text{ kW}$
Pre navrhované byty -	213 B. J. :	$P_i = 349,0 \text{ kW}$	$P_s \geq 315,0 \text{ kW}$
Pre občiansku vybavenosť:		<u>$P_i = 450,0 \text{ kW}$</u>	<u>$P_s \geq 270,0 \text{ kW}$</u>
Pre obec V. Ida potreby celkom:		$P_i = 2\ 144,0 \text{ kW}$	$P_s \geq 1\ 635,0 \text{ kW}$

Pre uvedené potreby a situačné delenie príkonu na jednotlivé lokality obce V. Ida bude potrebné realizovať nasledovné rekonštrukcie jestvujúcich a výstavbu nových transformovní:

- 1.) Vymeniť transformátor v transformovni T6 (TS5) na výkon 400 kVA,
- 2.) Zrušiť (demontovať) jestvujúcu transformovnu T11 a vybudovať novú T11a s transformátorom 250 kVA,
- 3.) Rekonštruovať jestvujúcu transformovnu T1 (TS3) s výmenou transformátora na 400 kVA s úpravou NN časti,
- 4.) Rekonštruovať jestvujúcu transformovnu T9 (TS6) na výkon 250 kVA s úpravou NN časti,
- 5.) Rekonštruovať jestvujúcu transformovnu T2 (TS2) na výkon 400 kVA s úpravou NN časti,
- 6.) Rekonštruovať jestvujúcu transformovnu T5 (TS1) na výkon 400 kVA s úpravou NN časti,
- 7.) Vybudovať novú transformovnu T17 (pre rómsku osadu) s výkonom 160 kVA a transformovnu T 18 s výkonom 400 kVA pre potreby priemyselného parku.

Po uvedených úpravách celkový inštalovaný výkon distribučných transformovní 22/0,4 kV bude: 2 810 kVA.

Sekundárnu siet' a verejné osvetlenie ostáva v jestvujúcom riešení, t. j. vzdušný rozvod na betónových podporách.

Pre lokalitu Gomboš je uvažované s návrhom pre nasledovnú bytovú výstavbu:

Rozptyl	22 R.D.	22 B.J.	$P_i = 55,0 \text{ kW}$
Lokalita „Sever“	1 B.D.	8 B.J.	$P_i = 15,0 \text{ kW}$
Podkrovné byty		4 B.J.	$P_i = 8,0 \text{ kW}$
Spolu:		$P_i = 78,0 \text{ kW}$	$P_s \approx 70,0 \text{ kW}$

Uvedené potreby riešiť z transformovne T13 (TS8) jej zapnutím do prevádzkového stavu a čiastočne z rezervy transformovne T14 (TS9). NN rozvod, vzdušný na betónových podperách. Realizovať preložku 22 kV prípojky pre transformovnu T 14 podľa návrhu ÚPN – obce (výstavba bytového domu) včítane rekonštrukcie na výkon 250 kVA.

3.) ZÁSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM

a.) Charakteristika súčasného stavu

Obec Veľká Ida včítane miestnej časti Gomboš je plynofikovaná. Plynofikáciu zabezpečuje STL rozvod plynu PLE s prevádzkovým tlakom 200 kPa (konštrukčný tlak: PN 300 kPa). Prívod STL plynu je z distribučného plynovodu DN 150 PN 0,3 MPa, ktorý zásobuje mestskú časť Košice - Šaca z regulačnej stanice Haniska o výkone 20 000 m³/h. V obci je pre obyvateľstvo evidovaných 467 odberateľov a 12 maloodberov. Zemný plyn sa používa ako palivo pre vykurovanie, prípravu teplej úžitkovej vody a na varenie.

b.) Návrh riešenia

Pri počte trvalo obývaných bytov 595 v súčasnosti je stupeň plynofikácie obce 80%-ná. Pre existujúci bytový fond 595 B.J. v ÚPN – obce sa navrhuje zvýšenie stupňa plynofikácie na 90%.

V návrhu ÚPN – obce sa uvažuje s realizáciou 147 rodinných domov včítane miestnej časti Gomboš. Pre sociálnu bytovú výstavbu Rómov 100 B.J. – s plynofikáciou nie je v ÚPN – obce uvažované. Pre 147 navrhovaných rodinných domov je uvažovaná 100 %-ná plynofikácia. Pri uvedených predpokladoch potreba zemného plynu pre obyvateľstvo je pri uvažovaní 1,5 m³/h na R.D: a 4 500 m³/rok na R.D.:

$$(595 * 0,9 + 147) * 1,5 = 1\ 024 \text{ m}^3/\text{h} \text{ a}$$

$$(595 * 0,9 + 147) * 4\ 500 = 3\ 070 \text{ tis. m}^3/\text{rok.}$$

Pre jestvujúcu občiansku vybavenosť a jestvujúce tepelne zdroje (kotolne) ako maloodber ÚPN – obce predpokladá cca $415 \text{ m}^3/\text{h}$ a $872 \text{ tis. m}^3/\text{rok.}$

Celková výhľadová potreba zemného plynu pre obec bude cca:

$$1\ 024 + 415 = 1\ 439 \text{ m}^3/\text{h} \text{ a}$$

$$3\ 070 + 872 = 3\ 950 \text{ tis. m}^3/\text{rok.}$$

Táto potreba je z veľkej časti (80% pre jestvujúcu B.J. a maloodber) zabezpečená jestvujúcim STL rozvodom. Pre zvýšenie stupňa plynofikácie počtu bytov a pre navrhovaných 147 rodinných domov (včítane časti Gomboš, ale bez sociálnej bytovej výstavby Rómov) v ÚPN – obce sa navrhuje rozšírenie STL rozvodu s napojením na jestvujúci STL rozvod. Rozšírenie STL rozvodu zemného plynu je navrhované na lokalitách:

- Pri parku
- Pri hospodárskom dvore
- Pri trati
- pre navrhovanú výstavbu rodinných domov vrozptyle,
- a pre zariadenia MO SR.

Situačné riešenie trás a dimenzie rozšíreného rozvodu je zakreslené v grafickej časti ÚPN – obce, materiál rozvodu PLE. Potrebný tlak pre odberateľov sa zabezpečí domovými regulátormi a doregulovacími stanicami plynu.

4.) TELEKOMUNIKÁCIE

V obci sa v jeho južnej časti pri ceste III. tr. smerom na Komárovce nachádza ATÚ. Jestvujúca ATÚ vyhovuje súčasným aj výhľadovým potrebám obce. Pre celú obec V. Ida pri návrhu 100%-nej telefonizácie bytového fondu bude potreba pre obec 3 400 Pp. Pre občiansku vybavenosť pri navrhovanom 25% podiele z potreby bytového fondu bude potreba 850 Pp. Pre firmy a areály výroby včítane navrhovaného priemyselného parku pri navrhovanom 50% podiele z potreby bytového fondu bude potreba 1 700 Pp. Počet navrhovaných verejných telefónnych stanic je 6. Celková výhľadová potreba pre obec Veľká Ida bude 5 956 Pp t. z. celkovo 6 000 Pp.

V obci je navrhovaná postupná obnova a rozširovanie miestnej telekomunikačnej siete. V ponukových navrhovaných rozvojových lokalitách bývania a priemyselnej výroby je pozdĺž miestnych prístupových komunikácií a ciest III. tr. rezervované územie pre realizáciu miestnej telekomunikačnej siete spolu s výstavbou ostatnej navrhovanej technickej infraštruktúry. Navrhuje sa vybudovanie miestnej telekomunikačnej siete na ponukových lokalitách „Pri parku“, „Pri hospodárskom dvore“, „Pri trati“ a v navrhovanom areáli priemyselného parku V. Ida – juh.

Jestvujúce trasy diaľkových podzemných telekomunikačných vedení pozdĺž cesty III. triedy a cez zastavané územie obce sa zachovávajú.

E.) ZÁSADY KONCEPCIE STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Na základe zhodnotenia stavu jednotlivých zložiek životného prostredia za obdobie rokov 1990-95, 1996 – 2000 a vplyvu hutníckeho kombinátu USS s. r. o. na svoje okolie, je obec V. Ida a jej miestne časti v súčasnosti stále zahrnutá do užšieho a širšieho ochranného pásma VSŽ. V súčasnosti na základe výsledkov monitorovacieho systému sa orgánmi štátnej správy a samosprávy požaduje jeho aktualizácia a revízia.

V roku 2001 na základe podkladov o súčasnom stave jednotlivých zložiek životného prostredia Krajského úradu v Košiciach, krajského hygienika prehodnotil OÚ Košice II, odbor ŽP ochranné pásma v okolí VSŽ uznesením zo dňa 19. 7. 2002. Z užšieho ochranného pásma boli vyňaté všetky miestne časti okrem Ludvíkovho dvora a časti Košice – Šaca južne od cesty II/50. Pásma hygienickej ochrany v okolí VSŽ na území okresu Košice – okolie neboli prehodnotené.

Problematika životného prostredia v okolí Košíc a jej riešenie je predmetom samostatných ekologických štúdií VSŽ a. s. a USS s. r. o.. V súlade s menovanými štúdiami sú pripravované a realizované krátkodobé a dlhodobé investičné ekologické stavby, cieľom ktorých je postupne zlepšiť stav životného prostredia v okolí USS s. r. o. Košice.

V užšom ochrannom pásme VSŽ je v súčasnosti povolená:

- nová bytová výstavba pre trvalo bývajúce obyvateľstvo obce,
- rekonštrukcia a modernizácia jestvujúceho bytového fondu.

Nová ponuková výstavba rodinných a bytových domov je navrhovaná do severnej, západnej a juhozápadnej časti obce V. Ida, ktorá je relativne najmenej postihnutá prevádzkou USS s. r. o. Košice. Osobitným problémom v obci je nevyhovujúci stav izolačnej ochrannej zelene (plôch lesného pôdneho fondu) medzi zastavaným územím obce a oplotením hutníckeho kombinátu USS s. r. o., ktorý sa nachádza na území mesta Košice a okresu Košice II. V súčasnosti došlo k holorubnému spôsobu obnovy izolačného lesného krytu a menovaná úloha sa bezprostredne dotýka problematiky životného prostredia obce.

- Prírodné podmienky, geomorfológia, klimatológia

Obec V. Ida leží v južnej časti Košickej kotliny na Moldavskej nížine. Urbanizované územie je rozložené pozdĺž toku Idy na náplavových kužeľoch vytvárajúcich mierne zvlnenú konfiguráciu s prevýšeniami nad hranicu nivy 1 – 8 metrov. Krajina v katastrálnom území má poľnohospodársky, odlesnený charakter. Zornenie katastrálneho územia obce V. Ida a Perín dosahuje cez 90%. Plochy izolačných ochranných lesov vysadené na severovýchodnom a východnom okraji obce sú vytvorené umelo a nesú všetky znaky hygienického a izolačného filtra od USS s. r. o.. Krajinnú zeleň reprezentujú porasty charakteru lužných lesov pozdĺž toku Idy a Šemšíanského potoka. Juhovýchodne od obce sa nachádza posledný komplexnejšie zachovaný zbytok lužných lesov – lokalita Komárovské rybníky a „Veľkoidanský luh“. Katastrálne územie V. Idy a Perína na jeho jednotlivých častiach má výrazne rozdielnú ekologickú úroveň. Západná, severná a čiastočne i južná strana majú charakter výrazne poľnohospodársky, doplňovaný hlavne sprievodnou zeleňou pozdĺž tokov odvodňovaných kanálov a v širšom ohraničení vizuálne lemovaný pohoriami Perín – Chýmske vrchy a lesnými skupinkami LPF v priestore Dobogov. K lepšej kvalite životného prostredia tiež prispieva i mierna zvlnenosť terénu pozdĺž pravého brehu Idy. Úplne odlišná je východná strana extravidánu a z jej pôsobenia i prilahlé partie intravidánu obce. Východný sektor krajinného rámca obce reprezentujú najzávadnejšie prevádzky a závody hutníckeho kombinátu USS s. r. o. (oceliareň). Z nich krajne nepriaznivé „suchá halda a mokrá halda“ boli situované do bezprostredného susedstva južnej časti obce a vytvorili takto umelý krajinný útvar s absolútne devastovaným charakterom.

Ochranno-izolačné porasty LPF vysadené po východnom obvode obce zaťažené exhalátmi, hlavne prašným spádom nie sú v súčasnosti po holorubnom výrube schopné plniť plnohodnotnú funkciu krajinnej zelene a ich funkcia klesá viac-menej na úlohu minimálneho ochranného filtra s vysokou koncentráciou prašných sedimentov v pôde.

Pre potok Idu okrem splachov škodlivín z poľnohospodárskej chemickej aplikácie a sedimentov škodlivín z USS s. r. o. má rozhodujúci dopad na tento jediný vodný tok pretekajúci územím obce , chýbajúca ČOV v obci. Mechanicko-biologická čistiareň Šaca je ukončená a funkčná. Potok Ida je znečistený v celom úseku cez obec a je ho potrebné vyčistiť. Pôvodné mŕtve ramená v južnej časti obce sú bez vody.

Podľa klimatickej klasifikácie je priestor V. Ida zaradený do kategórie oblast' teplá, mierne vlhká s chladnou zimou (priemerné teploty v januári -3 až -5°C). Hodnota zrážok v chladnom polroku je pod hranicou 300 mm. Zrážky v teplom polroku sa pohybujú medzi 400 až 500 mm. Vzhľadom na charakter emisií USS s.r.o. pre podmienky životného prostredia java sa ako rozhodujúce prenosy škodlivín ovzduším. Veterná ružica VSŽ situovaná na administratívnej budove pod. riad. a. s. VSŽ má nasledovné charakteristické údaje:

Prevláda zložka juhozápadná (19,68%) a spolu so susednými pod zložkami JJZ a JZZ je podiel JZ prúdení 37,2%. Na zložku S, SSV a SV pripadá 29,28%. Z ostatných smerov je významný SZZ, kde jeho podiel je reprezentovaný (spolu so susednými pred zložkami Z a SZ) 20 %-ným podielom. Východná (spolu so SVV a JVV zložkami) zložka zabezpečuje prenos exhalátov na jadro obce V. Ida a je zastúpená zanedbateľným podielom 1,95%. Rozhodujúcim smerom ovplyvňujúcim životné prostredie obce V. Idy je zložka SV – 8,48%, ktorá premiestňuje exhaláty USS s. r. o. na časť obce V. Idy pod železničnou traťou. Pre celý priestor obce V. Idy má veľký význam zložka bezvetria reprezentovaná orientačne 2%-ným zastúpením. Tieto bezveterné stavy významne ovplyvňujú zamorenie ovzdušia v najbližšom okolí zdrojov znečistení USS s. r. o. a sú sprevádzané inverziami a smogmi. Ich výskyt sa sústreduje prevažne na mesiac október, november a december.

