

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE  
OBCE VEĽKÁ IDA**

**O PRAVIDLÁCH ZOSTAVOVANIA PORADIA UCHÁDZAČOV  
O NÁJOMNÉ BYTY VO VLASTNÍCTVE OBCE**



**Obec VEĽKÁ IDA**

**O PRAVIDLÁCH ZOSTAVOVANIA PORADIA UCHÁDZAČOV O NÁJOMNÉ BYTY  
VO VLASTNÍCTVE OBCE**

Obec Veľká Ida, v súlade s ustanoveniami §6 odsek 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanovením §12 zákona SNR č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o nájme bytov“) vydáva toto

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE** **číslo 5/2019**

### **O PRAVIDLÁCH ZOSTAVOVANIA PORADIA UCHÁDZAČOV O NÁJOMNÉ BYTY VO VLASTNÍCTVE OBCE**

#### **ČLÁNOK I.** **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

§1

##### **Predmet úpravy**

Všeobecne záväzné nariadenie obce (ďalej aj „nariadenie“) stanovuje pravidlá pre zostavovanie poradia uchádzačov o nájom nájomných bytov bežného štandardu vo vlastníctve obce Veľká Ida (ďalej aj „obec“).

§2

##### **Základné a všeobecné ustanovenia**

- (1) Obec má vo vlastníctve nájomné byty postavené s podporou štátu z dotácií Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, z úverov Štátneho fondu rozvoja bývania SR a z vlastných zdrojov.
- (2) Nájomné byty obec používa na nájom a nie je možné previesť ich do osobného vlastníctva najmenej po dobu 30 rokov od vydania kolaudačného rozhodnutia.<sup>1</sup>
- (3) Zmluvu o nájme bytu vo vlastníctve obce uzatvára obec s uchádzačom o nájomný byt vo vlastníctve obce podľa poradia uchádzačov v súlade s ustanoveniami tohto nariadenia.
- (4) Zostavovanie a aktualizácia poradia uchádzačov o nájomný byt vo vlastníctve obce je vo výhradnej kompetencii obce, v súlade s ustanoveniami tohto nariadenia.

---

<sup>1</sup> §11 odsek 1 písmeno a) bod 4. zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov



## ČLÁNOK II. ŽIADOSŤ O PRIDELENIE NÁJOMNÉHO BYTU VO VLASTNÍCTVE OBCE DO NÁJMU

### §3

#### **Podanie žiadosti o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu**

- (1) Žiadosť o pridelenie nájomného bytu vo vlastníctve obce do nájmu (ďalej aj „žiadosť o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu“, „žiadosť“) podáva oprávnený žiadateľ<sup>2</sup> (ďalej aj „žiadateľ“) písomne na tlačive obce (Príloha č. 1 tohto nariadenia).
- (2) Žiadateľ k žiadosti o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu priloží:
  - a) doklad o výške svojho príjmu a príjmu všetkých osôb, ktoré s ním budú žiť v spoločnej domácnosti, prípadne iný doklad preukazujúci jeho schopnosť riadne a včas uhrádzať predpísané nájomné a cenu služieb spojených s užívaním nájomného bytu,
  - b) u žiadateľov o bezbariérový nájomný byt doklad o rozsahu zdravotného postihnutia.
- (3) Žiadosť o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu je riadne a úplne vyplnená, len ak obsahuje všetky náležitosti uvedené v odsekoch (1) a (2).

### §4

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu spolu s požadovanými dokladmi žiadateľ môže podať:

- a) osobne v podateľni obecného úradu obce,
- b) poštou na adresu: Obec Veľká Ida, Obecný úrad obce Veľká Ida, Kaštieľ 42, 044 55 Veľká Ida,
- c) elektronicky na adresu: [ouvida@stonline.sk](mailto:ouvida@stonline.sk).

### §5

- (1) Žiadateľ môže podať len jednu žiadosť o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu.
- (2) V prípade, ak žiadosť podáva jeden z manželov, má sa za to, že žiadosť o pridelenie bytu do nájmu podávajú obaja manželia spoločne.

