

# Zmluva o budúcej darovacej zmluve o darovaní časti pozemku (ďalej len „Zmluva“)

uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Občiansky zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

## I. ZMLUVNÉ STRANY

1.

<i>Obchodné meno:</i>	<b>U. S. Steel Košice, s.r.o.</b>
<i>Sídlo:</i>	<b>Vstupný areál U. S. Steel, 044 54 Košice</b>
<i>IČO:</i>	36 199 222
<i>DIČ:</i>	2020052837
<i>IČ pre DPH:</i>	SK7020000119
<i>Bankové spojenie:</i>	Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
<i>Číslo účtu:</i>	2003600203/8130
<i>Zapísaná v:</i>	Obchodnom registri Okresného súdu Košice I
<i>Číslo zápisu:</i>	Oddiel: Sro, vložka č. 11711/V
<i>V zastúpení:</i>	Mgr. Elena Petrášková, LL.M – konateľka Charles James Bond - konateľ

(ďalej len „budúci darca“)

a

2.

<i>Obchodné meno:</i>	<b>Obec Veľká Ida</b>
<i>Sídlo:</i>	<b>Kaštieľ 42, 044 55 Veľká Ida</b>
<i>IČO:</i>	00 324 868
<i>DIČ:</i>	2021245127
<i>IČ pre DPH:</i>	Nie je platcom DPH
<i>Bankové spojenie:</i>	Všeobecná úverová banka, a.s.
<i>Číslo účtu:</i>	1627542/0200
<i>V zastúpení:</i>	MVDr. Július Beluscsák, starosta

(ďalej len „budúci obdarovaný“)

(ďalej zároveň spoločne ako „zmluvné strany“)

## II. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- Budúci darca je vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti:  
**pozemok:** parcela registra „C“, parcelné číslo: **214/1**, výmera v m<sup>2</sup>: **380836** m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, umiest. pozemku: 2, vedený na liste vlastníctva č. 753, okres: Košice II, obec: Košice - Šaca, katastrálne územie: **Železiarne**.
- Časť nehnuteľnosti uvedenej v ods. 1 tohto článku je užívaná príslušníkmi sociálne ohrozených a marginalizovaných skupín obyvateľstva.
- Geometrickým plánom č. 257/2013 zo dňa 18.06.2013, vyhotoveným Ing. Mariánom Kušnirákom, bude parcela uvedená ods. 1 tohto článku rozdelená takto:
  - pozemok:** parcela registra „C“, parcelné číslo: **214/1**, výmera v m<sup>2</sup>: **367567** m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, okres: Košice II, obec: Košice - Šaca, katastrálne územie: **Železiarne**,
  - pozemok:** parcela registra „C“, parcelné číslo: **214/8**, výmera v m<sup>2</sup>: **13269** m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, okres: Košice II, obec: Košice - Šaca, katastrálne územie: **Železiarne**.

### III. PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu za účelom riešenia bývania sociálne ohrozených a marginalizovaných skupín obyvateľstva užívajúcich nehnuteľnosť uvedenú v čl. II. ods. 3 písm. b) tejto zmluvy.
2. Touto zmluvou sa zmluvné strany sa zaväzujú, že v budúcnosti uzatvoria darovaciu zmluvu, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uvedenej v čl. II. ods. 3 b) tejto zmluvy.

### IV. TERMÍN UZAVRETIA DAROVACEJ ZMLUVY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvoria darovaciu zmluvu do 10 dní odo dňa overenia geometrického plánu uvedeného v čl. II ods. 3 tejto zmluvy Správou katastra Košice.

### V. VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili so stavom nehnuteľnosti uvedenej v čl. II. ods. 3 písm. b) pred uzatvorením tejto zmluvy.


### VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

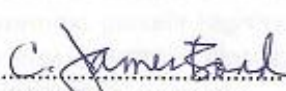
1. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z toho jedno vyhotovenie obdrží budúci darca, jedno vyhotovenie obdrží budúci obdarovaný.
2. Vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ustanoveniami ostatných príslušných právnych predpisov.
3. Prípadná neplatnosť niektorého ustanovenia tejto zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení a v prípade, ak by niektoré z ustanovení tejto zmluvy bolo neplatné, zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť ho ustanovením, ktoré sa najviac blíži účelu tejto zmluvy.
4. Táto zmluva je platná dňom podpísania a účinná nasledujúci deň po zverejnení zmluvy v zmysle príslušných právnych predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa pri týchto právnych úkonoch bola slobodná, vážna, zrozumiteľná a určitá, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a spôsobilosť zmluvných strán na takýto právny úkon nie je ničím obmedzená.

Velkej Ide, dňa 25. 6. 2013

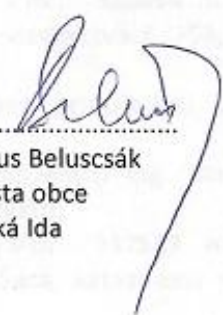
Vo Veľkej Ide, dňa 25. 6. 2013

Budúci darca:

  
.....  
Mgr. Elena Petrášková, LL.M  
konateľka  
U. S. Steel Košice, s.r.o.

  
.....  
Charles James Bond  
konateľ  
U. S. Steel Košice, s.r.o.

Budúci obdarovaný:

  
.....  
MVDr. Július Beluscák  
Starosta obce  
Veľká Ida