- Čistota ovzdušia

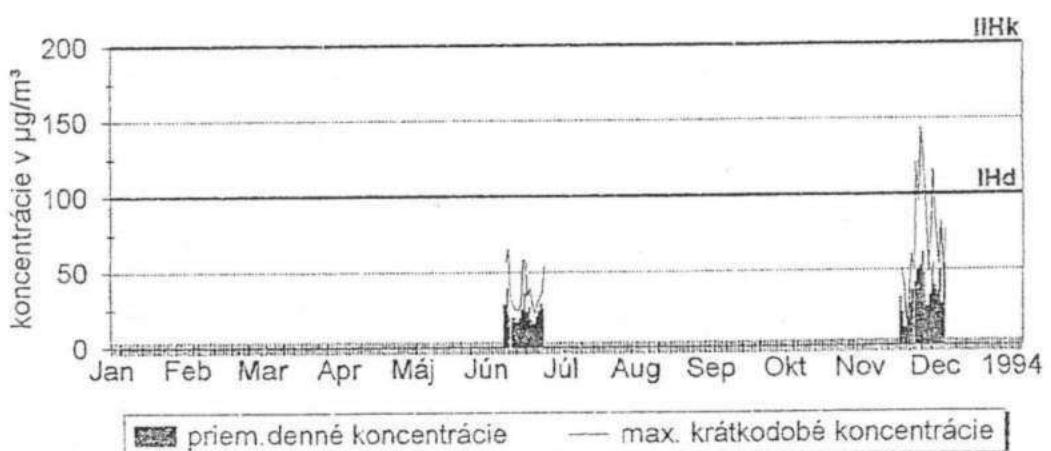
Kvalita ovzdušia v okrese Košice – okolie a Košice – II je ovplyvňovaná predovšetkým činnosťou hutníckeho kombinátu USS s. r. o., ktoré sú lokalizované v bezprostrednej blízkosti obce.

Obec sa nachádza v oblasti Košíc, jednej z 12 začažených oblastí na území SR, ktoré si vyžadujú osobitnú ochranu ovzdušia. V uvedenej oblasti sú vyhláškou č. 112/93 Z. z. a v znení vyhlášky MŽP SR č. 103/95 Z. z. na základe kvality ovzdušia vymedzené začažené územia, vyžadujúce osobitnú ochranu ovzdušia. Obec V. Ida sa nachádza v menovanom začaženom území v okolí mesta Košice. Obec V. Ida patrí medzi oblasti, kde sa monitoruje znečistenie ovzdušia. Na kvalitu ovzdušia v okolí USS s. r. o. a v obci V. Ida má výrazný vplyv konfigurácia terénu Košickej kotliny a prevládajúce prúdenie vzduchu. V oblasti obce V. Ida prevládajúce prúdenie vzduchu zo severu sa vyznačuje relatívne vyššími rýchlosťami, ktoré v priemere dosahujú hodnotu $5,7 \text{ m.s}^{-1}$. Automatická monitorovacia stanica je umiestnená v juhovýchodnej časti obce v blízkosti oplotenia areálu USS s. r. o. na relatívne otvorenom priestore. Emisné meranie pomocou kontinuálnych prístrojov predstavuje najvyššiu technickú úroveň kontroly znečistenia vonkajšieho ovzdušia. Pre spracovanie veľkého množstva údajov sa zvolila grafická forma. Na každom grafe sú uvedené priemerné denné koncentrácie a maximálna polhodinová koncentrácia v zodpovedajúcim dni. Hodnoty znečistujúcich látok majú stanovené imisné limity (Hd a IHK), ktoré sú znázornené v nasledujúcich grafoch.

Zhodnotenie znečistenia ovzdušia v rokoch 1994-95 a v rokoch 1996-2000 na stanici V. Ida sú prevzaté zo „Správy o kvalite ovzdušia a podieľe jednotlivých zdrojov na jeho znečistenie v SR“. Na stanici V. Ida v r. 1995 bola značná poruchovosť a preto namerané výsledky za tento rok nie sú dostatočne reprezentatívne. Výsledky meraní za roky 1996-2000 sú v podstate totožné s predchádzajúcim obdobím. Výsledky monitorovania znečistenia ovzdušia v obci V. Ida neprekážali od roku 1994 vysokú úroveň znečistenia ovzdušia a normou stanovené maximálne hodnoty sa v sledovanej oblasti neprekračujú. Napriek tomu je zo sledovanej oblasti v okoli USS s. r. o., oblasť najmä východnej časti zastavaného územia obce V. Ida najviac začažená.

NOx v ovzduší

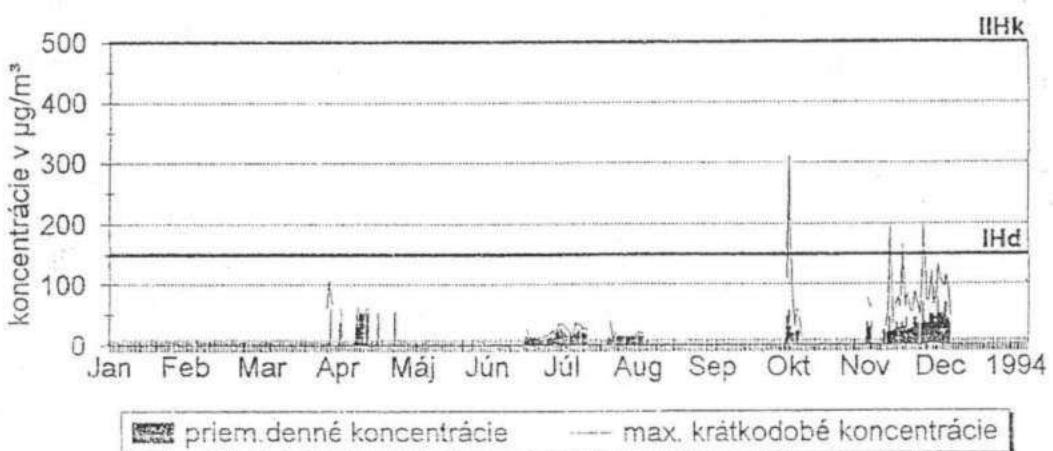
Veľká Ida



Správa o kvalite ovzdušia a podieľe jednotlivých zdrojov na jeho znečisťovanie v SR • 1994

SO₂ v ovzduší

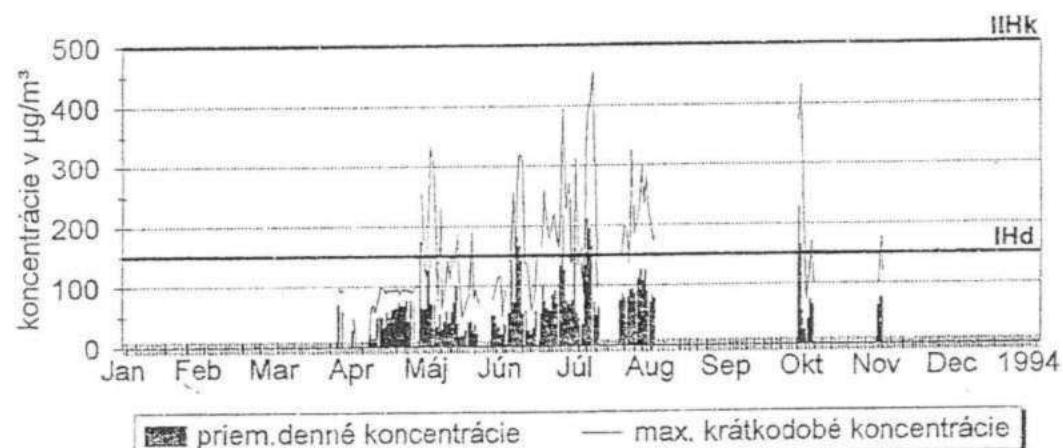
Veľká Ida



Správa o kvalite ovzdušia a podieľe jednotlivých zdrojov na jeho znečisťovanie v SR • 1994

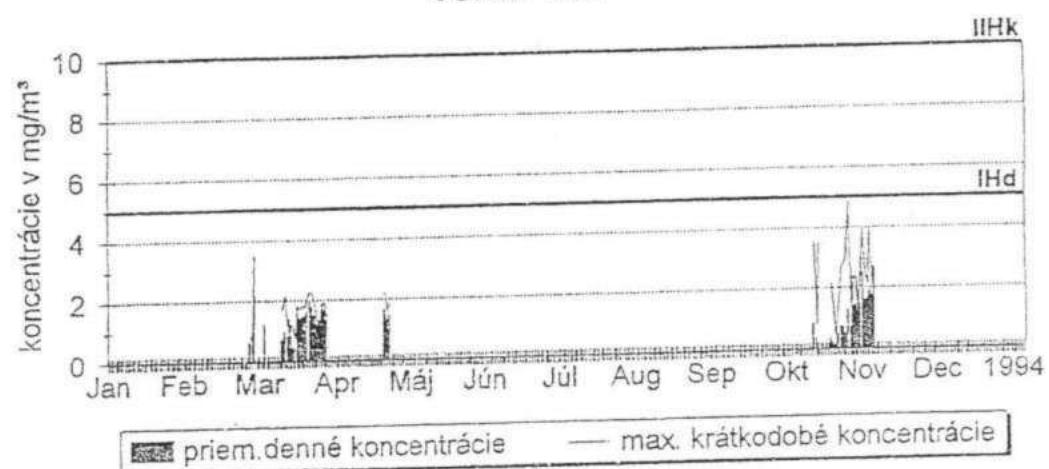
Prach v ovzduší

Veľká Ida



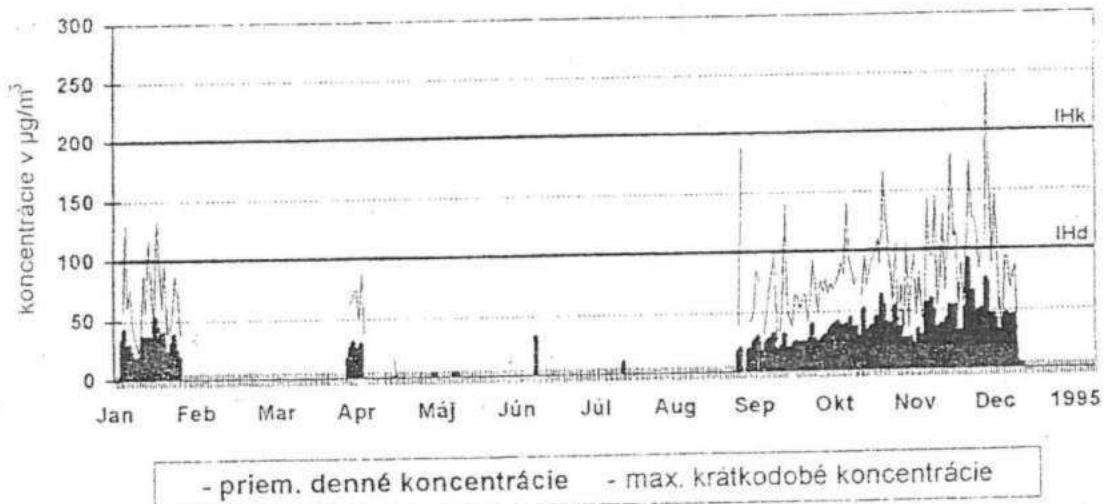
CO v ovzduší

Veľká Ida



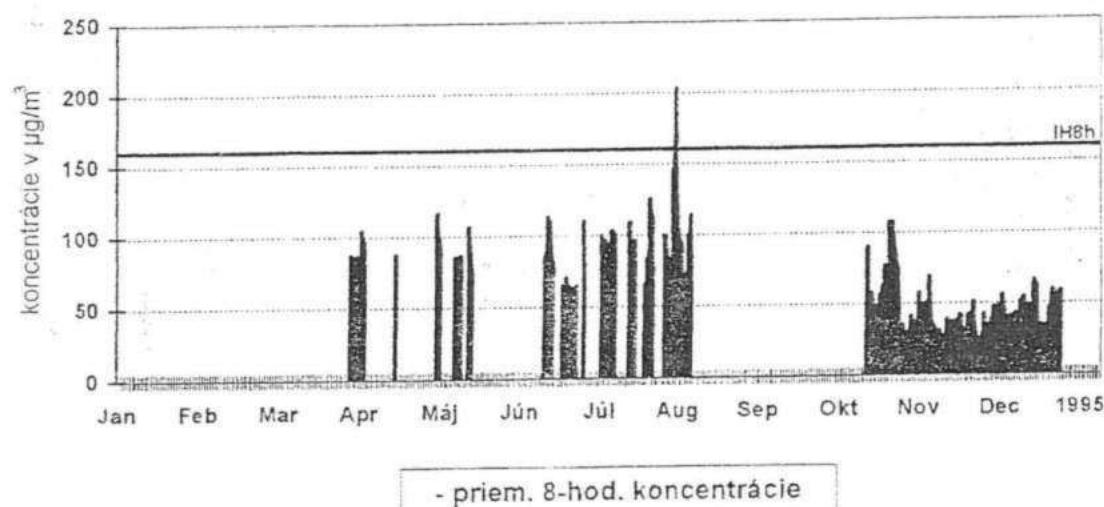
NO_x v ovzduší

Veľká Ida



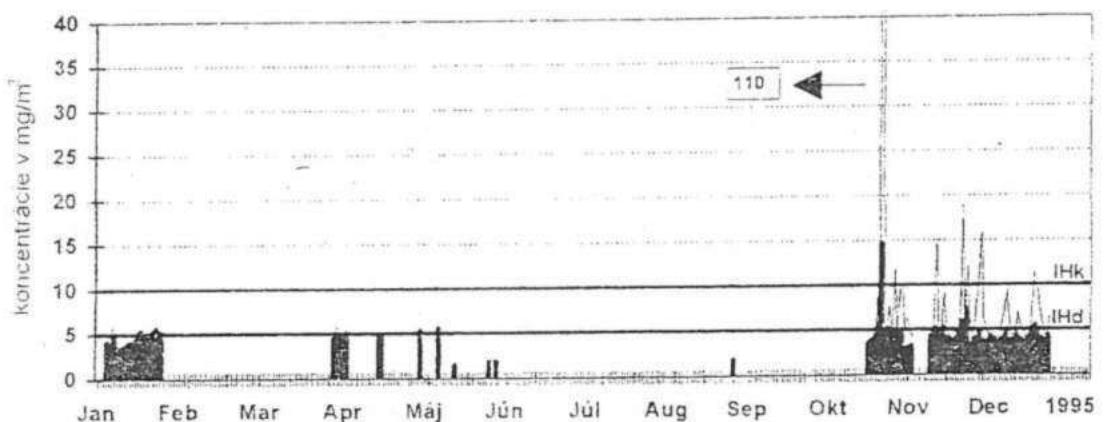
O₃ v ovzduší

Veľká Ida



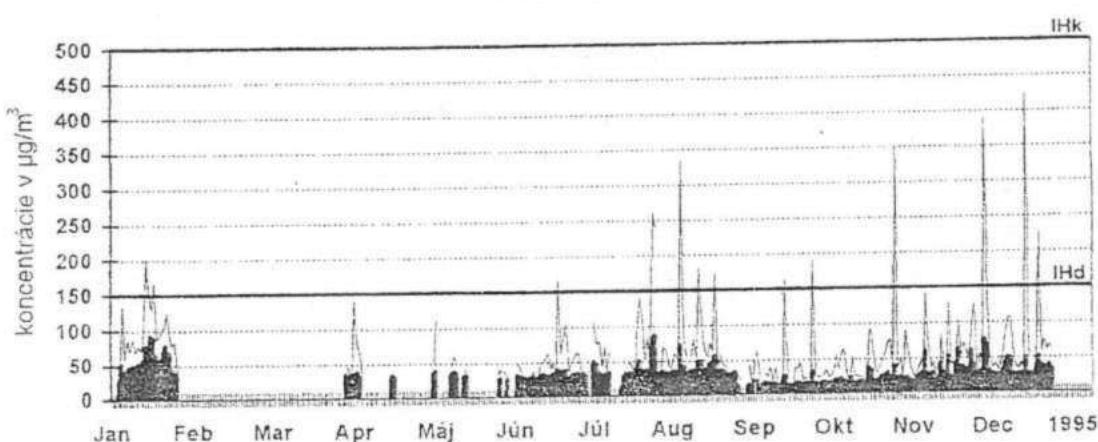
CO v ovzduší

Veľká Ida



SO₂ v ovzduší

Veľká Ida



- priem. denné koncentrácie - max. krátkodobé koncentrácie

Tab. Štatistické charakteristiky znečistenia ovzdušia [$\mu\text{g}/\text{m}^3$] podľa kritérií ES Rok 1994