---

<sup>2</sup> §22 odsek 3 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov



§6

Žiadateľ je povinný bezodkladne, najneskôr do 30 dní od ich vzniku nahlásiť všetky zmeny údajov týkajúcich sa jeho osoby a osôb, ktoré s ním budú žiť v spoločnej domácnosti, ako aj všetky zmeny, ktoré môžu mať vplyv na posúdenie jeho bytovej potreby v rozsahu podanej žiadosti o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu.

§7

**Zaradenie žiadosti o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu  
do evidencie žiadateľov o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu**

- (1) Obec vedie samostatnú evidenciu žiadateľov o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu (ďalej aj „evidencia žiadateľov“, „evidencia“).
- (2) Do evidencie žiadateľov je oprávnený nahliadnuť každý žiadateľ, ktorý je do tejto evidencie zaradený.

§8

Obec zaradí žiadosť o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu do evidencie žiadateľov, ak žiadateľ podá riadne a úplne vyplnenú žiadosť o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu a zároveň spĺňa podmienky v súlade s ustanoveniami tohto nariadenia.

§9

Riadne a úplne vyplnená žiadosť o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu je zaradená do evidencie podľa dátumu jej doručenia.

§10

- (1) Ak žiadateľ doručí neúplne vyplnenú žiadosť, ktorá nie je v súlade s ustanoveniami tohto nariadenia, obec písomne vyzve žiadateľa na jej doplnenie. Obec vo výzve žiadateľovi presne uvedie, o ktoré údaje má žiadosť doplniť, určí žiadateľovi lehotu na doplnenie žiadosti, ktorá nesmie byť dlhšia ako 30 dní a poučí žiadateľa, že ak v stanovenej lehote žiadosť nedoplní, žiadosť nebude zaradená do evidencie.
- (2) Doplnená žiadosť o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu bude zaradená do evidencie žiadateľov s dátumom doručenia dopĺňujúcich údajov.



§11

Obec písomne informuje žiadateľa o zaradení žiadosti do evidencie. V oznámení uvedie dátum zaradenia do evidencie.

§12

**Podmienky pre zaradenie žiadosti o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu do evidencie žiadateľov o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu**

- (1) Obec zaradí žiadosť o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu do evidencie žiadateľov, ak:
  - a) žiadateľ ani osoby uvedené v žiadosti, ktoré budú so žiadateľom žiť v spoločnej domácnosti nie sú vlastníkami ani spoluvlastníkmi bytu, rodinného domu alebo iného objektu určeného na trvalé bývanie, nájomcami resp. spoločnými nájomcami obecného, štátneho, družstevného, podnikového alebo služobného bytu a nie sú ani stavebníkmi objektu určeného na trvalé bývanie,
  - b) žiadateľ alebo osoba uvedená v žiadosti, ktorá bude so žiadateľom žiť v spoločnej domácnosti v nájomnom byte, má pravidelný príjem a je schopný platiť nájomné a poplatky za služby spojené s užívaním bytu, čo preukáže formou potvrdenia o príjme všetkých spoločne posudzovaných osôb,
  - c) žiadateľ, ani osoby, ktoré s ním budú žiť v spoločnej domácnosti nemajú voči obci žiadne finančné záväzky v oblasti daní a poplatkov po lehote splatnosti,
  - d) žiadateľ, ani osoby, ktoré s ním budú žiť v spoločnej domácnosti nie sú osobami uvedenými v ustanoveniach zákona o majetku obcí,<sup>3</sup>
  - e) voči žiadateľovi, ani voči osobám, ktoré s ním budú žiť v spoločnej domácnosti nie sú vedené exekúcie a nie sú v osobnom bankrote.
- (2) Žiadateľ o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu musí spĺňať všetky podmienky pre zaradenie žiadosti do evidencie žiadateľov počas celej doby evidencie žiadosti, aj v čase uzatvárania nájomnej zmluvy.

§13

Žiadateľ, ktorému nebol pridelený byt a naďalej trvá na riešení svojej žiadosti, je povinný jedenkrát ročne, vždy najneskôr 31. januára kalendárneho roka potvrdiť a aktualizovať svoju žiadosť predložením aktuálneho potvrdenia zamestnávateľa o trvaní zamestnania a ďalších dokladov preukazujúcich príjem za uplynulý kalendárny rok, ktoré doručí obci.

<sup>3</sup> § 9a ods. 6 písm. a) až g) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí



§14

**Nezaradenie žiadosti o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu  
do evidencie žiadateľov o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu**

- (1) Obec nezaradí žiadosť o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu do evidencie žiadateľov, najmä ak žiadateľ:
  - a) nesplní podmienky pre zaradenie žiadosti do evidencie v súlade s ustanoveniami §12 tohto nariadenia,
  - b) vo svojej žiadosti uvedie nepresné údaje, alebo ak podá neúplnú žiadosť a chyby v lehote stanovenej obcou neodstráni,
  - c) zámerné uvedie do svojej žiadosti nepravdivé a zavádzajúce údaje,
  - d) ak podá viac žiadostí v rozpore s ustanoveniami tohto nariadenia,
  - e) ak žiadateľ alebo osoba, ktorá s ním podľa žiadosti bude žiť v spoločnej domácnosti protiprávne užíva byt vo vlastníctve obce.
  
- (2) Obec bezodkladne písomne žiadateľovi oznámi, že nebol zaradený do evidencie žiadateľov. Obec v oznámení uvedie dôvody, ktoré boli prekážkou na strane žiadateľa o zaradenie jeho žiadosti do evidencie.

§15

**Vyradenie žiadosti o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu  
z evidencie žiadateľov o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu**

- (1) Obec vyradí žiadosť o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu z evidencie žiadateľov, najmä ak:
  - a) ide o žiadosť, ktorá už bola do evidencie zaradená a môže už byť súčasťou poradovníka žiadateľov,
  - b) vydá súhlas k uzatvoreniu nájomnej zmluvy na nájomný byt,
  - c) dodatočne zistí, že žiadateľ v žiadosti zámerné uviedol nepravdivé, alebo zavádzajúce údaje,
  - d) žiadateľ neaktualizuje žiadosť v súlade s ustanoveniami tohto nariadenia,
  - e) v lehote stanovenej v ustanoveniami tohto nariadenia žiadateľ nenahlási zmeny údajov týkajúcich sa jeho osoby a osôb, ktoré s ním podľa žiadosti budú žiť v spoločnej domácnosti, prípadne zmeny, ktoré môžu mať vplyv na posúdenie jeho bytovej potreby,
  - f) žiadateľ alebo osoba, ktorá s ním podľa žiadosti bude žiť v spoločnej domácnosti protiprávne užíva byt vo vlastníctve obce,
  - g) žiadateľ prestal spĺňať niektorú z podmienok pre zaradenie žiadosti do evidencie v súlade s ustanoveniami §12 tohto nariadenia,
  - h) dôjde k úmrtiu žiadateľa a nedošlo k spoločnému podaniu žiadosti v súlade s ustanoveniami tohto nariadenia,
  - i) o vyradenie písomne požiadava žiadateľ,
  - j) do lehoty určenej obcou na uzatvorenie nájomnej zmluvy žiadateľ nepodpíše nájomnú zmluvu na nájom bytu, o ktorý v žiadosti prejavil záujem.



## **Obec VELKÁ IDA**

### **O PRAVIDLÁCH ZOSTAVOVANIA PORADIA UCHÁDZAČOV O NÁJOMNÉ BYTY VO VLASTNÍCTVE OBCE**

- (2) Obec bezodkladne písomne žiadateľovi oznámi, že bol vyradený z evidencie. Obec v oznámení uvedie dôvody, pre ktoré bol žiadateľ z evidencie vyradený.