Východoslovenský
región

		Vyhodnotené za obdobie od 1.4.1994 do 31.3.1995					
		Košice			Rudňany		
		Štúrova	Strojárenská	Podhradová	Galaktická	Veľká Ida	Ježava
Priemerná koncentrácia	SO ₂	22.6	27.9	12.2	17.1	34.2	22.1
	NO _x	76.1	37.6	34.7	33.8	28.8	25.0
	Prach	75.8		15.9	40.1	73.8	48.5
	SO ₂	16	21	11	13	32	15
	NO _x	60	30	28	31	26	23
	Prach	70		15	40	64	43
50 percentil	SO ₂	53	67	24	44	69	59
	NO _x	196	74	91	69	52	46
	Prach	120		32	40	174	98
	SO ₂	63	79	28	56	77	68
	NO _x	216	113	93	79	53	56
	Prach	140		36	40	211	118
		Vyhodnotené za obdobie od 1.10.1994 do 31.3.1995					
Priemerná koncentrácia	SO ₂	34.3	42	xxx	25.0	41.8	30.0
	NO _x	198.7	xxx	xxx	44.1	29.7	30.0
	Prach	82.4		xxx	40.1	87.0	50.6
	SO ₂	32	39	xxx	21	38	25
	NO _x	210	xxx	xxx	40	29	27
	Prach	77		xxx	40	73	44
95 percentil	SO ₂	62	76	xxx	52	75	66
	NO _x	216	xxx	xxx	75	52	51
	Prach	123		xxx	40	227	106
	SO ₂						168
	NO _x						
	Prach						

xxx - nedostatočný počet údajov

Tab. Indexy znečistenia ovzdušia

Rok 1994

Oblast'	Stanica	IZO _r				IZO _d				IZO _k			
		NO _x	SO ₂	Prach	Suma	NO _x	SO ₂	Prach	Suma	NO _x	SO ₂	Prach	Suma
Bratislava	Mamateyova	0.4	0.4	1.0	1.8	0.8	0.4	0.6	1.7	0.4	0.1	0.3	0.9
	Trnavské mýto	2.0	0.2	0.6	2.8	3.6	0.2	0.3	4.2	2.4	0.1	0.1	2.6
	Turbinová	0.7	0.3	0.5	1.5	1.2	0.3	0.4	1.8	0.7	0.1	0.1	0.9
	Kamenné nám.	0.5	0.4	1.0	2.0	1.0	0.5	0.6	2.0	0.6	0.2	0.3	1.0
Senica		0.4	0.3	0.7	1.4	0.8	0.3	0.5	1.6	0.4	0.1	0.2	0.7
Šaľa		0.4	0.3	0.5	1.2	0.6	0.3	0.4	1.3	0.4	0.1	0.1	0.6
Banská Bystrica	Lux	1.4	0.5	1.4	3.3	2.5	0.5	1.2	4.3	1.7	0.2	0.4	2.3
Ružomberok	Sihň	0.6	0.6	1.2	2.5	0.9	0.6	1.0	2.6	0.7	0.2	0.4	1.3
Žiar nad Hronom	Žiar n.Hronom	0.4	0.4	0.9	1.6	0.6	0.3	0.7	1.6	0.4	0.1	0.3	0.7
	Lovčica	0.1	0.5	0.8	1.4	0.2	0.4	0.6	1.3	0.1	0.2	0.2	0.5
Horná Nitra	Prievidza	0.5	0.7	1.1	2.3	1.0	0.7	0.9	2.5	0.5	0.2	0.3	1.1
	Handlová	0.3	0.5	0.6	1.5	0.6	0.5	0.5	1.6	0.3	0.2	0.2	0.7
	Bystričany	0.5	0.6	0.9	2.0	0.7	0.6	1.0	2.2	0.4	0.2	0.3	0.9
Žilina	Veľká Okružná	1.0	0.5	1.1	2.6	1.7	0.6	0.8	3.1	1.1	0.2	0.3	1.5
	Vlčince	0.7	0.6	1.0	2.4	1.4	0.6	0.8	2.8	0.8	0.2	0.3	1.3
Hnúšťa		0.3	0.2	0.9	1.4	0.5	0.2	0.7	1.4	0.3	0.1	0.3	0.7
Košice	Podhradová	0.4	0.3	0.4	1.1	0.9	0.2	0.3	1.5	0.4	0.1	0.1	0.7
	Veľká Ida	0.3	0.5	1.2	2.0	0.7	0.4	1.2	2.2	0.3	0.1	0.4	0.9
Rudňany		0.4	0.5	0.8	1.7	0.7	0.5	0.5	1.7	0.4	0.2	0.2	0.8
Jelšava		0.6	0.2	0.9	1.7	0.8	0.1	0.6	1.5	0.5	0.1	0.2	0.7
Prešov		0.7	0.5	1.1	2.2	1.4	0.3	0.7	2.4	0.8	0.1	0.3	1.2
Krompachy		0.3	0.3	0.7	1.4	0.4	0.3	0.5	1.2	0.3	0.1	0.2	0.6
Svit		0.4	0.4	0.5	1.3	0.5	0.3	0.4	1.2	0.3	0.1	0.1	0.6
Strážske		0.4	0.2	0.6	1.2	0.6	0.2	0.4	1.2	0.3	0.1	0.2	0.5
Vranov n. Topľou		0.5	0.2	0.8	1.4	0.7	0.2	0.6	1.4	0.5	0.1	0.2	0.7
Humenné		0.4	0.2	0.6	1.2	0.8	0.2	0.4	1.3	0.4	0.1	0.2	0.6

Tab. Zoznam monitorovaných škodlivín na Slovensku Rok 1995

Oblast'	Stanica	SO ₂	NO _x	Prach	O ₃	CO	H ₂ S
Bratislava	Mamateyova	*	*	*	*	*	*
	Trnavské mýto	*	*	*		*	*
	Turbinová	*	*	*			*
	Kamenné námestie	*	*	*			
Senica		*	*	*	*	*	
Šaľa		*	*	*	*	*	
Banská Bystrica	Lux	*	*	*	*	*	
	Sásová	*	*				
Ružomberok	Sihot'	*	*	*	*		*
	Polík	*	*				*
Žiar nad Hronom	Žiar nad Hronom	*	*	*	*		
	Lovčica	*	*	*			
	Lovča	*	*				
Horná Nitra	Prievidza	*	*	*	*		
	Handlová	*	*	*			
	Bystričany	*	*	*			
Žilina	Veľká Okružná	*	*	*			
	Vlčince	*	*	*	*	*	*
Hnúšťa		*	*	*	*		
Košice	Štúrova	*	*	*		*	
	Strojárenská	*	*				
	Podhradová	*	*	*	*		
	Galaktická	*	*				
	Veľká Ida	*	*	*	*		
Rudňany		*	*	*			
Jelšava		*	*	*			
Prešov		*	*	*			
Krompachy		*	*	*			
Svit		*	*	*	*		
Strážske		*	*	*			
Vranov nad Topľou		*	*	*			
Humenné		*	*	*	*		

Tab. Zoznam monitorovaných škodlivín na Slovensku

Oblast'	Stanica	SO ₂	NO _x	Prach	O ₃	CO	H ₂ S
Bratislava	Mamateyova	*	*	*	*	*	*
	Trnavské mýto	*	*	*		*	*
	Turbinová	*	*	*			*
	Kamenné námestie	*	*	*			
Senica		*	*	*	*	*	
Šaľa		*	*	*	*	*	
Banská Bystrica	Lux	*	*	*	*	*	
	Sásová	*	*				
Ružomberok	Sihot	*	*	*	*		*
	Polík	*	*				*
Žiar nad Hronom	Žiar nad Hronom	*	*	*	*		
	Lovčica	*	*	*			
	Lovča	*	*				
Horná Nitra	Prievidza	*	*	*	*		
	Handlová	*	*	*			
	Bystričany	*	*	*			
Žilina	Veľká Okružná	*	*	*			
	Vlčince	*	*	*	*	*	*
Hnúšťa		*	*	*	*		
Košice	Štúrova	*	*	*			*
	Strojárenska	*	*				
	Podhradová	*	*	*	*		
	Galaktická	*	*				
	Veľká Ida	*	*	*	*	*	
Rudňany		*	*	*			
Jelšava		*	*	*			
Prešov		*	*	*			
Krompachy		*	*	*			
Svit		*	*	*	*		
Strázske		*	*	*			
Vranov nad Topľou		*	*	*			
Humenné		*	*	*	*		

Štatistické charakteristiky znečistenia ovzdušia [$\mu\text{g}/\text{m}^3$] podľa kritérií ES

Rok 1995

**Východoslovenský
región**

		Vyhodnotené za obdobie od 1.4.1995 do 31.3.1996				
Strážske		Prešov	Krompachy	Svit	Humenné	Vranov
Priemerná koncentrácia	SO ₂	14.5	42.4	34.4	24.2	14.6
	NO _x	35.5	40.0	38.0	23.6	24.5
	Prach	41.0	54.2	48.9	37.1	41.7
50 percentil	SO ₂	10	31	23	19	9
	NO _x	30	35	35	20	22
	Prach	38	50	41	32	38
95 percentil	SO ₂	35	85	90	52	45
	NO _x	80	75	64	44	35
	Prach	85	106	83	77	81
98 percentil	SO ₂	50	108	105	65	63
	NO _x	65	93	76	60	44
	Prach	99	128	109	92	99
Vyhodnotené za obdobie od 1.10.1995 do 31.3.1996						
Priemerná koncentrácia	SO ₂	21.8	60.3	54.1	32.4	20.1
	NO _x	47.3	51.5	44.2	28.7	25.1
	Prach	46.2	58.4	61.4	43.9	46.7
50 percentil	SO ₂	17	56	50	28	16
	NO _x	47	47	39	26	24
	Prach	44	51	60	40	42
95 percentil	SO ₂	48	97	103	62	58
	NO _x	65	86	70	57	35
	Prach	93	114	118	92	96
Vyhodnotené za obdobie od 1.10.1995 do 31.3.1996						
Priemerná koncentrácia	SO ₂	21.8	60.3	54.1	32.4	20.1
	NO _x	47.3	51.5	44.2	28.7	25.1
	Prach	46.2	58.4	61.4	43.9	46.7
50 percentil	SO ₂	17	56	50	28	16
	NO _x	47	47	39	26	24
	Prach	44	51	60	40	42
95 percentil	SO ₂	48	97	103	62	58
	NO _x	65	86	70	57	35
	Prach	93	114	118	92	96

Tab Štatistické charakteristiky znečistenia ovzdušia [$\mu\text{g}/\text{m}^3$] podľa kritériu ES
Rok 1995

Východoslovenský región		Vyhodnotenie za obdobie od 1.4.1995 do 31.3.1996					
		Košice			Rudňany		
		Štúrova	Strojárenská	Podhradová	Galaktická	Vetká Ida	Jelšava
Priemerná koncentrácia	SO ₂	27.1**	34.8*	27.2	17.1	32.8	60.3**
	NO _x	76.3**	41.4*	37.0*	42.6	32.0**	19.5**
	Prach	64.8**		13.3**		39.6**	21.0*
50 percentil	SO ₂	21	27	18	16	31	16
	NO _x	67	34	33	36	31	18
	Prach	62		11		37	68
95 percentil	SO ₂	60	87	68	40	60	111
	NO _x	192	82	70	85	55	24
	Prach	105		25	40	58	88
98 percentil	SO ₂	69	101	95	53	75	130
	NO _x	223	102	99	96	72	25
	Prach	110		32		58	141
Vyhodnotenie za obdobie od 1.10.1995 do 31.3.1996							
Priemerná koncentrácia	SO ₂	33.5	52.9	38.4	22.4	35.0	28.3
	NO _x	90.4	51.5	40.5	50.2	37.8	34.1
	Prach						101.9
50 percentil	SO ₂	29	47	32	18	31	77
	NO _x	74	41	36	45	37	32
	Prach						102
95 percentil	SO ₂	63	100	88	46	67	116
	NO _x	202	101	74	96	63	52
	Prach						168

* 50 - 90 % meraní ** menej ako 50 % meraní

Vo vzťahu k obci V. Ida za rozhodujúce investície v oblasti čistoty ovzdušia treba považovať riešenie problematiky:

- skládky oceliarenských prachov a vlastných oceliarní,
- teplárne USS s. r. o.,
- ekologizácie suchej haldy a zneškodňovania odpadov USS s. r. o..

Súčasná tranzitná nákladná doprava cez obec negatívne ovplyvňuje čistotu ovzdušia v obci. Navrhované dopravné prepojenie včitane preložiek ciest III. tr. po východnom okraji obce po území okresu Košice II a smerom do Komároviec zníži prašnosť v obytnom území obce a zároveň i nadmernú hlučnosť. Znečistenie ovzdušia lokálnym vykurovaním v rodinných domoch, v občianskej vybavenosti a vo výrobe je postupne eliminované jestvujúcou plynofifikáciou v obci a jej postupným rozširovaním.