#### §16

Neúspešný, alebo vyradený žiadateľ sa môže opakovane uchádzať o zaradenie do evidencie žiadateľov najskôr po uplynutí 12 mesiacov odo dňa, kedy mu obec oznámila nezaradenie do evidencie, alebo odo dňa, kedy bol z evidencie vyradený.

### **ČLÁNOK III. PORADIE ŽIADATEĽOV O PRIDELENIE NÁJOMNÉHO BYTU VO VLASTNÍCTVE OBCE DO NÁJMU**

#### §17

Starosta obce predkladá všetky žiadosti o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu, zaradené do evidencie žiadateľov na posúdenie sociálnej komisii obecného zastupiteľstva obce (ďalej aj „komisia obecného zastupiteľstva obce“, „komisia“).

#### §18

Komisia obecného zastupiteľstva obce navrhuje poradie žiadateľov o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu (ďalej aj „poradovník žiadateľov“, „poradovník“, „poradie“) na základe predložených podkladov. V prípade potreby môže komisia dodatočne žiadať aj ďalšie doplňujúce informácie od starostu obce, alebo povereného zamestnanca obce.

#### §19

- (1) Komisia obecného zastupiteľstva obce pri zostavovaní poradia žiadateľov o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu prihliada najmä na:
- a) sociálne pomery jednotlivých žiadateľov,
  - b) naliehavosť riešenia ich bytovej otázky,
  - c) vzťah žiadateľov k obci,
  - d) potrebu uspokojovania bytových potrieb tých žiadateľov, ktorých činnosť, či výkon služby sú nevyhnutné pre riadny chod života obce,
  - e) schopnosť žiadateľa a osôb, ktoré s ním budú žiť v spoločnej domácnosti, plniť si povinnosti nájomcu riadne a včas platiť nájomné a neporušovať dobré mravy a majetok v dome, v ktorom sa nájomný byt nachádza,
  - f) skutočnosť, či žiadateľ nie je schopný sám riešiť svoju bytovú situáciu,



## **Obec VEĽKÁ IDA**

### **O PRAVIDLÁCH ZOSTAVOVANIA PORADIA UCHÁDZAČOV O NÁJOMNÉ BYTY VO VLASTNÍCTVE OBCE**

- g) iné závažné a odôvodnené skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na stanovenie poradenia žiadateľov.
- (2) Komisia obecného zastupiteľstva obce môže pri zostavovaní poradia žiadateľov o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu prihliadať aj na:
- a) skutočnosť do akej miery naliehavosť riešenia bytovej otázky bola spôsobená z dôvodov na strane samotného žiadateľa,
  - b) porušovanie povinností voči obci vyplývajúcich pre žiadateľa zo všeobecne záväzných predpisov, prípadne iných všeobecných záväzných nariadení obce,
  - c) iné závažné a odôvodnené skutočnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na stanovenie poradia žiadateľov.

#### §20

- (1) Komisia obecného zastupiteľstva obce zostavuje a aktualizuje poradie žiadateľov o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu podľa potreby, najmenej jedenkrát polročne. Dôvodom na prehodnotenie poradia sú hlavne možné zmeny pomerov u žiadateľov, ktoré majú vplyv na doteraz dosiahnuté poradie v poradovníku.
- (2) Poradie žiadateľov o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu je súčasťou registratúry obce.
- (3) Poradie žiadateľov o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu, zostavené komisiou obecného zastupiteľstva obce má odporúčací charakter.

### **ČLÁNOK IV.**

#### **PRIDEĽOVANIE NÁJOMNÝCH BYTOV VO VLASTNÍCTVE OBCE DO NÁJMU A VÝMENA NÁJOMNÝCH BYTOV VO VLASTNÍCTVE OBCE**

#### §21

##### **Pridelenie nájomného bytu vo vlastníctve obce do nájmu**

Pridelovanie nájomných bytov vo vlastníctve obce do nájmu prideliť starosta na základe vopred schváleného poradia obecným zastupiteľstvom.

#### §22

Pred uzatvorením zmluvy o nájme starosta obce preverí, či u vybraného žiadateľa nedošlo k takým zmenám, ktoré by bránili prideleniu nájomného bytu obce do nájmu.





§23

**Výmena nájomného bytu vo vlastníctve obce**

- (1) Nájomca môže obec požiadať o výmenu nájomného bytu vo vlastníctve obce za iný nájomný byt (Príloha č. 2 tohto nariadenia).
- (2) Pri podávaní žiadosti o výmenu nájomného bytu vo vlastníctve obce, jej evidencii a zaradení do poradia sa primerane použijú ustanovenia tohto nariadenia upravujúce podanie žiadosti o pridelenie nájomného bytu obce do nájmu.
- (3) Obec vedie samostatnú evidenciu žiadateľov o výmenu nájomného bytu vo vlastníctve obce. Obec eviduje žiadosti o výmenu nájomného bytu vo vlastníctve obce podľa dátumu ich podania.

**ČLÁNOK V.**

**PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

§24

**Prechodné ustanovenia**

Žiadatelia o pridelenie nájomného bytu vo vlastníctve obce, ktorí boli zaevidovaní do evidencie pred účinnosťou tohto nariadenia sa považujú za žiadateľov o nájom bytu podľa tohto nariadenia.

§25

**Záverčné ustanovenia**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce od 24. 10. 2019 do 7. 11. 2019.

§26

Na Všeobecne záväznom nariadení obce sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Ida na svojom zasadnutí dňa 7. 11. 2019 prijatím uznesenia č. 144/2019.

§27

Všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce a zverejnené na webovom sídle obce dňa 12. 11. 2019.



**Obec VELKÁ IDA**  
**O PRAVIDLÁCH ZOSTAVOVANIA PORADIA UCHÁDZAČOV O NÁJOMNÉ BYTY**  
**VO VLASTNÍCTVE OBCE**

§28

Nadobudnutím účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia stráca účinnosť Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2014.

§29

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia.

---

Peter Nagy  
starosta obce

Počet príloh: 2

**ZOZNAM PRÍLOH**

<b>Číslo prílohy</b>	<b>NÁZOV PRÍLOHY</b>	<b>Počet strán</b>
1.	Žiadosť o pridelenie bytu do nájmu	3
2.	Žiadosť o výmenu bytu	3



**Obec VELKÁ IDA**

**O PRAVIDLÁCH ZOSTAVOVANIA PORADIA UCHÁDZAČOV O NÁJOMNÉ BYTY  
VO VLASTNÍCTVE OBCE**

Príloha 1 k nariadeniu číslo 5/2019

VZOR



*Pečiatka podateľne*

**OBEC** \_\_\_\_\_

Obecný úrad

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### ŽIADOSŤ O PRIDELENIE BYTU DO NÁJMU

#### ÚDAJE O ŽIADATEĽOVI

<b>MENO A PRIEZVISKO</b>		<b>RODINNÝ STAV</b>	
<b>DÁTUM NARODENIA</b>		<b>RODNÉ ČÍSLO</b>	
<b>AKTUÁLNE BYDLISKO</b>			
<b>ZAMESTNÁVATEĽ</b>			
<b>STAV BYTU, POČET OBYTNÝCH MIESTNOSTÍ</b>			
<b>VLASTNÍK NEHNUTEĽNOSTI, U KTORÉHO BÝVA ŽIADATEĽ</b>			
<b>ĎALŠIE ÚDAJE</b>			
<b>TELEFONICKÝ KONTAKT</b>		<b>MAILOVÝ KONTAKT</b>	@