Za účelom zlepšenia čistoty ovzdušia v obci územný plán obce navrhuje:

- rekonštrukciu (formou novej výsadby - zalesnením) plôch jestvujúcej izolačnej zelene a rozšírenie plôch izolačnej zelene vo východnej a južnej časti obce (väčšina plôch izolačnej zelene sa nachádza na území mesta Košic, okres Košice II). Pri obnove a rekonštrukcii izolačnej zelene nepovoľovať kolorubný spôsob obnovy,
- ekologizáciu suchej haldy a zneškodňovania odpadov USS s. r. o. včítane výsadby izolačnej zelene,
- rekonštrukciu plôch verejnej zelene v obci najmä na Hlavnej ulici a ukončenie rekonštrukcie chráneného parku pri kaštieli, najväčšej plochy zelene v parku.

▪ Čistota podzemných a povrchových vôd

Znečisťovanie ovzdušia a pôdy z prevádzky VSŽ Košice v 80-90-tych rokoch sa veľmi nepriaznivo prejavilo v znečisťovaní podzemných a povrchových vôd v obci V. Ida. Znečistenie podzemných vôd nie je možné vzhľadom na zistený obsah a rozsah rôznych látok celkom eliminovať a v mnohých prípadoch voda zo studní nie je vhodná ani na využívanie a polievanie rastlínstva v hospodárskych záhradách.

Realizácia vodovodu vo V. Ida a Gomboši zabezpečila pre obec nezávadnosť a dostatok pitnej vody.

Obec V. Ida nemá v súčasnosti vybudovanú kanalizáciu, s jej realizáciou sa sice na Hlavnej ulici započalo, ale jej výstavba v dôsledku nedostatku finančných prostriedkov dodnes nepokračuje. Jestvujúca kanalizácia s ČOV pre ZŠ a časť rodinných domov nefunguje. Územný plán navrhuje výstavbu tlakovej kanalizácie v obci s výstavbou čistiarne odpadových vôd v juhozápadnej časti obce pri železničnej trati. V miestnej časti Gomboš vzhľadom na ekonomickú a technologickú náročnosť kanalizácie sa navrhuje riešenie formou žúmp alebo malých domových ČOV.

Vodný tok Ida je v súčasnosti značne znečisťovaný a je zaradený do III. tr. čistoty a v úseku pod obcou do IV. triedy čistoty.

Za účelom zabezpečenia čistoty povrchových a podzemných vôd územný plán obce navrhuje:

- realizovať výstavbu tlakovej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd v obci,
- u jestvujúcej zástavby v miestnej časti Gomboš dobudovať žumpy a malé ČOV.

Z hľadiska širších väzieb za účelom zníženia znečistenia podzemných a povrchových vôd vo väzbe na čistotu vodného toku Ida sa požaduje realizovať ČOV v obci M. Ida. Po realizovaní menovaných investícií sa predpokladá zmena zaradenia toku Ida do II. tr. čistoty. Navrhuje sa vyčistiť celý úsek vodného toku v zastavanom území obce, jeho úpravu a reguláciu realizovať ekologicky vhodným spôsobom.

▪ Zber a likvidácia komunálneho odpadu

Súčasný stav zberu zvozu komunálneho odpadu v obci je výhovujúci. Z hľadiska odpadového hospodárstva došlo po roku 2001 v obci k zásadným zmenám v oblasti legislatívy v odpadovom hospodárstve. Dňom 1. 7. 2001 nadobudol účinnosť zákon č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v ktorom sú presne vymedzené kompetencie obce pri nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom vznikajúcim na území obce.

Obec má v súčasnosti spracovaný program odpadového hospodárstva, jeho aktualizácia má byť ukončená do XII/2002. Obec bude výhľadovo vyvážať komunálny

odpad do mestskej spaľovne Kokšov – Bakša, alternatívne na regionálnu skládku komunálneho odpadu do Jasova.

Suchá halda v bezprostrednej blízkosti zastavaného územia obce sa nenachádza na území okresu Košice – okolie a k. ú. obce V. Ida a nie je predmetom riešenia ÚPN – obce. Dňom 1. 8. 2000 došlo k uzatvoreniu skládky „Suchá halda“ ako skládky s osobitnými podmienkami a v roku 2001 sa uskutočnila „ekologizácia suchej haldy“ podľa schválenej P. D.. Na telesse suchej haldy sú vybudované tri skládky – kazety na nebezpečný odpad a v súčasnosti sa už komunálny odpad na haldu nevyváža.

Jestvujúce hospodárske dvory č. I a II Mold Trade s. r. o. v obci V. Ida a v Gomboši sú zamerané na živočíšnu výrobu. Poľnohospodárska výroba je v hlbokom útlme a stavy živočíšnej výroby od roku 1990 výrazne klesli. Hospodárske dvory sú v nevyhovujúcom až havarijnom stave. Mold Trade s. r. o. neposkytoval v súčasnosti žiadne podklady o vznikajúcich odpadoch a akým spôsobom sa nakladá z odpadom zo živočíšnej výroby. Odpad z chovu hovädzieho dobytka a ošípaných sa v súčasnosti podľa údajov obecného úradu vyváža na PPF.

ÚPN – obce na základe menovaných skutočností navrhuje:

- urýchliene dopracovať aktualizáciu „Programu odpadového hospodárstva obce V. Ida“ a schváliť ho v obecnom zastupiteľstve. Menovaný materiál zapracovať do čistopisu ÚPN – zóny V. Ida. Spracovať program odpadového hospodárstva pre Mold Trade s.r.o.,
- nadalej realizovať v obci separovaný zber komunálneho odpadu. V obci zriadit prevádzku „Zberných surovín“ na lokalite juh a zabezpečiť zber a triedenie komunálneho odpadu druhotných surovín,
- komunálny odpad vyvážať na regionálnu skládku komunálneho odpadu Jasov alebo do spaľovne Kokšov – Bakša mesta Košice.

▪ Vymedzenie ochranných pásiem

ÚPN – obce V. Ida na riešenom území vymedzuje nasledovné ochranné pásma:

- ochranné pásmo hospodárskeho dvora č. I
Mold Trade s. r. o. v severnej časti obce 200 m,
- ochranné pásmo hospodárskeho dvora č. II
Mold Trade s. r. o. južne od železničnej trate 250 m,

- ochranné pásmo hospodárskeho dvora
Mold Trade s. r. o. v miestnej časti Gomboš 200 m,
- širšie a užšie ochranné pásmo VSŽ a priebežne ho aktualizovať
- ochranné pásmo navrhovanej čistiarne odpadových vôd v južnej časti obce 150 m,
- ochranné pásmo železnice 2 x 60 m,
- ochranné pásmo a letecké prekážkové roviny agroletiska V. Ida východne od zastaveného územia obce
- ochranné pásmo 22 kV elektrického vonkajšieho vedenia 2 x 10 m,
- ochranné pásmo vodovodu 2 x 2 m,
- ochranné pásmo kanalizácie 2 x 3 m,
- ochranné pásmo pozdĺž vodného toku Ida v severnej časti obce pre účely realizácie vodohospodárskych úprav toku 2 x 10 m od vodného toku
- ochranné pásmo pozdĺž vodného toku v centrálnej časti obce pre účely realizácie vodohospodárskych úprav kde to priestorové pomery dovoľujú 2 x 10 m,
- ochranné pásmo pozdĺž upraveného vodného toku pri lokalite „Pri hospodárskom dvore“ 2 x 3 m,
- ochranné pásmá plôch a zariadení v správe MO SR, západná časť k. ú. obce

F.) OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY, ÚZEMNÝ PRIEMET MÚSES OBCE

Na zastavanom území obce V. Ida a katastrálnom území obce V. Ida a Perín (miestna časť Gomboš) sa nachádzajú nasledovné vyhlásené chránené časti prírody a krajiny:

- chránený park okolo kaštieľa v severnej časti obce,

- chránený strom lipa malolistá v parku.

V súlade so zákonom SNR č. 287/994 Z. z. je v súčasnosti navrhované za chránené územie prírodná rezervácia Veľkoidanský luh. Stručná charakteristika chráneného parku V. Ida je nasledovná:

Park o rozlohe 4 ha sa nachádza v severnej časti obce pri kaštieli nad brehom potoka Ida. Záhradná architektúra parku je situačne zachovalá včítane rekonštruovanej vodnej plochy. Za širokým nádvorím sa striedajú hustejšie porasty s volnejšie obsadenými skupinkami, väčšie lúčne priestranstvá a užšie prieseky vnášajú dynamický pohyb do jednotvárnej nižnej krajiny. Historicky významná umelo vytvorená zelená oáza sa vyznačuje bohatým sortimentom drevín. Popri domácich drevinách tvoriacich základnú porastnú skladbu lesov pahorkatinné výškového pásma sú tu zastúpené cenné a vzácné druhy, ba niektoré i s unikátnym výskytom. Jedinečný charakter parku dodávajú mohutné kmene s nádhernými košatými korunami. V celom okrese Košice – okolie tu vo Veľkoidanskom parku sa vyskytuje najväčší počet starých pamätných stromov. V parku je zaevidovaných 378 stromov mimo okrajových lemových porastov a prehustlých krovitých nárástov z náletu. Celkovo v parku je zastúpených 58 druhov stromov a krovín. Z toho počtu je 10 druhov ihličnatých drevín, 28 druhov listnatých stromov a 20 druhov drevín krovitého a popínavého vzrastu. V celom okrese jedine v tunajšom parku sa nachádza vzácný druh – dub hrebenitolaločnatý, dub farbiarsky a orecha čierny (miestne nazývaný „muškátový“) a moruša biela Gefyvernekova krovitého vzrastu.

Dreviny parku vo V. Ide ako fytoindikátory dosvedčujú, že park leží v „smogovom tieni USS s. r. o. Košice“. Záchrana cenného genofondu drevín parku je nanajvýš opodstatnená a nutná. Vysoká dendrologická a estetická hodnota celku a jeho jednotlivých zložiek je o toľko cennejšia, že sa nachádza na území s voľným spádom škodlivín z USS s. r. o. bez podstatných znakov poškodenia. Nesmierne významná je zdravotne hygienická úloha parku zo celospoločenského hľadiska, čo je dominantným argumentom pre zákonitú ochranu parku. V súčasnosti je park v postupnej rekonštrukcii a je v ňom obnovený vodný režim.

V katastrálnom území obce V. Ida je navrhované za chránené územie, prírodná rezervácia „Veľkoidanský luh“. Jedná sa o zbytok pôvodného mäkkého lužného lesa, s menšími stálymi vodnými plochami a vzácnou flórou a faunou.

▪ Územný priemet miestneho územného systému ekologickej stability územia obce

Kostra územného systému ekologickej stability administratívno-správneho územia obce V. Ida je spracovaná na základe nasledovných východiskových podkladov:

- Miestny územný systém ekologickej stability územia obce V. Ida (URBAN v. o. s. Košice 1998),
- Regionálny územný systém ekologickej stability Košického regiónu (Ing. Kravčík – URBAN v.o.s.),
- Miestny územný systém ekologickej stability územia mesta Košice (URBION Košice),
- Regionálny územný systém ekologickej stability územia okresu Košice – mesto,
- ÚPN – VÚC Košického kraja (r. 1998 ,URBAN v.o.s. - výkres „Krajinná štruktúra a ÚSES),
- Východiskových podkladov poskytnutých OÚ Košice – okolie, odbor životného prostredia a orgánov ochrany prírody.

Miestny územný systém ekologickej stability obce V. Ida bol spracovaný v roku 1998 kolektívom URBAN v.o.s. Košice pod vedením Ing. Žolnera a následne prerokovaný (1999) s orgánmi štátnej správy.

Súčasnú krajinnú štruktúru riešeného územia obce V. Ida charakterizujú polnohospodársky intenzívne využívané priestory, ktoré zaberajú 3 664 ha, čo predstavuje tri štvrtiny riešeného územia (71%). Orná pôda(69%) dominuje celému k. ú. okrem severozápadnej časti riešeného územia (Žobrák). Intenzívne využívané trvalé trávnaté porasty (TTP) sa nachádzajú pri Šemšíanskom potoku a Františkovom dvore.

Druhotné stepi a extenzívne využívané lúky a pasienky a malé krajinné segmenty ruderálnej a segetálnej vegetácie sa nachádzajú hlavne v urbánnom a suburbánnom prostredí Veľkej Idy, Gomboša a Františkovho dvora, ale aj pozdĺž vodných tokov a kanálov centrálnej a južnej časti územi o rozlohe 84 ha, čo je spolu 2% krajinných priestorov.

Zamokrené a vodné geobiocenózy, brehová a pobrežná vegetácia, resp. sezónne zamokrené cenózy zaberajú 63 ha (2%), ale tieto krajinné priestory majú nesmierny ekologický význam, oveľa väčší, ako by sa zdalo z ich priestorového percentuálneho

zastúpenia v riešenej krajine. Nachádzajú sa hlavne v alúviu Idy (pozdĺž celého toku), jej prítokov a vodných kanálov. Významné a výnimočné sú fragmenty zamokrených geobiocenóz, reliktné zamokrené a podmáčané cenózy na polnohospodárskej pôde (väčšinou v priestoroch oráčin, nachádzajúce sa v malých fragmentoch hlavne v južnej polovici územia). Zvlášť významný je segment krajiny s reliktným výskytom pomerne zachovalého lužného lesa nížinného západne od sídla Veľká Ida (Studienka).

Mezofilná mimolesná krajinná zeleň sa nachádza fragmentovite – v nevel'kej priestorovej rozlohe (32 ha – 1%) – hlavne na severozápade (Pecina a južná časť Žobráka medzi dvoma lesnými komplexmi) a severovýchode (Silváše – Tanka).

Urbanizované priestory (sídlo Veľká Ida, Gomboš a osady Františkov dvor a čiastočne aj Rudolfove lazy) predstavujú spolu so záhradami a cintorínom 184 ha (4%) riešeného územia. Sú v medziach ekologickej únosnosti krajiny z hľadiska jej stability a biodiverzity. Akútne problém predstavuje samotné sídlo Veľká Ida z toho aspektu, že leží priamo na rieke Ida, ktorá je regionálnym biokoridorom – z tejto skutočnosti plynú zákonite veľké priestorové a funkčné kolízie v týchto urbanizovaných krajinných priestoroch z hľadiska tvorby a údržby MÚSES.

Dopravné priestory (cestné komunikácie a železničná komunikácia) sú v území neobvykle silne zastúpené (60 ha – 1%) a samotná intenzita dopravy je tiež mimoriadne veľká (s výnimkou juhozápadných segmentov krajiny – trojuholník Komárovce – Gomboš – sútok Idy a Perínskeho kanála a lesného komplexu na severozápade – Žobrák).

Lesy na riešenom území sa nachádzajú predovšetkým vo väčšom krajinnom komplexe na severozápade (Žobrák), ďalej v menších fragmentoch na juhozápade (Rikuše – Čonkáš, Bralá), a v strede centrálnej časti riešeného územia (Agátový les, resp. na juhozápade sídla Veľká Ida pri železnici). Lesný pôdny fond zaberá 19% riešeného územia (736 ha) a lesy okrem produkčnej funkcie plnia výraznú ekostabilizačnú funkciu v krajine agrárne intenzívne využívanej a zároveň značne zaťaženej priemyselnými imisiami (v bezprostrednej blízkosti USS s.r.o. Košice.). Z lesníckych komerčných drevín výrazne dominuje dub (lesný komplex Žobrák) ďalej sa vyskytuje hrab, agát a breza, menej borovica lesná, smrekovec opadavý a smrek. Kultivary topoľov sa vyskytujú fragmentovite (juhozápadne od sídla Veľká Ida, Bralá).

Prehľad súčasnej krajinnej štruktúry vymedzený v spracovanom MÚSES obce V:
 Ida je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

P. č.	Typ krajinnej štruktúry	Rozloha (ha)	Percento
1	štrukturálne kvalitné lesné geobiocenózy (vysoká biodiverzita, väčšinou priestorovo rozmanité staršie porasty s vhodným druhovým zložením)	160	4
2	štrukturálne priemerné lesné geobiocenózy (priemerná biodiverzita, väčšinou lesné porasty stredného veku – 50-80 ročné)	164	4
3	štrukturálne podpriemerné lesné geobiocenózy (pomerne nízka biodiverzita, väčšinou mladé porasty – do 60 rokov)	412	11
4	pásy a fragmenty drevín (stromov a krov)	32	1
5	zamokrené a vodné geobiocenózy s ochranným pásmom, brehová a pobrežná vegetácia, sezónne zamokrené geobiocenózy	63	2
6	lúky a pasienky využívané extenzívne, druhotná step s malou synantropizáciou, ruderálna a segetálna vegetácia	84	2
7	lúky a pasienky využívané intenzívne	90	2
8	orné pôdy	2 764	69
9	sady, záhrady a cintoríny	58	1
10	urbanizované priestory s veľkou synantropizáciou	126	3
11	ekologicky veľmi zaťažené výrobné a dopravné priestory	60	1
SPOLU:		4 013	100

- Ekologicky významné segmenty územia obce

Na riešenom území obce V. Ida boli vymedzené nasledovné ekologicky významné segmenty územia, ktoré predstavujú súhrn ekologicky pozitívnych vlastností a určujú identitu riešeného územia obce:

- časti alúvia Idy, prilahlé ku samotnému toku , samotný vodný tok, pobrežné brehové drevinné porasty, fragmentovité stepné geobiocenózy a v malej miere a nerozsiahle mladé riečne naplaveniny. Ekologicky najkvalitnejšie krajinné segmenty tohto druhu sa nachádzajú na severovýchode riešeného územia, severne od sídla Veľká Ida,
- alúvium rieky Šemšíanskeho potoka (severozápad územia); ide o jelšiny i keď zatiaľ mladšieho veku a prilahlé niekoľkohektárové podmáčané bylinné spoločenstvá. Synantropizácia týchto krajinných priestorov je pomerne malá,
- podmáčané a mokré geobiocenózy v rôznom stupni synantropizácie: sú to zamokrené fragmenty v lesných geobiocenózach (Žobrák – Kapusnica), najmä však v agrárnej krajine (obklopené oráčinami – najmä na juhu riešeného územia). Tieto geobiocenózy, napriek svojej obvykle malej priestorovej rozlohe sú z hľadiska ekologickej stability krajiny veľmi významné a preto je ich renaturalizácia (počas znižovanie ich synantropizácie) stále prospešná ,
- Studienka (Veľkoidanský Luh) pomerne zachovalý relikt lužného lesa nížinného a bylinných cenóz s rozlohou nad 10 ha. Jeho ekologická hodnota v regióne je výnimco veľká,
- agátový les , fragment lesa ekologicky pomerne kvalitnej štruktúry uprostred agrárnej krajiny v centrálnej časti riešeného územia (západne od sídla Veľká Ida),
- lesný komplex Žobrák (severozápad riešeného územia) , ide o ekologicky významný, priestorovo mohutný lesný komplex.

- Inventarizácia a typizácia štruktúr nelesnej stromovej a krovinnnej vegetácie (NSKV)

Nelesná stromová a krovinná vegetácia (okrem drevinných formácií v urbanizovanej krajine sídiel) zaberá 1% krajinného priestoru riešeného územia (52 ha). Je to pomerne veľmi málo a svedčí o mimoriadne silnej a všeestrannej

synantropizácií krajiny. NSKV v riešenom území sa nachádza v nadmorskej výške 190 – 300 m, teda okrem stupňa údolného (lužného) je tu zhruba proporcionálne (rovnako) zastúpený stupeň nížinný (dubový) a na severozápade (severná polovica Žobráka) sa vyskytuje stupeň pahorkatinný (dubovo-hrabovej). Priestorovo a funkčne dôležité štrukturálne typy NSKV vymedzené v riešenom území sa dajú kategorizovať do 9 nasledovných markantných skupín:

1. Brehové a pobrežné porasty potoka Idy (severne od sídla Veľká Ida). Sú to reliktne – silne synantropizované – spoločenstvá mäkkých lužných lesov – vŕbovo-topoľových lesov (zväz *Salicion albae*) a krovitých vŕb (zväz *Salicion triandrae*). Dominuje tu vŕba trojtyčinková (*Salix triandra*) a vyskytujú sa ďalej vŕba purpurová (*Salix purpurea*), vŕba krehká (*Salix fragilis*), vŕba košíkárska (*Salix viminalis*), vŕba biela (*Salix alba*), vŕba krehká (*Salix fragilis*), jelša lepkavaá (*Alnus glutinosa*), jelša sivá (*Alnus incana*), miestami topol' sivý (*Populus canescens*). Badat' tu mozaikovite rôznu, ale pomerne značnú synantropizáciu týchto priestorov (väčšinou s drastickým ústupom niektorých charakteristických fyzignomických znakov lužného lesa).
2. Brehové a pobrežné porasty Šemšíanskeho potoka – vyskytujú sa tu (väčšinou druhotné, ale súčasne s klesajúcim stupňom synantropizácie) pobrežné jelšové a jaseňovo-jelšové lužné lesy podzväzu *Alnenion glutinoso-incanae* s dominanciou jelše lepkavej (*Alnus glutinosa*).
3. Silne synantropizované fragmenty formácií krovitých vŕb a jelše lepkavej (v podobe pobrežnej a brehovej vegetácie prvotných sukcesných štadií), porozstrúsené pozdĺž vodných tokov a kanálov hlavne v južnej polovine riešeného územia.
4. Silne synantropizované fragmenty formácií krovitých vŕb a jelše lepkavej (v podobe pobrežnej a brehovej vegetácie prvotných sukcesných štadií), porozstrúsené pozdĺž vodných tokov a kanálov hlavne v južnej polovine riešeného územia.
5. Mezofilné spoločenstvá drevín dubových nátržníkových lesov reliktného pôvodu v mohutných eróznych ryhách severnej časti Žobráka (čiastočne v jeho južnej časti) – sú tu prítomné, v rapsodickom priestorovom prepojeni, asociácie *Ligusto-Prunetum* (JURKO, 1964) a trnkové porasty s lieskou – *Pruno-Coryletum* (KONTRIČ, 1966). V týchto fragmentoch NSKV je mohutne zastúpený dub letný a hrab obyčajný. Vyskytujú sa: liesky obyčajná (*Corylus*

avellana), trnka obyčajná (*Prunus spinosa*), osika (*Populus tremula*), rakyta (*Salix caprea*), kalina obyčajná (*Viburnum opulus*), svib krvavý (*Cornus sanguinea*), ruža šípová (*Rosa canina*), hloh jednosemenný prečistujúci (*Rhamnus cathartica*), ruža šípová (*Rosa canina*), hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*), vtáčí zob (*Ligustrum vulgare*), javor poľný (*Acer campestre*) a ostružina krovitá (*Rubus fruticosus*).

6. Geometricky viac-menej pravidelné pásy stromových a krovinných formácií antropogénneho pôvodu v najrôznejšom štádiu synantropizácie a sukcesie (Čeráky – Silváše – Tanka) fragmenty a pásy krovín (hlavne trnky obyčajnej – *Prunus spinosa* a hlohu jednosemenného – *Crataegus monogyna*) (západne od sídla Gomboš, resp. Čonkáš).
7. Porast topoľa euroamericana – vznikol ako ochranný les proti priemyselným imisiám VSŽ Holding, a. s. (Táborisko).
8. Rôzne stromoradia a skupiny stromov a krov v intraviláne sídla a popri frekventovanejších cestných komunikáciách s rôznym pôvodom, rôznym zápojom, podrastom rôznej priestorovej štruktúry a kvality – v rôznom stupni synantropizácie. Tento štrukturálny typ NSKV je v podmienkach Veľkej Idy – z hľadiska ekologickej stability krajiny – veľmi málo významný.
9. Ovocné stromy v záhradách sídiel vidieckeho typu (Veľká Ida, Gomboš, Františkov dvor) – ich ekologický význam z hľadiska stability krajiny je zanedbateľný.

▪ Stresová faktory

Obec V. Ida leží v južnej časti Košickej kotliny na Moldavskej nížine. Vlastné územie obce je rozložené pozdĺž vodného toku Ida na náplavových kužeľoch. Administratívno-správne územie obce má významne poľnohospodársky, odlesnený charakter s dominantnou funkciou poľnohospodárskej veľkovýroby. Kvalita ovzdušia a jednotlivých zložiek životného prostredia je ovplyvňovaná prevádzkou hutníckeho kombinátu UUS s.r.o. Košice, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti obce. Obec a jej administratívno-správne územie sa nachádza v košickej oblasti, jednej z 12 začažených oblastí na území SR, ktoré si vyžadujú ochranu ovzdušia a sú vymedzené vyhláškou č. 112/93 Z. z.. Územie obce V. Ida sa nachádza v užšom

a širšom ochrannom pásme VSŽ. VO vzťahu k obci V. Ida za rozhodujúce problémy, ktoré je potrebné riešiť patria:

- skládka oceliaren-ských prachov a prevádzka vlastných oceliarní,
- tepláreň VSŽ Holding, a. s.,
- ekologizácia suchej haldy a zneškodňovanie odpadov VSŽ.

Znečisťovanie ovzdušia a pôdy z prevádzky VSŽ sa v 80-tych a 90-tych rokoch veľmi nepriaznivo prejavilo v znečisťovaní podzemných a povrchových vôd v obci V. Ida. Obec má v súčasnosti vybudovaný vodovod a nemá kanalizáciu.

Vodný tok Ida je v súčasnosti značne znečisťovaný a je zaradený do III. triedy čistoty a v úseku pod obcou do IV. triedy čistoty. Za účelom zníženia znečistenia podzemných a povrchových vôd sa predpokladá realizovať výstavbu ČOV v obci V. Ida.

Poľnohospodárska živočíšna výroba je v súčasnosti realizovaná na 4 hospodárskych dvoroch bývalého SŠM Šaca dnes Mold – trade s.r.o. Na hospodárskom dvore I. v severozápadnej časti obce je ustajnených 250 kusov teliat. Na hospodárskom dvore II. v južnej časti obce za železničnou traťou je ustajnených 800 ks ošípaných, 200 ks hovädzieho dobytka a 27 000 kusov brojlerov. Na hospodárskom dvore Gomboš je ustajnených 960 ks odstavčiat.

Miestna priemyselná výroba, najmä skladové hospodárstvo je sústredené v južnej časti obce vo väzbe na železničnú trať. Cez riešené administratívno-správne územie obce V. Ida prechádzajú v smere východ-západ významné celoštátne dopravné koridory. V severnej časti je to cesta I/50 Zvolen – Rožňava – Košice, výhľadovo rýchlostná štvorprúdrová komunikácia. Na menovanú cestu je napojená cesta III. tr./050 184 Buzica – V. Ida – Šaca, ktorá okrem dopravnej obsluhy obcí v južnej časti okresu Košice – okolie zabezpečuje aj dopravnú obsluhu hutníckeho kombinátu USS s.r.o. (západný vstup), dopravno-prekládkových zariadení Bočiar, výrobného okrsku Bočiar a haldového hospodárstva USS s.r.o. Táto nežiadúca stresová tranzitná nákladná doprava predstavovala v roku 2000 610 nákladných vozidiel za deň (38,2% z celkovej dopravy) a po roku 2000 ešte vzrástla. Navrhuje sa riešiť výstavba preložky cesty III/050 184 mimo obec po jej východnom okraji na území okresu Košice – mesto. V južnej časti obce súbežne so železničnou trasou sa plánuje preložka cesty III/050 185 smerom na Perín – Chým.

Južnou časťou obce prechádza železničná trať Košice – Zvolen vrátane železničnej stanice V. Ida. Predpokladá sa zdvojkolojnenie jednokoľajných úsekov a elektrifikácia železničnej trate. Po roku 2015 sa rezervuje územie pre samostatnú vysokorýchlosťnú železničnú trať smerom na Zvolen.

Južnou časťou riešeného územia prechádzajú významné celoštátne tranzitné systémy zemného plynu, elektrickej energie a ropy. S rozsiahlym rozširovaním tranzitných systémov sa neuvažuje.

-- Návrh MÚSES územia obce

Reálny stav a návrh MÚSES obce V. Ida spracovaný v roku 1998 je územne premietnutý do návrhu ÚPN – obce. Prvky nadregionálneho ÚSES SR do riešeného územia nezasahujú. Dve regionálne biocentrá sa nachádzajú v lesnom komplexe „Žobrák“ na severozápade k. ú. obce V. Ida (DOBODOV I a II). Tretie regionálne biocentrum na juhozápade riešeného územia na sútoku potoka Ida a Perínskeho kanála. Vodný tok Idy reprezentuje regionálny biokoridor, ktorý sa tiahá zo severu na juh v dĺžke cca 10 km. Ďalšie dva regionálne biokoridory sú na riešenom území veľmi krátke a predstavujú len niekoľko 100 m. Menované regionálne biokoridory prepájajú regionálne biocentrá Dobogov I a II (v lesnom komplexe Žobrák) a opúšťajú riešené územie smerom na M. Idu.

Návrh MÚSES obce Veľká Ida navrhuje a vymedzuje na riešenom území **nasledovné biocentrá:**

P.č	Typ biocentra	Počet	Rozloha
1	Lesné	7	77
2	Aluviálne	6	51
	Spolu obec V. Ida	13	128

Z celkových 119 ha biocentier leží 77 ha na lesnom pôdnom fonde a ďalších 32 ha v poľnohospodársky nevyužiteľných alebo málo využiteľných priestoroch (erózne ryhy, toky a ich alúviá, podmáčané krajinné segmenty), čo činí 91,6% z celkových priestorov biocentier. Jediné 10 ha biocentier v aluviálnych a sezónne podmáčaných priestoroch (biocentrum č. 12 – Klobučná lúka – ktoré je však zároveň aj biocentrom regionálnym, ďalej biocentrum č. 6 – Františkov dvor, č. 11 – Záhrada a č. 13 –

Rudolfove lazy) leží v priestoroch poľnohospodársky ekonomicky efektívnejšie využiteľných. Teda zo strany agrárneho sektoru reálne priestorové bariéry tvorby navrhovaných biocentier nie sú.