#### POPIS SÚČASNEJ BYTOVEJ SITUÁCIE

--



**Obec VEĽKÁ IDA**

**O PRAVIDLÁCH ZOSTAVOVANIA PORADIA UCHÁDZAČOV O NÁJOMNÉ BYTY  
VO VLASTNÍCTVE OBCE**

### ODÔVODNENIE NALIEHAVOSTI RIEŠENIA BYTOVEJ SITUÁCIE

### TYP POŽADOVANÉHO BYTU

GARSÓNKA     1-IZBOVÝ     2-IZBOVÝ     3-IZBOVÝ

### ŽIADAM O PRIJATIE ĎALŠEJ OSOBY DO BYTU

MENO, PRIEZVISKO	DÁTUM NARODENIA	PRÍBUZENSKÝ VZŤAH	ZAMESTNÁVATEĽ

**POTVRDENIE OBCE, ŽE ŽIADATEĽ, ANI OSOBY, KTORÉ S NÍM BUDÚ ŽIŤ V SPOLOCNEJ DOMÁCNOSTI NEMAJÚ FINANČNÉ ZÁVÄZKY NA MIESTNYCH DANIACH A POPLATKOCH, ALEBO INÉ ZÁVÄZKY PO LEHOTE SPLATNOSTI\***

- nemá nedoplatky  
 má nedoplatky

\_\_\_\_\_

pečiatka, podpis

\*vyplní obec, kde má žiadateľ trvalý pobyt



## POUČENIE

Žiadateľ je povinný bezodkladne, najneskôr do 30 dní od ich vzniku, nahlásiť všetky zmeny údajov týkajúcich sa jeho osoby a osôb, ktoré s ním budú žiť v spoločnej domácnosti, ako aj všetky zmeny, ktoré môžu mať vplyv na posúdenie jeho bytovej potreby v rozsahu podanej žiadosti. Zmeny môže žiadateľ nahlásiť osobne alebo poštou na adresu obecného úradu, alebo elektronicky.

## PRÍLOHY K ŽIADOSTI

Potvrdenie o príjme žiadateľa

Potvrdenia o príjmoch osôb, ktoré s ním budú v byte žiť

Iné prílohy: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## DOLOŽKA O SPRACÚVANÍ OSOBNÝCH ÚDAJOV

Osobné údaje sú spracúvané v súlade s ustanoveniami zákona SNR č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov, zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov za účelom zostavenia poradia pre pridelovanie nájomných bytov obce do nájmu.

Osobné údaje budú využívané výhradne pre účel, pre ktorý boli získané a po dobu nevyhnutnú pre účel spracovania. Ďalšie informácie v súlade s ustanoveniami §19 zákona o ochrane osobných údajov\*\*:

Prevádzkovateľ: Obec \_\_\_\_\_

Zodpovedná osoba: \_\_\_\_\_

Dotknutá osoba má právo kedykoľvek odvolať svoj súhlas. Odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania vychádzajúceho zo súhlasu pred jeho odvolaním. Práva dotknutej osoby vymedzujú aj ustanovenia §19 odsek 2 písmená b), d) zákona o ochrane osobných údajov\*\*.

Dotknutá osoba týmto prehlasuje a podpísaním tohto dokumentu aj potvrdzuje, že obec splnila oznamovaciu povinnosť v súlade s ustanoveniami §19 zákona o ochrane osobných údajov\*\*.

Dotknutá osoba týmto prehlasuje a podpísaním tohto dokumentu aj potvrdzuje, že poskytnuté osobné údaje sú pravdivé a aktuálne.

Dotknutá osoba týmto prehlasuje a podpísaním tohto dokumentu aj potvrdzuje, že dáva prevádzkovateľovi svoj výslovný a bezvýhradný súhlas, aby spracúval jej osobné údaje vo vyššie uvedenom rozsahu, na uvedený účel a počas vyššie uvedenej doby.

v \_\_\_\_\_ dňa \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
podpis dotknutej osoby – žiadateľa