Celkový prehľad biocentier je nasledovný:

P.č.		Názov biocentra	Plocha (ha)	Lesný typ	Súčasné druhové zloženie
1	MBC	Žobrák	12	001,23307	db, brz, (črš, hb)
2	RBC	Vydumanec	12	2307,2309,(2302)	db
3	RBC	Za Menipotokom	12	2310, 2313	db, hb
4	RBC	Drobné panny	12	2307,2306,2310	db(brz)
5	MBC	Dobogov	12	2306,2302	db, brz (lp, hp)
6	MBC	Františkov dvor	2	lužné lesy nižinné	–, (vr, jll)
7	MBC	Táborisko	9	2302	top
8	MBC	Agátový les	13	2302	ag (db, bt, čs)
9	MBC	Studienka	20	lužné lesy nižinné	Jll, vr,(-)
10	MBC	Štátny majetok	6	2302	top
11	MBC	Záhrada	4	2302	–, (db, jvj)
12	MBC	Klobúčna lúka	11	lužné lesy nižinné	–, (jll)
13	RBC	Rudolfove lazy	3	lužné lesy nižinné	–, (vr, jll)

Kódovanie lesných typov (stĺpec 4 v tab.), kódy názvov druhov lesných drevín (stĺpec č v tab.) definuje nasledujúca tabuľka:

P.č.	Kód lesného typu	Názov lesného typu
1	001	papradková brezová dúbrava
2	2302	presychavá lipnicová buková dúbrava
3	2306	lipnicová buková dúbrava s chlpaňou
4	2307	Buková dúbrava sprašových hlín a sprašín
5	2309	ostricová buková dúbrava s chlpaňou
6	2310	Buková dúbrava tlažkých pôd s ostricou horskou
7	2313	oglejená buková dúbrava

Kód	Názov dreviny	Kód	Názov dreviny	Kód	Názov dreviny
ag	agát biely	dbl	dub letný	jvml	Javor mliečny
bk	buk	dbz	dub zimný	lp	lipa
bor	borovica lesná	hb	hrab	lpm	lipa malolistá
brz	breza	jd	jedľa	os	osika
bt	brest	jll	jelša lepkavá	rak	rakyta
bth	brest horský	jls	jelša sivá	sm	smrek
cer	dub, cer	js	jaseň	smc	smrekovec
črš	čerešna	jv	javor	top	topol' šľachtený
čs	čremcha strapcovitá	jvh	javor horský	vr	vŕba
db	dub	jvj	javor jaseňolistý		

Návrh MÚSES obce Veľká Ida navrhuje a vymedzuje na riešenom území **nasledovné biokoridory:**

Celkový prehľad biokoridorov je nasledovný:

P.č.	Typ biokoridoru	Počet	Dĺžka(m)
1	lesné (šírka 50m)	11	11 200
2	lesné – dopravné bariéry (šírka 100m)	14	1 400
3	vodné toky, pobrežná, brehová vegetácia (šírka 20-50 m)	15	26 400
4	mimolesné (poľnohospodárska krajina – šírka 15 m)	3	1 400
	Spolu: obec V.Ida	43	40 400

Dĺžka biokoridorov na lesnom pôdnom fonde a v priestoroch súčasne existujúcich lesných geobiocenóz (11 200 m) činí z celkovej dĺžky biokoridorov v riešenom území 28%. Navrhované biokoridory v poľnohospodársky využívanej krajine, kde sa momentálne nenachádzajú drevinné cenózy (ide v druhej väčšine o brehy a blízke okolie vodných kanálov – ekotony, ale aj o regionálny biokoridor toku Ida) zaberajú plochu 39,7 ha. Táto rozloha je z celospoločenského hľadiska a taktiež z úzkeho hospodárskeho hľadiska poľnohospodárskeho rezortu bez problémov akceptovateľná a je vzhľadom na rozľahlosť riešených krajinných priestorov nepatrnná. Podrobnejší prehľad biokoridorov je zdokumentovaný v nasledovnej tabuľke:

P.č.	Druh biokoridoru	Názov biokoridoru	Dĺžka (m)	Lesný typ	Súčasné druhové zloženie
1	MBK	Šemšíansky potok	1900	lužné lesy nížinné	jll
6	MBK	Žobrák I	1100	2306,2307,(2310)	db, brz
7	MBK	Drobné pany	1400	2307	db, brz
8	MBK	Žobrák II	200	-	top
9	MBK	Kapusnica	1300	2302, 2306, 2313	db, bor, hb,(brz)
10	MBK	Za Menipotokom	1900	2306, 2307, 2310	db, hb ,brz
15	MBK	Rudolfove lazy I	800	lužné lesy nížinné	-,(vr)
16	MBK	Františkov dvor I	1300	lužné lesy nížinné	jll,vr
19	MBK	Nad komarovským lesom	1500	lužné lesy nížinné	jll,vr
21	MBK	Pod Menipotokom II	500	lužné lesy nížinné	top, vr
22	MBK	Lúčny potok I	1700	lužné lesy nížinné	-,(vr)
23	MBK	Pri Rešťanskej ceste	1100	-	črš, jvp- ,(vr)
	RBK	Ida – sever	3200	lužné lesy nížinné	-,(vr)
27	MBK	Lúčny potok II	1700	lužné lesy nížinné	-,(vr)
30	MBK	Kuzmák	500	lužné lesy nížinné	-,(vr)
33	MBK	Čiko	600	lužné lesy nížinné	-
34	MBK	Komarovský potok	1200	lužné lesy nížinné	-
	RBK	Ida juh	6600	lužné lesy nížinné	-,(jll)
41	MBK	Rikuše	1400	2302	db,jvj,top
42	MBK	Gombošský kanál	1400	lužné lesy nížinné	-,(jll)
43	MBK	Gombošský kanál – Manta	3100	lužné lesy nížinné	-,(jll)

BBK – regionálny biokoridor

MBK – miestny biokoridor

číslovanie biokoridor prevzaté z MÚSES V. Ida (1998)

Realizačné podmienky MÚSES (reálne a právne možnosti delimitácie dostupných plôch, časová etapizácia a následnosť navrhovaných úprav) sa podľa reálneho súčasného obhospodarovania priestorov podľa spoločenských rezortov diferencuje v ÚPN – obce na 4 kategórie:

1. Lesný pôdny fond (priestory obhospodarované rezortom lesného hospodárstva):

Značná časť prvkov MÚSES riešeného územia leží v priestoroch lesného pôdneho fondu (62% priestorov biocentier, resp. 28% dížok biokoridorov), preto spoločensky priateľná funkčnosť MÚSES vo veľkej miere závisí práve na ekologickej kvalite obhospodarovania priestorov biocentier a biokoridorov v lesných komplexoch (lesný komplex Žobrák) a v krajinných priestoroch lesného pôdneho fondu vôbec. Priestorová kolízia návrhu MÚSES a lesného hospodárstva (aspoň v rovine legislatíno-právnej) v riešenom území nevzniká, pretože súčasná legislatíva týkajúca sa lesného hospodárstva rešpektuje takzvané mimoprodukčné funkcie lesa. Funkčná spôsobilosť biocentier a biokoridorov na lesnom pôdnom fonde je aj v súčasnosti významná, plnú funkčnú spôsobilosť však dosiahnu za 20-90 rokov, ak sa funkčná transformácia týchto krajinných segmentov začne v súčasnosti.

2. Krajinné priestory využívané na poľnohospodársku výrobu:

Problematický je malý počet biocentier a biokoridorov s pomerne malou rozlohou, ide o biocentrá č. 11 a 12 (Záhrada, Klobučná lúka), ktoré bude treba vytvoriť čiastočne na ornej pôde, č. 6 a 13 (Františkov dvor a Rudolfove laxy) s čiastočnou priestorovou polohou na extenzívne využívaných lúkach a pasienkoch. Problém tvorby týchto biokoridorov tkvie nie v ich veľkom priestorovom rozsahu, ale v tom, že do svojej úplnej ekologickej funkčnosti je potrebné ich minimálne 100 rokov optimálne obhospodarovať vo veľmi nepriaznivých priestorovo-časových podmienkach rozmanitých spoločenských vplyvov zasahujúcich do ich vývoja, priestorovej a funkčnej štruktúry. Biokoridory sú zároveň kritické z toho hľadiska, že sa jedná väčšinou o biokoridory v priestoroch výrazných dopravných bariér (potreba ekologicky-funkčne preklenúť intenzívne dopravné komunikácie). Menej intenzívne využívanú cestnú komunikáciu prekonávajú biokoridory v priestoroch Rudolfove laxy, Františkov dvor, Kasárne I. a Kasárne II.

3. Krajinné priestory využívané vodným hospodárstvom

Vodné hospodárstvo je návrhom MÚSES priamo priestorovo dotknuté piatimi aluviálnymi biocentrami a biokoridormi . Okrem iných výrazných spoločenských vplyvov (priemyslové a komunálne znečisťovanie vodných tokov, skládky a smetiská pevného odpadu komunálneho aj priemyselného, fyzické ničenie porastov drevín občanmi) veľkým problémom ostáva ekologicky neoptimálny spôsob hospodárenia príslušného regionálneho vodohospodárskeho podniku okrem iného aj na týchto vodných tokoch a kanáloch. Hospodárske prístupy vodohospodárskeho podniku, respektívne ich zásadná zmena k ekologicky optimálnejším riešeniam bude najväčším problémom vytvorenia funkčných biocentier a biokoridorov nielen na potoku Ida (regionálny biokoridor, regionálne biocentrum v priestoroch sútoku Idy a Perínskeho kanála), ale aj na celom systéme vodných tokov a kanálov najmä na území južne od železničnej trasy Košice – Plešivec. Bude potrebné dôsledne uskutočňovať program revitalizácie riečnych geobiocenóz a vitalizácie biocenóz okolo vodných kanálov.

Momentálne sú problematické najmä priestory regionálneho biokoridoru (Ida – sever), hlavne v urbanizovaných priestoroch samotného sídla Veľká Ida a regionálneho biokoridoru (Ida – juh), kde sa nachádzajú (až na veľmi malé výnimky) ekologicky málo kvalitné biocenózy počiatočných sukcesných štadií brehovej vegetácie . V týchto častiach je potrebná zásadná priestorová a funkčná ekologická rekonštrukcia.

4. Urbanizované priestory

Urbanizované priestory sú v silnej kolízii s návrhom MÚSES v prípade regionálneho biokoridoru (Ida – Sever, navrhovaná lokalita sociálnych bytov) menej v prípade biocentra č. 10 bývalý hospodársky dvor SŠM. Dopravné komunikácie (železnica a cestné komunikácie I. tr. sú silnou bariérou tvorby a efektívnej funkčnosti biokoridorov u biokoridorov . Menej intenzívnu prekážku sa java v prípade biokoridorov v priestoroch Rudolfove lazy , Františkov dvor, Kasárne I a II.

G.) OCHRANA KULTÚRNYCH PAMIATOK A KULTÚRNEHO DEDIČSTVA OBCE

V ústrednom zozname kultúrnych pamiatok SR sú evidované nasledovné dve pamiatky v obci:

- kaštieľ v areáli parku,
- pomník z I. svetovej vojny,
- plastika sv. J. Nepomuckého a sv. Floriána
- park

Okrem týchto pamiatok sú v „Súpise pamiatok na Slovensku“ uvedené nasledovné objekty pamiatkového záujmu, ktoré predstavujú významné kultúrne dedičstvo obce. Stručný prehľad a charakteristika týchto objektov je nasledovná:

- Kaštieľ v areáli parku pôv. renes.-barok., postavený po r. 1688, asi r. 1800 klasicist. prestavaný a koncom 19. stor. upravený. Dvojpodlažná budova na starom renes.-barok. pôdoryse so štyrmi nárožnými vežami, upravenými neskôr ako jednoosobé klasicist. bočné rizality. Na dvorovej fasáde ďalší, stredný rizalit, v ktorom je umiestnené nove klasicist. dvojramenné schodište, vedúca na poschodie. Schodište na prízemí a poschodí ústi do chodby, ktorá umožňuje priebežnú komunikáciu. Pôvodne tu boli otvorené arkády. Na chodbe a v miestnostiach neskororenesančné krížové klenby. K strednému rizalitu schodišťa pristavalí stĺpový portikus s balkónom a pred strednými osami záhradnej fasády balkón na štyroch dórskych stĺpoch. Ku kaštieľu patria hospodárske staviská, rozložené symetricky z oboch strán vjazdu. Pred vjazdom krátky nájazdový mostík s dvoma barok. kamennými plastikami sv. Jána Nepomuckého a sv. Floriána od J. Hartmanna z čias okolo r. 1744. Objekt kaštieľa bol koncom 80-tych a v 90-tych rokoch minulého storočia rekonštruovaný, v súčasnosti je využívaný verejnou správou.
- Kúria, jednopodlažná, klasicistická stavba z 1. pol. 19. storočia v južnej časti obce so stredným, trojosovým rizalitom na záhradnej fasáde. Rizalit členený toskánskymi pilastrami vysokého rádu, na ktorých spočíva architráv s tympanónom a akrotériami. V strednom rizalite honosné schodište a reprezentačná miestnosť. Z tejto miestnosti je priamy vchod na terasu. Miestnosti vedľa seba v jednom rade, spojené dverami v jednej osi. V jednej

- miestnosti zostal malý klasicistický kamenný krb. Kúria slúži v súčasnosti pre kultúrne účely (občianska vybavenosť), je v nej umiestnený kultúrny dom obce.
- Rímskokatolícky kostol sv. Martina, pôvodne gotická stavba, ktorá v roku 1333 už stála a 2. pol. 16. stor. prešla do protestantskej správy a zostala v nej až do r. 1742. V nasledujúcom roku bol kostol zbarokizovaný, ale r. 1818 vyhorel, potom bol opravený, rozšírený a opäť obnovený r. 1913. Výmaľba kostola je od V. Smolku z roku 1934. Jednoloďová stavba so štvorcovým, rovným uzáverom presbytéria a predstavanou vežou na západnej strane. V interiéri barokové klenby. Fasády hladké, len na veži členené nárožnými pilastrami. Veža má barokovú baňu so slepou laternou. Hlavný oltár neorenesančný s obrazom sv. Martina bisk. od E. Lengyela – Reinfusa. Bočné oltáre zostavené z neskorobarokových súčiastok a doplnené koncom 19. stor.. Kazateľnica neoklasicistická s obrazom Dobrého pastiera z 2. po. 19. stor.. Voľný obraz P. Márie v oblakoch od J. Gabalského z r. 1878. Voľný obraz sv. Barbory, označený BK 10. 7. 1873. Barok. a rokok. relikviáre z 18. stor.. Barok. plastika pražského Jezuliatka z 2. pol 18. stor..
 - Kostol evanjelický reformovaný postavený ako tolerančný bez veže r. 1799, r. 1836 doplnený vežou a r. 1883 opravený. Sieňový kostol s pozdĺžnym pôdorysom a drevenou protestantskou emporou na kratších stenách. Hlavnú fasádu tvorí širšia strana obdĺžnikovej stavby, v strede ktorej stojí veža v jednoduchej klasicist. úprave s lizénovým rámovaním a jemným podstrešným oblúčikovým vlysom. Veža má stanovú strechu s ihlancom, ktorú zhotovali r. 1883.
 - Priestná kaplnka sv. Jána Nep., zo zač. 19. stor. v severnej časti obce. malá stavba s polkruhovým výklenkom, flankovaným dvoma nárožnými pilastrami.
 - Bývalá synagóga, klasicist. jozefínska tolerančná stavba z 80. rokov 18. stor. s menšími neskoršími úpravami. Dvojpriestorová, s vyvýšeným obradovým miestom pre ženy, ktoré sa otvára do priestoru, určeného pre mužov. Oba priestory majú osobitný vchod. Na západnom priečelií vykrojený, segmentovo zakončený štit so židovskou hviezdou a nápisom. K štítu pristavená vstupná predsieň, z ktorej vedú schody do gynekaionu. V súčasnosti je v dezolátnom stave, ÚPN – obce navrhuje rekonštrukciu objektu pre potreby občianskej vybavenosti v obci.
 - Zvyšky židovského cintorína s kamennými náhrobníkmi z 18. a 19. stor., riešenými v barokovom a empírovom slohu. Zarastený stromami a krami bez

prístupovej cesty iba s úzkym chodníkom. ÚPN – obce navrhuje zachovať formou lapidária.

- Klasicistický kaštieľ v južnej časti obce pri ceste III. tr do Komároviec, postavený r. 1824, neskôr upravovaný. Prízemná budova so silne vystupujúcim stredným rizalitom na hlavnom priečelií a dvoma bočnými rizalitmi, ktoré prevyšujú stavbu. Z dvorovej strany je medzi oboma bočnými rizalitmi krytá chodba so združenými toskánskymi stĺpmi. Objekt je v súčasnosti opustený, schátralý a rozpadnutý. ÚPN – obce nenavrhuje jeho rekonštrukciu, alebo asanačnú prestavbu pre potreby sociálnej vybavenosti (Penzión dôchodcov).

V severozápadnej časti obce severne od hospodárskeho dvora č. I firmy Mold Trade s. r. o. sa nachádza vyvýšená plocha, okolo ktorej v minulosti z troch strán tiekol potok Ida. Súčasne využitie pozemkov je hospodárska zeleň, záhrady. Na tomto mieste postavil v rokoch 1411 – 1414 Peter Perecny tzv. „vodný hrad“, ktorý bol strediskom rozsiahleho panstva. Jedná sa o archeologické nálezisko a ÚPN – obce ponecháva túto plochu bez zástavby. V návrhovom období realizovať na lokalite archeologický výskum.

Na území obce V. Ida sa nachádza v okolí kaštieľa historický park. Charakteristika parku V. Ida je stručne spracovaná v kapitole „Ochrana prírody a tvorba krajiny“.

H.) NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU A OCHRANY PRED POVODŇAMI

V západnej časti katastrálneho územia obce V. Ida na lokalite „Nad Komarovským lesom“ sa nachádzajú vojenské objekty MO SR, plochy zvláštnych účelov. Menované zariadenia v súlade so stanoviskom správy nehnuteľného majetku a výstavby MO SR, Košice majú vyhlásené ochranné pásma. Územie v rozsahu ochranných pásiem je nezastaviteľné a územný plán obce v ňom nenavrhuje novú výstavbu. ÚPN – obce rieši nepojenie lokality s vojenskými objektmi na technickú infraštruktúru obce (vodovod, splašková kanalizácia, STL rozvod zemného plynu, telekomunikačná siet).

V oblasti ochrany územia pred povodňami ÚPN – obce navrhuje regulácia vodného toku Idy v severnej a centrálnej časti na ochranu pred Q_{100} ročnej veľkej vody. Pre navrhované vodohospodárske investície rezervovať územie v severnej

časti obce v šírke 10 m, v centrálnej časti obce 10 m kde to územno-technické podmienky dovoľujú (obostavanosť vodného toku). V južnej časti u upraveného vodného toku rezervovať územie v šírke 3,0 m nakoľko úprava nie je dimenzovaná na Q₁₀₀.

I.) NÁVRH PLÔCH VYŽADUJÚCICH SI OSOBITNÚ OCHRANU A NA VYKONANIE ASANÁCIÍ

Územný plán obce vymedzuje nasledovný rozsah plôch vyžadujúcich si osobitnú ochranu:

- a.) pred povodňami a pre zabezpečenie realizácie vodohospodárskych úprav vodného toku. V severnej časti riešeného územia (Ida – sever) sa vymedzuje územie v šírke 10m od vodného toku, v centrálnej zastavanej časti obce územie v šírke 10 m od vodného toku a v južnej časti obce v šírke 3 m od upraveného vodného toku Idy a v okolí navrhovanej ČOV.
- b.) Z titulu plôch zvláštých účelov (vojenských objektov) v správe MO SR. Jedná sa o územie v rozsahu vymedzených ochranných pásiem „Správou nehnuteľného majetku a výstavby MO SR, Košice“. Menované územie považovať za nezastaviteľné.
- c.) Územie vymedzené hranicou súčasne zastaveného územia obce a hranicou (oplotením) areálu USS s. r. o. vyžadujúcich si osobitnú ochranu z titulu ochranných lesov hutníckeho kombinátu USS s. r. o.

ÚPN – obce V. Ida navrhuje na zastavanom území obce nasledovné plochy na vykonanie asanácií:

- plochy rómskych provizórnych obytných objektov (rodinné domy, chatrče) v severnej časti obce pri ceste III. tr.. Plochy po asanácii zalesniť.
- plochy rómskych provizórnych obytných objektov (chatrče) v priestore pri ZŠ,
- vymedzené časti areálov hospodárskeho dvora č. I Mold Trade s. r. o. určené k celkovej prestavbe a rekonštrukcii
- plochy rodinných domov so starším bytovým fondom určené na rekonštrukciu a prestavbu podľa návrhu ÚPN – obce. Povoľuje sa asanačná prestavba obytnej zástavby.

- plochy rodinných domov južne od železničnej stanice. Povoľuje sa možnosť asanačnej prestavby územia.

J.) NÁVRH ÚZEMIA NA KTORÉ SA VYŽADUJE SPRACOVATЬ ÚPN – ZÓNY

ÚPN – obce V. Ida navrhuje na nasledovné územia spracovať dielčiu ÚPD formou ÚPN – zóny:

- územný plán rodinných domov na lokalite „Pri hospodárskom dvore“;
- územný plán sociálnych úsporných bytových domov na lokalite „Sever – pri potoku Ida“.

K.) PÍSOMNOSTI, DOKLADOVÁ ČASŤ

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIA

Č. 8 /2004

O ZÁVAZNEJ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE VEĽKÁ IDA



Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide podľa §6 zákona č.369/90 Zb.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č.50/1976 Zb.z. a č.237/2000 Zb.z. (stavebný zákon) dňa 27.8.2004

SCHVALUJE

Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) č. /2004, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Veľká Ida spracovanú formou záväzných regulatívov územného rozvoja obce.

VZN stanovuje záväzné funkčné využitie a priestorové usporiadanie územia obce, stanovuje podmienky pre územný rozvoj obce, ochranu kultúrnych pamiatok, zásady koncepcie životného prostredia, ochranu prírody a krajiny, stanovuje záväzné regulatívy pre výstavbu verejnej dopravnej a technickej infraštruktúry a zariadení, a vymedzuje plochy pre verejnoprospešné stavby.

Vo Veľkej Ide dňa 27.8.2004



Starosta obce

Veľká Ida

Príloha:

1 x regulatívy územného rozvoja obce Veľká Ida

Vysunutí: 30. 8. 2004

Zrezení: 16. 9. 2004

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide

Uznesenie č. 292/2004
zo dňa 27.8.2004
ktorým sa schvaľuje Územný plán obce Veľká Ida

Obecné zastupiteľstvo:

1.) Konštatuje, že:

- Návrh územného plánu obce Veľká Ida spracovala projektová kancelária URBAN TRADE, Ing.arch.Dušan HUDEC, Letná 45, Košice v súlade so zákonom č.50/76 Zb.z. a č.237/2000 Zb.z. (stavebný zákon) a vyhláškou MŽP SR č.55/2001 o ÚPP a ÚPD.
- Návrh územného plánu obce Veľká Ida preskúmal Krajský stavebný úrad v Košiciach a vydal stanovisko podľa §25 a súhlas na schválenie listom č.2004/00592 zo dňa 12.8.2004
- Návrh územného plánu obce Veľká Ida prerokovalo obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide na svojom zasadnutí dňa **21.03.2003 uznesením č. 48/03** súhlasilo s navrhovanou koncepciou územného plánu obce Veľká Ida.

2.) Schvaľuje:

- Návrh územného plánu obce Veľká Ida
- Zapracovanie pripomienok obecného úradu vo Veľkej Ide a ostatných štátnych orgánov a organizácií v zmysle vyhodnotenia pripomienkového konania k návrhu územného plánu obce Veľká Ida do čistopisu územného plánu obce.

3.) Ukladá starostovi obce zabezpečiť:

- Dopracovanie čistopisu územného plánu obce Veľká Ida v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva minimálne v troch kompletных elaborátoch.
- Doručiť v súlade so stavebným zákonom §28 1 elaborát čistopisu územného plánu obce Veľká Ida spolu s Uznesením obecného zastupiteľstva o schválení územného plánu obce a VZN o záväzných častiach územného plánu obce Krajskému stavebnému úradu v Košiciach a príslušnému stavebnému úradu obce.

Starosta obce
Veľká Ida





KRAJSKÝ STAVEBNÝ ÚRAD V KOŠICIACH

Komenského 52, 041 26 Košice

Obec Veľká Ida
v zastúpení starostom obce
Františkom Šnírom
044 55 Veľká Ida

Váš list číslo/zo dňa
/30.07.2004

Naše číslo
2004/00592

Vybavuje/linka
Ing. Nemčeková/055 - 6001 230

Košice
12.08.2004.

VEC
Preskúmanie „Návrh územného plánu obce Veľká Ida“

Krajskému stavebnému úradu v Košiciach bola doručená žiadosť o preskúmanie návrhu územného plánu obce Veľká Ida podľa § 25 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Krajský stavebný úrad v Košiciach, ako orgán príslušný podľa ust. § 25 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej len „stavebný zákon“), preskúmal súlad návrhu územného plánu obce Veľká Ida podľa ust. § 25 ods. 1 stavebného zákona a konštatuje nasledovne:

- a) Návrh územného plánu obce Veľká Ida, nie je v rozopore s územným plánom veľkého územného celku Košický kraj schváleného Vládou SR uzn. č. 323 dňa 12. 05. 1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená NV SR č. 281 dňa 17. 09. 1998.
- b) Obsah a rozsah návrhu predmetného územného plánu, postup jeho obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- c) Návrh je v súlade so zadaním.
- d) Návrh je v súlade s rozsahom územného plánu.
- e) Taktiež záväzná časť návrhu územného plánu obce Veľká Ida je v súlade s ust. § 13 stavebného zákona a návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Veľká Ida, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce je v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky.

V čištupise textovej časti žiadame však opraviť zrejmé chyby v písani a to:

- v návrhu regulatívov územného rozvoja obce na str.2 opraviť rok 2003 na aktuálny
- regulatívny funkčného využitia... str. 8 opraviť odsek d.) na e.) a následne ostatné odseky
- záverečné ustanovenia str. 25 ods.1 uloženie dokumentácie

Krajský stavebný úrad po preskúmaní predloženého návrhu územného plánu obce Veľká Ida, súhlasí s týmto návrhom a odporúča Obecnému zastupiteľstvu obce Veľká Ida, aby v súlade ust. 26 ods. 3 stavebného zákona schválilo predložený návrh a v súlade s ust. § 27 ods. 3 stavebného zákona vyhlásilo záväznú časť územného plánu obce všeobecne záväzným nariadením.

Územný plán po jeho schválení Obecným zastupiteľstvom vo Veľkej Ide, spolu s uznesením o jeho schválení, žiadame v súlade s ust. § 28 ods. 3 stavebného zákona zaslať v jednom vyhotovení ľunajšiemu krajskému stavebnému úradu.

Dalej upozorňujeme, že ust. § 28 ods. 5 stavebného zákona ukladá orgánu územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovaciu dokumentáciu povinnosť vyhotoviť o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o jeho schválení je potrebné doručiť Ministerstvu výstavby a regionálneho rozvoja SR, odboru územného plánovania. Obsah registračného listu upravuje ust. § 18 vyhl. č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Krajský stavebný úrad
v Košiciach


Ing. Beáta Kanóczová
prednosta

Na vedomie:

→ odborné spôsobilá osoba pre obstarávania ÚPP a ÚPD: Ing. Martin Hudec, Lehná č. 45, Ke

doči. 667.70077-1/2004

KRAJSKÝ ÚRAD ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA KOŠICE

Komenského 52, 040 01 Košice

OBECNÝ ÚRAD

Veľká Ida

Tieňov. číslo

Správca/

Došlo dňa 6. 7. 04

Ukl. znak.

TAH

8-16

Číslo 667.70077-1/2004
Obecný úrad Veľká Ida
044 55 Veľká Ida

Váš list číslo/zo dňa
28.05.2004

Naš číslo
2004/00369

Vybavuje/linka
Ing. Hlubeňová /055-6001 252

Košice
01.07.2004

VEC

Územný plán obce Veľká Ida, okres Košice - okolie - v y j a d r e n i e z hľadiska ochrany prírody a krajiny v zmysle § 67 písm. g) podľa § 9 ods. 1 písm. a) s odznamom na § 9 ods. 3 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny (zákon o OPaK).

Dňa 02. 06. 2004 nám bola doručená Vaša žiadosť o vyjadrenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny k územnému plánu (ÚPN-O) obce Veľká Ida, územne spadajúcej do okresu Košice - okolie. K žiadosti bola doložená dokumentácia pozostávajúca z textovej časti (sprievodná správa s návrhom kostry ekologickej stability a záväzná časť) a grafickej časti, ktorá obsahovala aj výkresy návrhu širších vzľahov v M 1:50000 a ochrany prírody a tvorby krajiny M 1: 25 000.

Krajský úrad v Košiciach, odbor životného prostredia, príslušný podľa § 3 ods. 3 v spojitosti s § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení § 64 ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny dáva v súlade s § 67 písm. g) podľa § 9 ods. 1 písm. a) s odznamom na § 9 ods. 3 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochranc prirody a krajiny (ďalej len zákon o OPaK) k predmetnej veci nasledovné

v y j a d r e n i e :

Po preštudovaní predloženej textovej a grafickej dokumentácie možno z úrovne orgánu ochrany prírody a krajiny konštatovať, že:

- tieňajší úrad vo svojom stanovisku zo dňa 10.04.2003 ku návrhu ÚPN, a tiež na prerokovanie dňa 19.03.2004 uvádzal požiadavky a predkladal návrhy na riešenie problematiky ochrany prírody a krajiny v záujmovom území,

- nadálej požadujeme upraviť v textovej časti sprievodnej správy teraz platný zákon o ochrane prírody a krajiny a skutočnosť, že park vo Veľkej Ida nie je v zozname chránených území Slovenska, teda tiež je chránený v zmysle zákona o OPaK,
- ostatné návrhy, pripomienky a požiadavky boli spracovateľom ÚPD akceptované.

Na základe uvedeného, z hľadiska ochrany prírody a krajiny súhlasíme so schválením územného plánu obce Veľká Ida.

Toto vyjadrenie slúži pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných dotknutých orgánov a v zmysle § 81 ods. 2 písm. a) zákona o OPaK sa na predmetné vyjadrenie nevzťahujú predpisy o správnom konaní.

Zaslaná dokumentácia bola v zmysle spoločnej dohody odstúpená na Krajský stavebný úrad Košice.

Na vedomie:

1. Správa NP Slovenský kras, Biely kaštieľ č. 188, 049 51 Brzotín
2. Obvodný úrad životného prostredia Košice – okolie, Adlerova 29, 040 22 Košice

Krajský úrad životného prostredia

Košice

KRAJSKÝ POZEMKOVÝ ÚRAD KOŠICE

Popradská 78, 040 11 Košice

Číslo: 2004/ 00142

Košice 15. 7. 2004



Rozhodnutie bude platné od dňa 1. 8. 2004

Rozhodnutie

OBECNÝ ÚRAD

Veľká Ida

Doslo dňa 15. 7. 2004

Číslo: 2004/ 00142

(lohy)

Učiteľ očami

Správca

Učiteľ

Krajský pozemkový úrad Košice, ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy (PP) príslušný na konanie podľa ustanovení § 22 zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívani poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len o ochrane a využívani PP) a zákona NR SR č. 518/2003 Z.z. § 5 ods. 4, písm. h, ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadani pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvach v znení neskorších predpisov a o zmene niektorých zákonov postupujúc v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

I. u dePuje súhlas

podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívani poľnohospodárskej pôdy na budúce možné použitie poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske účely v rozsahu návrhu ÚPN obce Veľká Ida o celkovej výmere 29-60-00 ha poľnohospodárskej pôdy, z toho 3-89-00 ha v zastavanom území obce k. ú. Perin, 6-77-40 ha v zastavanom území k.ú. Veľká Ida a 18-93-60 ha mimo hranice zastavaného územia obce so stavom k 1. 1. 1990 v katastrálnom území Veľká Ida v okrese Košice - okolie v navrhovanom období platnosti ÚPN obce podľa tabuľkového prehľadu takto:

Bilancia perspektívneho použitia PP na nepôlnohospodárske účely mimo hranice súčasne zastavaného územia

Č. lo- ka- lity	Navrhov. funkčné využitie	Obec kat. územ.	Výmera lokality celkom v ha	Výmera pôdnej pôdy				TTP				Celkom pp v ha	Výmera nepo- nohos. pôdy v ha	Uži- vatel			
				Omá pôda				Záhrady									
				Z toho		Cel- kom		Z toho		Cel- kom							
BPEJ	sk	ha	BPEJ	sk	ha	BPEJ	sk	ha	BPEJ	sk	ha						
1 RD	V. Ida	0,950	0,950	0550002	5	0,950						0,950	-	Mold Trade s.r.o.			
1a BD	V. Ida	0,850	0,850	0550002	5	0,850						0,850	0,256	Mold Trade s.r.o.			
3 RD	V. Ida	1,520	1,264	0527003	6	1,264						1,264	-	Mold Trade s.r.o.			
4 RD	V. Ida	1,682	1,682	0550002	5	1,682						1,682	-	Mold Trade s.r.o.			
5 ĽOV	V. Ida	0,390							0,390	0412003	6	0,390	7,000	Mold Trade s.r.o.			
6 Výroba	V. Ida	11,660							4,660	0411012	6	4,660	4,660	Mold Trade s.r.o.			
7 RD	V. Ida	0,580	0,580	0412003	6	0,580						0,580	-	Mold Trade s.r.o.			
10 Soc. byty	V. Ida	7,640	4,940	0551003	6	4,940			2,700	0511042	6	2,700	7,640	-	Mold Trade s.r.o.		
11 Zeleň	V. Ida	0,400							0,400	0511042	6	0,400	0,400	Hold Trade s.r.o.			
12 Výroba	V. Ida	1,120							0,220	0511042	6	0,220	0,220	Hold Trade s.r.o.			
20 Byt. domy	V. Ida	0,300							0,300	0457002	6	0,300	0,300				
S polu:	V. Ida	27,082	10,266						8,670			18,936	8,156				

Bilancia perspektívneho použitia PP na nepoľnohospodárskej účelový v zastavanom území

- 3 -

Čís. lokality	Návrhov funkčné využitie	Obec kat. územ.	Výmera lokalít celkom v ha	Výmera poľnohospodárskej pôdy								Celkom pp v ha	Výmera Nepoľnohospod. pôdy v ha		
				Orná pôda				Záhrady							
				Cel- kom	BP EJ	sk	ha	Cel- kom	BP EJ	sk	ha	Cel- kom	BP EJ	sk	ha
2	Bývanie	V. Ida	1,450	0,210				0,350				0,560	0,890		
3a	Bývanie	V. Ida	4,624									-	4,624		
7a	Bývanie	V. Ida	3,248	2,238				1,010				3,248			
8	Bývanie	V. Ida	1,356	0,256				1,100				1,356			
9	Dopr. pl.	V. Ida	0,480									-	0,480		
13	Výroba	V. Ida	0,260									-	0,260		
14	Výroba	V. Ida	0,600	0,600								0,600			
15	Výroba	V. Ida	0,610	0,610								0,610			
16	RD	V. Ida	0,400					0,400				0,400			
17	Výroba	V. Ida	0,240									-	0,250		
18	RD	V. Ida	0,560									-	0,560		
19	Zeleň	V. Ida	0,450									-	0,450		
Spolu k. ú. V. Ida			14,288	3,914				2,860				6,774	7,514		
21	RD	Perín	0,360	0,250								0,250	0,110		
22	RD	Perín	2,660	2,420				0,240				2,660			
23	RD	Perín	0,200					0,200				0,200			
24	RD	Perín	0,580	0,300				0,180				0,480	0,100		
25	RD	Perín	0,600					0,300				0,300	0,300		
26	Výroba	Perín	0,210									-	0,210		
Spolu k. ú. Perín			4,610	2,970				0,920				3,890	0,720		
Celkom			18,898	6,884				3,780				10,664	8,234		

Nepoľnohospodárska pôda vo výmere 16 - 39 - 00 ha nepodlieha konaniu podľa § 13 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Údaje o dotknutom pôdnom fonde boli prevzaté z :

- vyhodnotenia perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely z mája 2004 pozostávajúceho z textovej a tabuľkovej časti
- vyhodnotenia perspektívneho použitia PP - grafická časť, výkres 5a, b v M 1: 2000 z mája 2004 spracované projektovou kanceláriou URBAN TRADE , Ing. Arch. Dušan Hudec, Košice, Letná

Spolu s návrhom záberu PP na nepoľnohospodárske účely boli predložené:

- informačná správa o priebehu spracovania ÚPN obce Veľká Ida
- vyhodnotenie prípomienkového konania k výsledkom prerokovania návrhu ÚPN obce
- vyhodnotenia stanovísk štátnych orgánov a organizácií k návrhu ÚPN obce

II. Súhlas sa vydáva za dodržania týchto podmienok, vyplývajúcich z právnej ochrany poľnohospodárskej pôdy upravených zákonom NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy:

- 1) Poľnohospodársku pôdu rešpektovať ako limitujúci faktor urbanistického rozvoja územia.
- 2) Pri realizácii odsúhlasených zámerov použiť poľnohosp. pôdu len v odsúhlasenom rozsahu.
- 3) Zábery poľnohospodárskej pôdy realizovať tak, aby nedošlo k narušeniu a ohrozeniu okolitej pôdy a ekologickej stability záujmového územia.
- 4) Zabezpečiť ochranu prirodených vlastností a funkcií poľnohospodárskej pôdy a jej trvalo udržateľného využívania. Chrániť pôdu pred kontamináciou škodlivými látkami, eróziou a zhutnením poľnohospodárskej pôdy.
- 5) Nenarušovať ucelenosť honov, zabrániť drobeniu pozemkov a vytváraniu nežiadúcich enkláv, nevhodných pre poľnohospodárske využitie.
- 6) Na oddelené časti pozemkov zabezpečiť prístup pre poľnohospodárske mechanizmy.
- 7) Na meliorovaných pôdach stavby realizovať tak, aby nedošlo k poškodeniu a znefunkčneniu hydromelioračných zariadení.
- 8) Poľnohospodársku pôdu odsúhlasenú pre nepoľnohospodárske účely mimo hrajúci zastavaného územia obce so stavom k 1. 1. 1990 použiť len na odsúhlasený zámer na základe právoplatného rozhodnutia príslušného orgánu ochrany PP Obvodného pozemkového úradu Košice - okolie podľa § 17 zákona o ochrane a využívaní PP.

- 9) Pri použití poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v **hraniciach zastavaného územia** pri výmere do 1000 m² požiadať orgán ochrany PP o stanovisko k pripravovanému zámeru. V prípade, že plocha pripravovaného zámeru je vyššia ako 1000 m², je potrebné požiadať o vydanie rozhodnutia o trvalom odňatí v zmysle § 17 uvedeného zákona.
- 10) Zabezpečiť skrývku humusového horizontu odnímatej poľnohospodárskej pôdy natrvalo bezprostredne pred zahájením stavebnej činnosti na základe bilancie skrývky humusového horizontu poľnohosp. pôdy stanovenú pre konkrétny záber príslušným orgánom ochrany PP.
- 11) Pri dočasnom odňatí pôdy zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku humusového horizontu.
- 12) Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú podľa § 17 až do realizácie stavby a to zamedzením šíreniu burin, samonáletov, , prípadne rozkradnutiu deponovanej zeminy.
- 13) Doručiť výpis z obecného zastupiteľstva o schválení ÚPN obce spolu s vyhodnotením záberov PP na Krajský pozemkový úrad Košice do 30 dní od schválenia návrhu ÚPN.
- 14) Vyhodnotenie záberov PP (text,grafika) v 1 vyhotovení doručiť Obvodnému pozemkovému úradu Košice - okolie pre potreby následných konaní.

O dôvodnenie

Krajskému pozemkovému úradu Košice ako orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy príslušnému na konanie v zmysle zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívani poľnohospodárskej pôdy a zákona NR SR č. 518/2004 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadani pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a o zmene niektorých zákonov bola doručená dňa 2. 6. 2004 žiadosť obce Veľká Ida o udelenie súhlasu na použitie poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske účely.

Navrhovaný záber zahŕňa poľnohospodárske pozemky kvalitatívne podľa kódov BPEJ 055002 v 5. skupine a 0411012, 0412003, 0457002, 0511042, 0551003 v 6. skupine radiace sa medzi stredne až málo produkčné poľnohospodárske pôdy. Väčšia časť lokalít je navrhovaná v zastavanom území a na nepoľnohospodárskej pôde. Z hľadiska funkčného využitia sú navrhované lokality určené prevažne na výstavbu rodinných a bytových domov.

Zásady a kritériá ochrany poľnohospodárskej pôdy boli zadefinované v bode II. výrokovej časti rozhodnutia.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti Krajský pozemkový úrad ako príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy rozhadol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle zákona č. NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov úkon nie je spoplatňovaný.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu je možné v zmysle § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Ministerstvo pôdohospodárstva SR v Bratislave prostredníctvom Krajského pozemkového úradu Košice.

Doručuje sa:

1. Obec Veľká Ida, František Šnir, 044 55 Veľká Ida

Na vedomie:

1. Okresný pozemkový úrad Košice - okolie, Popradská 78
2. Krajský stavebný úrad Košice, Komenského 52

(3) a/a.



Brandabur
JUDr. Ladislav Brandabura
prednosta

OBVODNÝ LESNÝ ÚRAD KOŠICE
Popradská 78, 040 11 Košice

Č. : 2004/00463 - HOR

V Košiciach dňa 27.7.2004

ARCHIGRAPH studio
Ing. Martin Hudec
Letná 45
040 01 Košice

Vec : Návrh ÚPN – obce Veľká Ida

Obvodný lesný úrad Košice, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku lesného hospodárstva v zmysle § 25 ods. 2 písm. c/ zákona č. 519/2003 Z.z, ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 100/1977 Zb. o hospodárení v lesoch a štátnej správe lesného hospodárstva v znení neskorších predpisov a o zmene zákona NR SR č. 222/1996 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene niektorých zákonov, na základe žiadosti Archigraph studio, Ing. Martin Hudec, Letná 45, Košice, zo dňa 20.7.2004 v zmysle § 5 ods.2 zák. č. 61/1977 Zb. o lesoch v znení neskorších predpisov súhlasí návrhom ÚPN Veľká Ida, ktorý predpokladá záber lesného pozemku JPRL č. 640 o výmere 1,70 ha na LHC Bukovec v k. ú. Veľká Ida, v správe Lesy SR, š.p., OZ Košice.

Návrh ÚPN, ktorý bol v prílohe predmetnej žiadosti, vypracovala projektová kancelária URBAN TRADE, Letná 45, Košice v mesiaci máj 2004.

Tunajší úrad preskúmal súčasné využitie predmetného lesného pozemku na plnenie funkcií lesa v zmysle § 1 zák. č. 61/1977 Zb. v znení neskorších predpisov, vykonal terénnu ohliadku, a preto súhlasí s jeho využitím na iné ako lesné účely.

Navrhovateľ je povinný v ďalšom konaní dodržať ustanovenia § 4 a nasl. zák. č. 61/1977 Zb v znení neskorších predpisov.

Obvodný lesný úrad
Popradská 78
040 11 Košice

Ing. Peter Butkovič
vedúci OLÚ



Doručuje sa :

1. ARCHIGRAPH studio, Ing. Martin Hudec, Letná 45, 040 01 Košice
2. Lesy SR, š.p., OZ Košice, Moyzesova 18, 042 39 Košice