\*\*zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov



**Obec VELKÁ IDA**

**O PRAVIDLÁCH ZOSTAVOVANIA PORADIA UCHÁDZAČOV O NÁJOMNÉ BYTY  
VO VLASTNÍCTVE OBCE**

Príloha 2 k nariadeniu číslo 5/2019

VZOR



*Pečiatka podateľne*

**OBEC** \_\_\_\_\_

Obecný úrad

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### ŽIADOSŤ O VÝMENU BYTU

#### ÚDAJE O ŽIADATEĽOVI

<b>MENO A PRIEZVISKO</b>		<b>RODINNÝ STAV</b>	
<b>DÁTUM NARODENIA</b>		<b>RODNÉ ČÍSLO</b>	
<b>AKTUÁLNE BYDLISKO</b>			
<b>ZAMESTNÁVATEĽ</b>			
<b>STAV BYTU, POČET OBYTNÝCH MIESTNOSTÍ</b>			
<b>ĎALŠIE ÚDAJE</b>			
<b>TELEFONICKÝ KONTAKT</b>		<b>MAILOVÝ KONTAKT</b>	@

#### DÔVODY NA VÝMENU BYTU

--



**OSOBY ŽIJÚCE V SPOLOČNEJ DOMÁCNOSTI**

MENO, PRIEZVISKO	DÁTUM NARODENIA	PRÍBUZENSKÝ VZŤAH	ZAMESTNÁVATEĽ

**TYP POŽADOVANÉHO BYTU**

GARSÓNKA     1-IZBOVÝ     2-IZBOVÝ     3-IZBOVÝ

**POUČENIE**

Žiadateľ je povinný bezodkladne, najneskôr do 30 dní od ich vzniku, nahlásiť všetky zmeny údajov týkajúcich sa jeho osoby a osôb, ktoré s ním žijú a budú žiť v spoločnej domácnosti, ako aj všetky zmeny, ktoré môžu mať vplyv na posúdenie jeho žiadosti o výmenu bytu. Zmeny môže žiadateľ nahlásiť osobne alebo poštou na adresu obecného úradu, alebo elektronicky.

**PRÍLOHY K ŽIADOSTI**

Potvrdenie o príjme žiadateľa

Potvrdenia o príjmoch osôb, ktoré s ním budú v byte žiť

Iné prílohy: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



### **DOLOŽKA O SPRACÚVANÍ OSOBNÝCH ÚDAJOV**

Osobné údaje sú spracúvané v súlade s ustanoveniami zákona SNR č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov, zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov za účelom zostavenia poradia pre pridelovanie nájomných bytov obce do nájmu.

Osobné údaje budú využívané výhradne pre účel, pre ktorý boli získané a po dobu nevyhnutnú pre účel spracovania. Ďalšie informácie v súlade s ustanoveniami §19 zákona o ochrane osobných údajov\*:

Prevádzkovateľ: Obec \_\_\_\_\_

Zodpovedná osoba: \_\_\_\_\_

Dotknutá osoba má právo kedykoľvek odvolať svoj súhlas. Odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania vychádzajúceho zo súhlasu pred jeho odvolaním. Práva dotknutej osoby vymedzujú aj ustanovenia §19 odsek 2 písmená b), d) zákona o ochrane osobných údajov\*.

Dotknutá osoba týmto prehlasuje a podpísaním tohto dokumentu aj potvrdzuje, že obec splnila oznamovaciu povinnosť v súlade s ustanoveniami §19 zákona o ochrane osobných údajov\*.

Dotknutá osoba týmto prehlasuje a podpísaním tohto dokumentu aj potvrdzuje, že poskytnuté osobné údaje sú pravdivé a aktuálne.

Dotknutá osoba týmto prehlasuje a podpísaním tohto dokumentu aj potvrdzuje, že dáva prevádzkovateľovi svoj výslovný a bezvýhradný súhlas, aby spracúval jej osobné údaje vo vyššie uvedenom rozsahu, na uvedený účel a počas vyššie uvedenej doby.

v \_\_\_\_\_ dňa \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ podpis dotknutej osoby – žiadateľa

\*zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov